

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:37

Обновлено: 19.01.2026 в 09:52

**Москва, Нагатинская набережная, 40А**

**130 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 40А

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

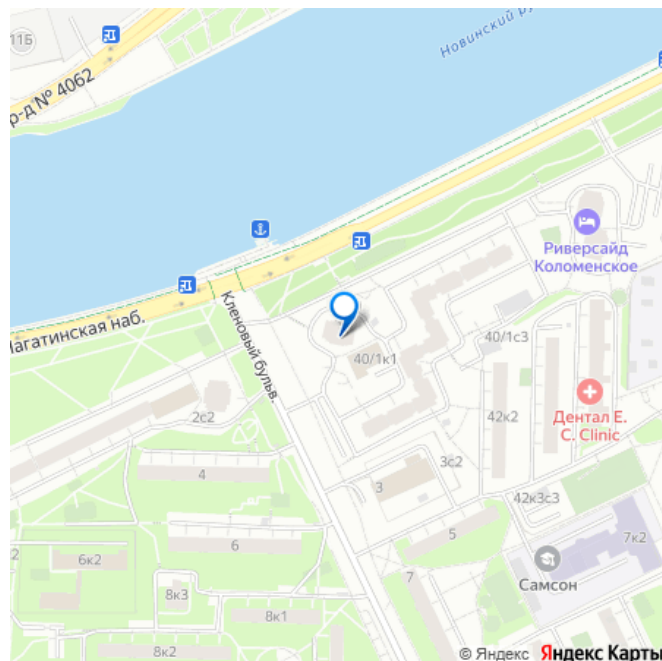
косметический

<https://move.ru/objects/9285633940>

**Анастасия Рокунова, Вертикаль**

**79894061798**

для заметок



Заселение с детьми

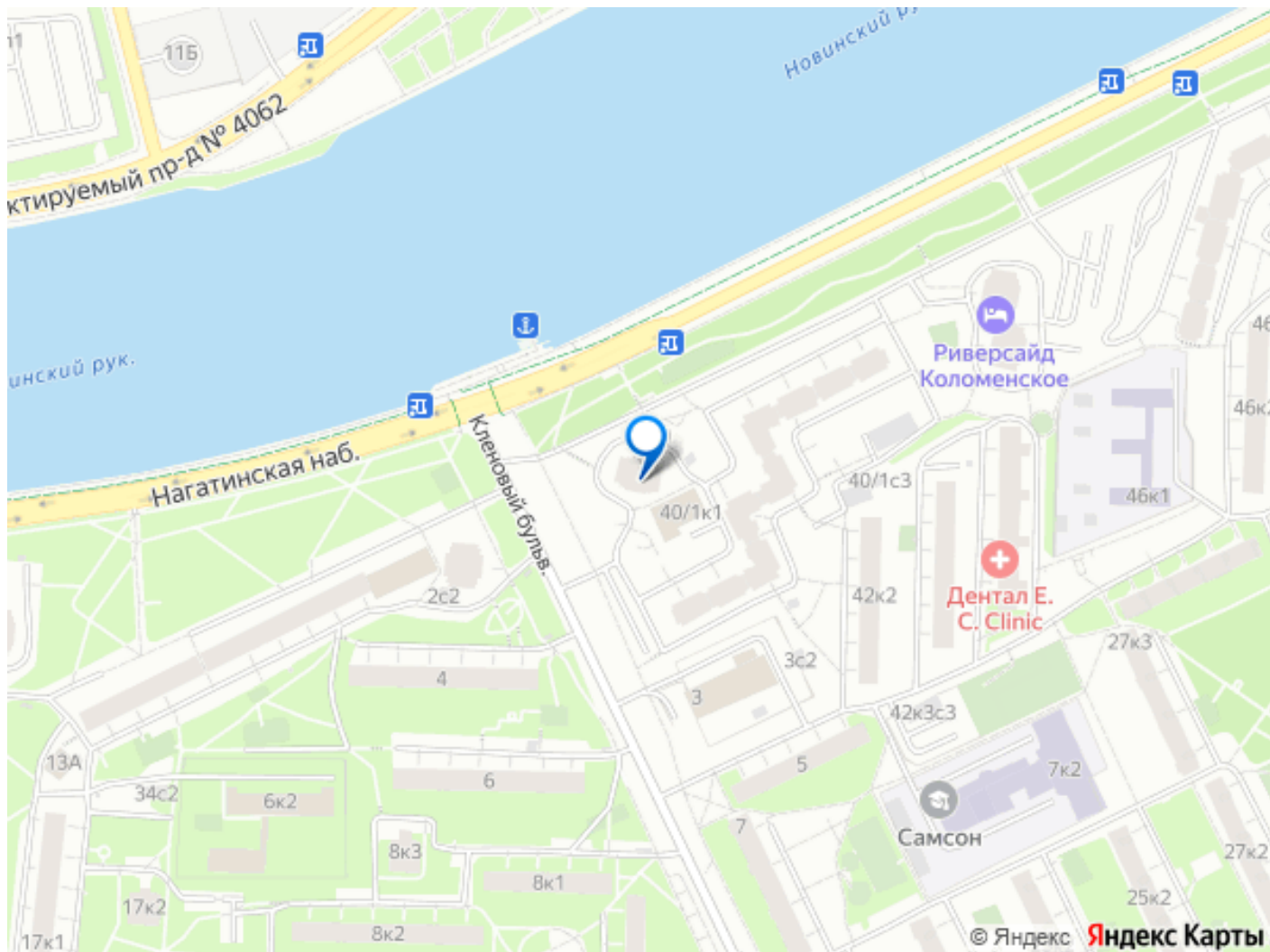
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Без комиссии. Просторная трёхкомнатная квартира с панорамным видом на Москву-реку и парк — полностью готова к заселению. Квартира площадью 101 м² расположена на 3 этаже 20-этажного дома 2006 года постройки. Выполнен качественный ремонт в современном стиле, установлена новая мебель и техника. Есть всё необходимое: посудомоечная машина, бойлер, телевизоры, микроволновка, Wi-Fi. Квартира светлая и уютная. Высокие потолки добавляют воздуха и простора. Комфорт в любое время года обеспечивают кондиционеры и подогрев полов. Планировка продуманная и функциональная — кухня, гостиная, две спальни, два санузла (ванная и душевая кабина), гардеробная и лоджия. Дом с охраной и консьержем, чистый подъезд, благоустроенный двор с парковкой. Развитая инфраструктура района: рядом метро, удобный выезд на проспект Андропова и ТТК, шаговая доступность до магазинов, кафе, ресторанов, школ, фитнес-клубов и парка «Остров мечты». Арт. 28642147





Move.ru - вся недвижимость России