


**Олег Токарь, Частный маклер**  
**79230701879**

 Создано: 22.11.2025 в 00:07  
Обновлено: 19.12.2025 в 01:27

**Москва, Веерная улица, 30К2**

**200 000 ₽**

Москва, Веерная улица, 30К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 3-к квартира с дизайнерским ремонтом. Просторное единое пространство кухни и гостиной. Большая рабочая поверхность, встроенная техника: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, очиститель воды Осмос, а так же вытяжка, мультиварка и тостер. Стол на 8 персон. Огромный холл для семейного просмотра фильмов или игр. Отдельный гостевой санузел Мастер-спальня с большой гардеробной комнатой и просторным совмещенным санузлом. Телевизор. Санузел с душевой, биде и бойлером. Спальня-детская с прилегающим совмещенным санузлом. Телевизор. Санузел с душевой и стиральной машиной. Встроенная потолочная система климат контроля. 3 санузла. Высокие потолки. Обогреваемые полы. На стояках водоснабжения система антипотоп, фильтры жесткой очистки. Водонагреватель для летних периодов отключения воды. Выходя из лифта, вы сразу попадаете в прихожую на две квартиры. Попасть на этаж постороннему невозможно. Кнопка этажа в лифте срабатывает только по

индивидуальному электронному ключу. Этаж закрыт так же и со стороны пожарной лестницы. На этаже видеонаблюдение. Кодовый автоматический замок в приквартирный холл-продолжение прихожей. Во дворе предусмотрена игровая и спортивная площадка и парковочное пространство. Отличная транспортная доступность, как в центр, так и в область, в объезд основных пробок Легкий выезд на Аминьевское шоссе, Кутузовский проспект, проспект Генерала Дорохова и МКАД. 10 минут на автобусе до метро Славянский бульвар. 700 метров до метро D4 Матвеевская 300 метров до Долины реки Сетунь.. 650 метров до Конгресс Парка Волынское. В шаговой доступности сетевые магазины 24/7, кафе, фитнес центр, детские сады и школы: 814, Предпочтение: семейная пара. Без животных.



