

Собственник

**79150879399**

Создано: 10.12.2025 в 20:51

Обновлено: 20.12.2025 в 10:09

Москва, Мичуринский проспект, 26

**310 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 26

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

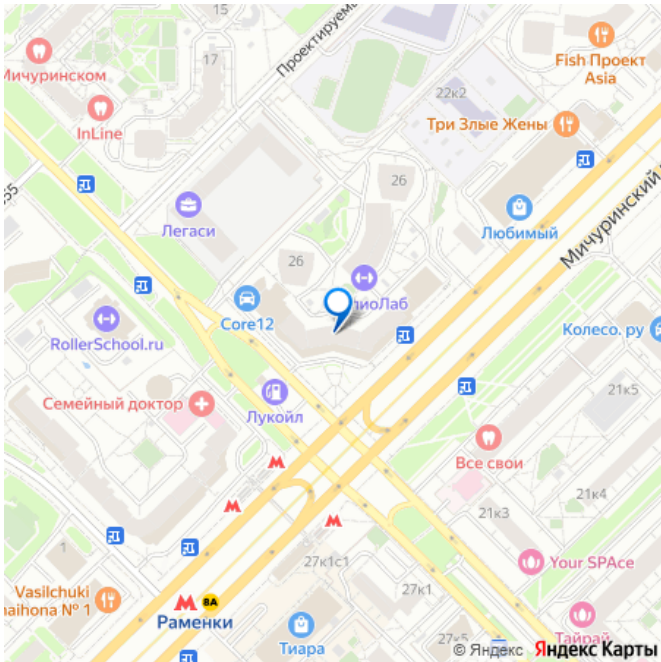
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

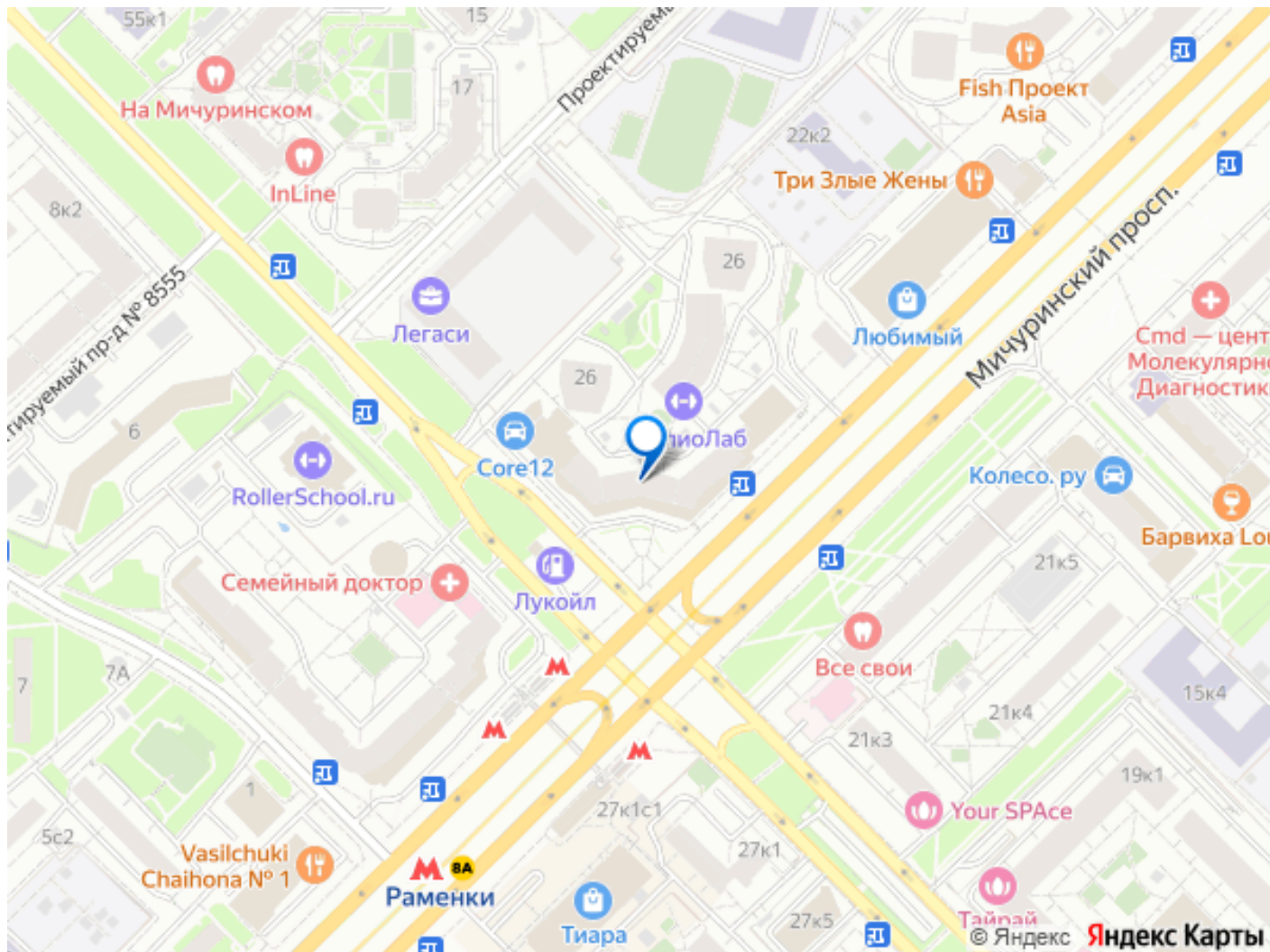
## Описание

В квартире есть для комфортной жизни. ЖК «Мичуринский» - жилой комплекс бизнес класса, закрытый двор с круглосуточной охраной, подъездная группа, консьержи. На территории ландшафтный дизайн, детские площадки, салон красоты, детский бассейн. В шаговой доступности: школы, детские сады, кафе/ рестораны, аптеки, салоны красоты, химчистка, медцентры, магазины. 5 минут ходьбы от метро Раменки. Рядом торговый центр с кинотеатрами, кафе и ресторанами. До прекрасного парка 50-летия октября 15 минут ходьбы или 5 минут на машине, до парка МГУ и смотровой площадки Воробьевы горы можно быстро добраться даже на велосипедах. В квартире 2 спальни, гостиная, кухня, два санузла, кладовая/гардеробная, видовая лоджия объединяющая мастер-спальню и гостиную. Пол в кухне, прихожей, коридоре, гостевом санузле и основном санузле - с подогревом. Пол в лоджии также обогревается. Во всех помещениях есть кондиционер. В гостиной диван (раскладывается), тумба т/в, телевизор, столик журнальный, кресло, стеллажи для

книг и не только. Окна гостиной выходят в лоджию, можно открыть и объединить помещения, вид на Москва - Сити, Поклонную гору и МГУ. В спальне - итальянская кровать 180 \*200, отличные, вместительные шкафы для одежды, телевизор, тканевые обои. В тамбуре спальни дополнительная система хранения. В детской двухъярусная кровать с возможностью открытия третьего спального места и системой хранения в лестнице, детская кроватка, шкаф, парта с ортопедическими параметрами. В кухне - гарнитур (много пространства, есть где разместить бытовые приборы), бытовая техника Bosh и Smeg - 2 (два) 2-х камерных холодильника (второй в кладовой), посудомоечная машина 60 см, варочная индукционная панель, духовой шкаф, вытяжка; раскладывающийся обеденный стол, мягкие и удобные стулья. В постирочной/гостевом санузле: столешница с раковиной, стиральная машина, стеллажи, душевая кабина, гигиенический душ. В основном санузле большая ванная 180, большая раковина, зеркало, вместительные шкафы, гигиенический душ. Сантехника в санузлах вся новая. В прихожей встроенный шкаф, комод, видеодомофон.







Move.ru - вся недвижимость России