

Создано: 29.01.2026 в 17:58

Обновлено: 29.01.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9288597654>

Елена Носкова, Частный маклер

**79151139921**

**230 000 ₽**

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

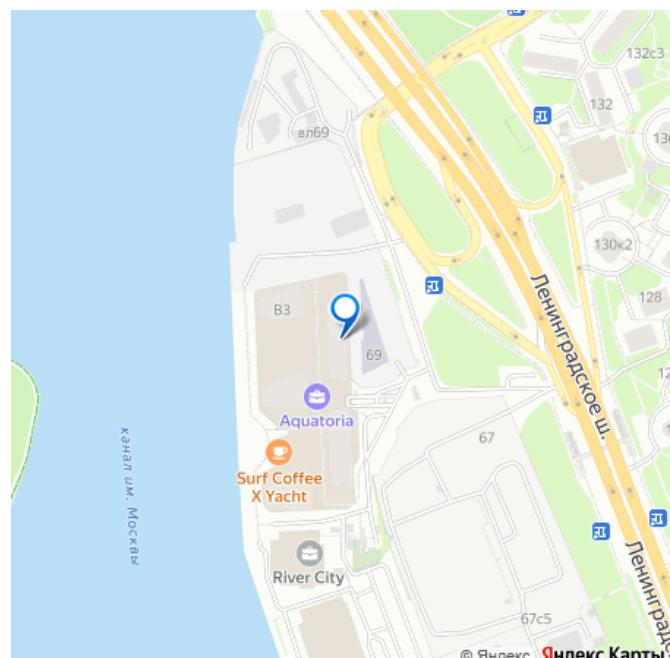
3

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Красивая Видовая Просторная 3-комнатная квартира (103,6 кв. М.) в доме бизнес-класса (ЖК Акватория), Корпус С2 (14 этажный), расположен на берегу канала им. Москвы.

Проект разработан европейским архитектурным бюро и реализован международной компанией-застройщиком. Удобная функциональная планировка на две стороны — распашонка. Кухня-столовая-гостиная с видом на канал имени Москвы и собственную набережную . Спальня и кабинет -на приватную сторону комплекса. Окна в пол, вид на реку и Тушинский парк, Лоджия с остеклением в пол, как и во всей квартире. Два Санузла: один с душевой кабиной другой с ванной (душевые лейки оснащены фильтрами для смягчения воды ).

Полы с подогревом. Вместительная Гардеробная примыкает к спальне. Стеновые панели коридора представляют собой продуманную до мелочей систему Встроенных Шкафов (глубоких и с большим количеством полок и ящиков). Кабинет оборудован письменным столом с регулированием под нужную высоту и ортопедическим креслом. Квартира идеальна для работающих из дома. Интерьер с элементами Умного Дома, Отделочные Материалы, Освещение в виде трековых диммируемых светильников и оригинальных ламп и люстр придают квартире особый Шарм. Современная Кухня с Островом из

шпона вишни и мрамора включает полный комплект Брендовой бытовой Техники: холодильник, варочную панель, духовку с функцией приготовления диетических блюд . микроволновую печь, посудомоечную машину и диспенсер ( измельчитель отходов). Из техники также представлены стиральная и сушильная машины, кондиционеры во всех комнатах, два вида пылесосов, в том числе робот. Комплекс с собственной набережной, паркингом, международной школой.

Круглосуточная охрана с патрулированием., пропускная система. Транспортная доступность. Удобная развязка: центр, МКАД в обе стороны, в сторону аэропорта Шереметьево. До Тверской 15 минут на машине.

