

Создано: 24.12.2024 в 05:50

Обновлено: 16.12.2025 в 05:26

<https://move.ru/objects/9287357707>

Собственник

74954760059

Москва, Большая Филевская улица, 16

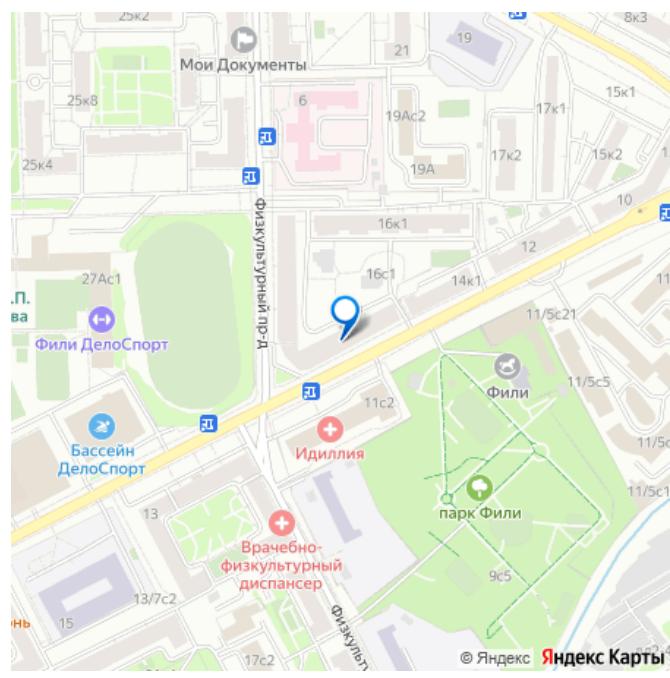
160 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 16

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

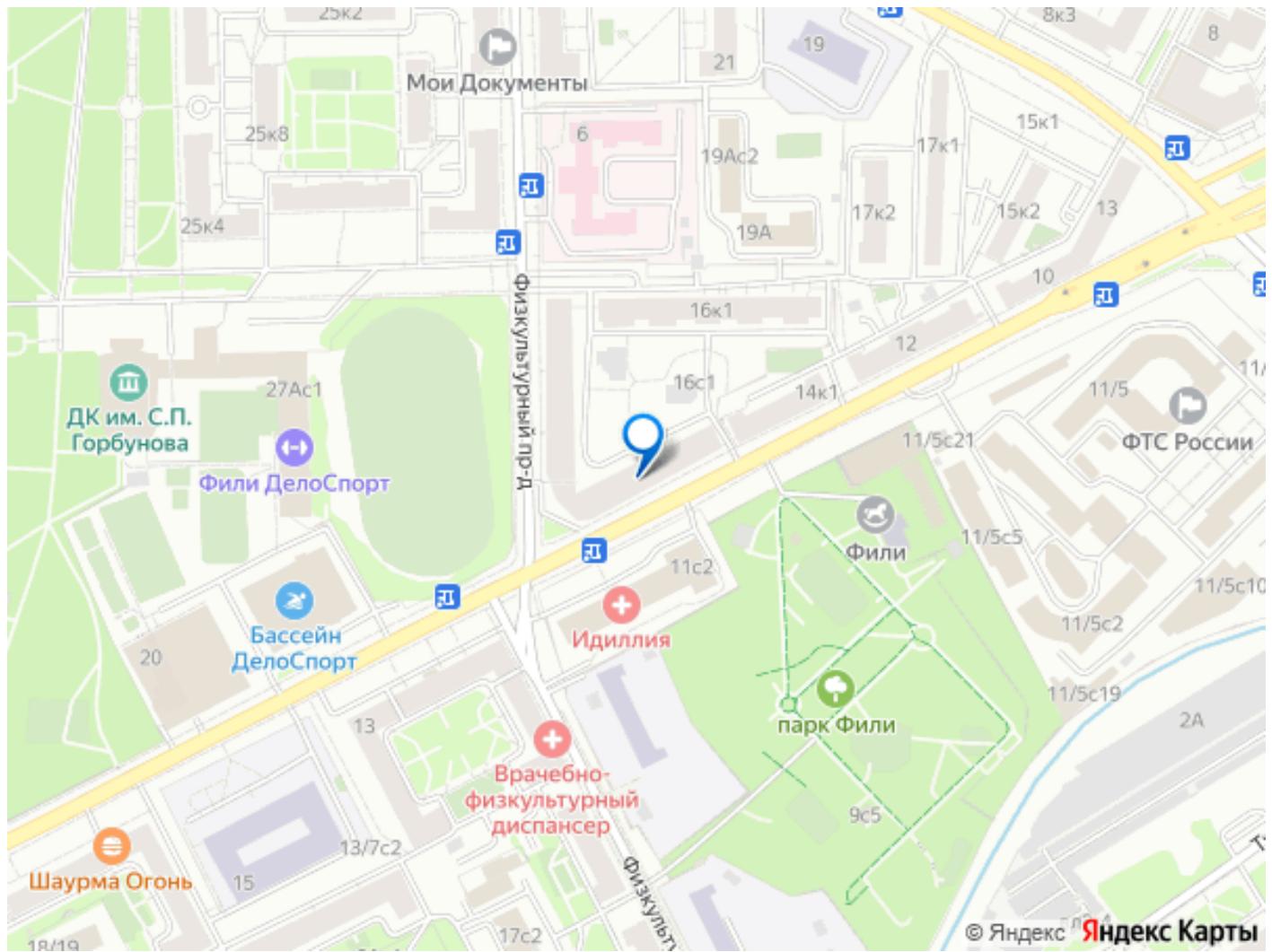
Описание

Просторная 3-комнатная квартира с потрясающими видами в ЖК «Бородино». Сдается напрямую от собственника, без комиссии для арендатора. Официальный договор. Описание квартиры: Планировка: окна на две стороны, большая лоджия с остеклением и видами на Поклонную гору, Москва-Сити, МГУ, парк Фили и другие достопримечательности (можно сделать рабочий кабинет или чил-зону). Оснащение: встроенная техника, кондиционеры, светлый и уютный интерьер с положительной атмосферой. Высота потолков: 2,83 м. Пол: натуральный паркет. Инфраструктура ЖК Бородино Безопасность: закрытая территория с круглосуточной охраной, системой видеонаблюдения, въезд по пропускам. Подземный паркинг с автомойкой. Благоустройство: просторный двор с детской площадкой, спортивной зоной и прогулочными аллеями. Транспорт: метро «Багратионовская», «Фили» и МЦК «Шелепиха» в 1015 минутах пешком. Удобный доступ к Кутузовскому проспекту, ТТК и Москва-Сити (5 минут на авто).

Удобства ЖК: собственная котельная
(горячая вода круглый год),
высококачественная монолитно-кирпичная
постройка. Окружающая инфраструктура В
самом ЖК: частный детский сад, школа
скорочтения, салон красоты. В шаговой
доступности: - Хорошие школы, детские
сады, ВУЗ, ДК им. Горбунова, МФЦ и многое
другое. - Детский парк «Фили» с
аттракционами, мини-зоопарком, конным
клубом, игровыми зонами и футбольным
полем. - Современный спортивный комплекс с
бассейном, теннисными кортами и
стадионом. - Новая поликлиника,
супермаркеты, торговые центры «Ашан»,
«Горбушка», «Филион». - Филевский парк —
280 гектаров зелени, прогулочных маршрутов
и зон для активного отдыха. Условия аренды
Предпочтение отдается семейным парам,
заинтересованным в длительной аренде.
Идеальный вариант для комфортной жизни в
одном из лучших районов Москвы! Не всегда
бываю свободен для ответа на звонки,
напишите, пожалуйста, для уточнения
деталей и записи на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России