

Создано: 15.12.2025 в 18:11

Обновлено: 30.12.2025 в 11:19

<https://move.ru/objects/9287506238>

Полина Брегель, Apple Real Estate

**79167090453**

## Москва, Мерзляковский переулок, 7/2

**300 000 ₽**

Москва, Мерзляковский переулок, 7/2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Мерзляковский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

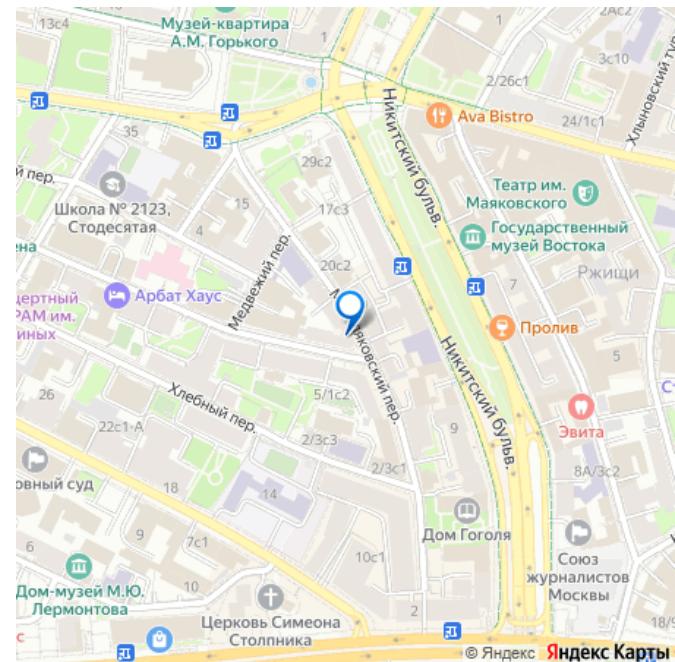
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

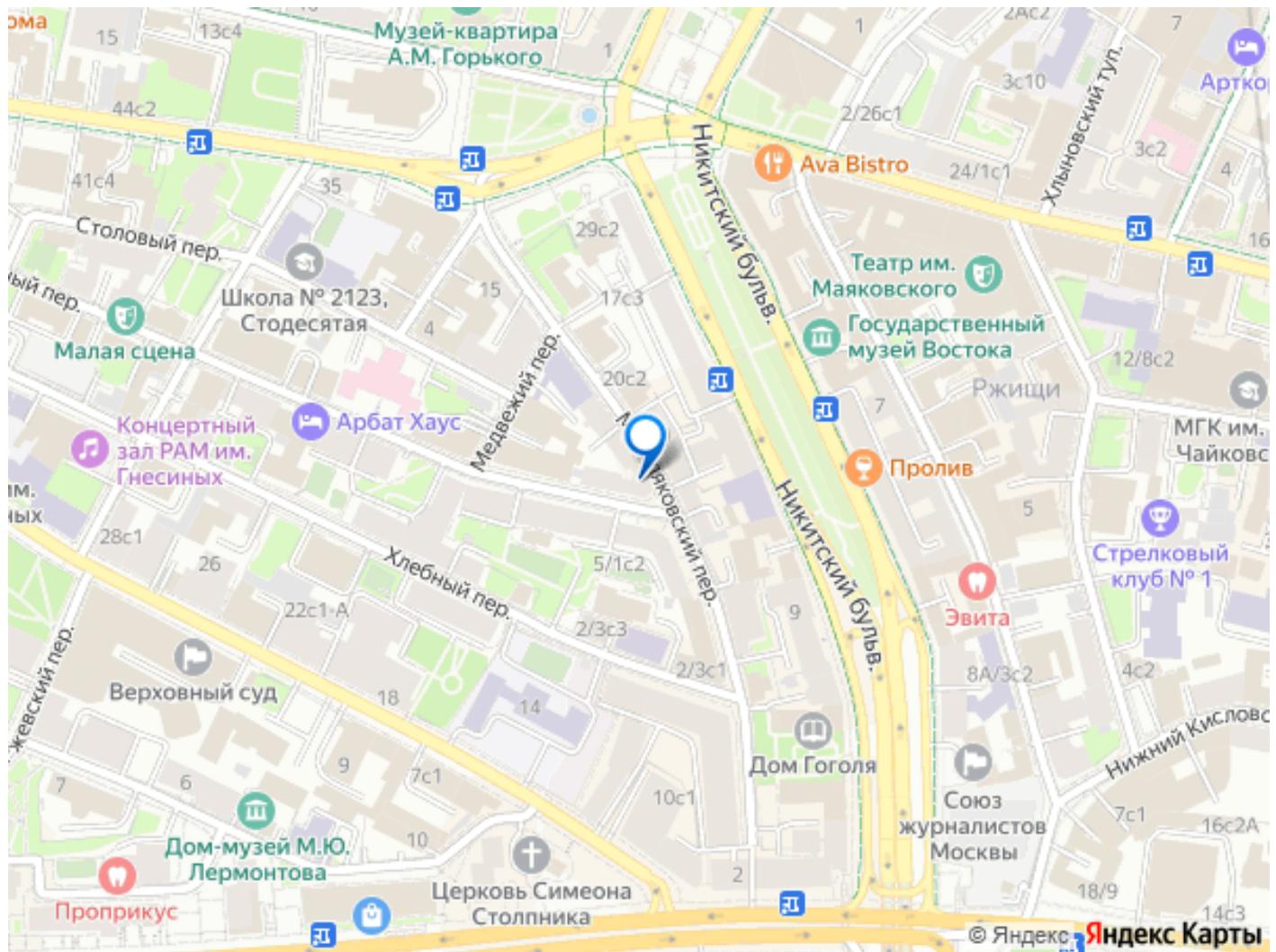
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## **Описание**

Лот 124323. Полина Брегель. Показы с 20 декабря. Стильная 3-комнатная квартира, расположенная на втором этаже сталинского дома. Функциональная планировка: 2 спальни, совмещенная с гостиной кухня, совмещенный санузел, постирочная. Общая площадь: 105 кв.м. Потолки 3.2 м. Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов в уникальном авторском стиле. Квартира полностью укомплектована мебелью. В наличии: посудомоечная машина, холодильник, кондиционер, бойлер, душевая кабина, ванна, стиральная машина, подогрев полов, домофон, высокоскоростной интернет. Окна выходят в тихий переулок. Собственник готов оформить резидентский паркинг. Возможна оплата по безналичному расчету. Возможна аренда с маленькими детьми. Без комиссии для арендатора. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров.





Move.ru - вся недвижимость России