

Создано: 04.02.2026 в 21:36

Обновлено: 05.02.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9288999093>

## Собственник

**74954760059, 74954760059**

Москва, улица Большая Полянка, 44

**650 000 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 44

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

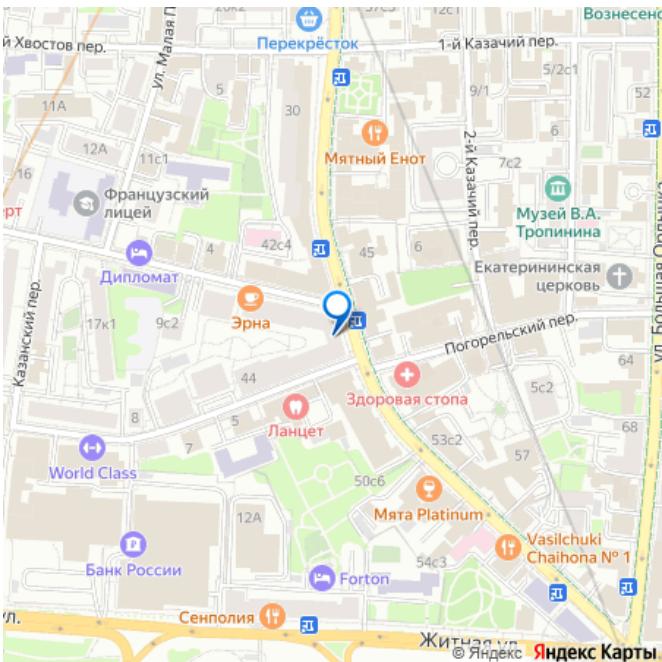
60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

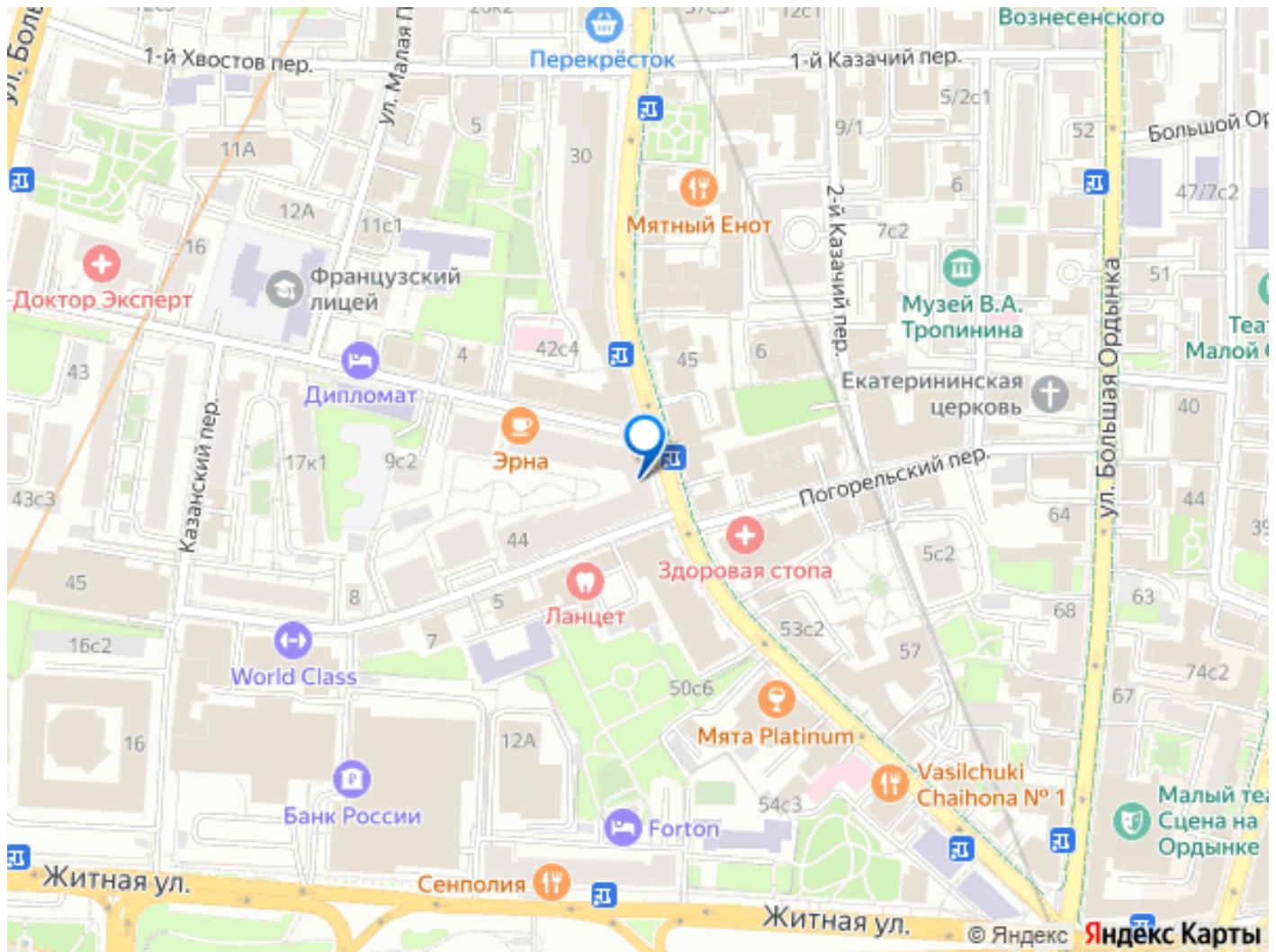
## **Описание**

Сдаётся просторная и современная квартира в центре Москвы на улице Большая Полянка. Квартира находится всего в 7 минутах пешком от станции метро Полянка, что делает её отличным вариантом для тех, кто ценит комфорт и удобство. Общая площадь квартиры составляет 105 квадратных метров, из которых 60 квадратных метров — жилая площадь. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного дома, построенного в 2019 году, с высокими потолками 3.8 метра. В квартире сделан стильный ремонт, она полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания. В вашем распоряжении будут кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Ванной комнате есть как ванна, так и душевая кабина, что позволяет выбирать между расслабляющими водными процедурами и быстрым освежающим душем.

Дом, в котором находится квартира, новый и ухоженный, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На территории дома предусмотрена парковка для жителей. В доме проведён интернет, поэтому всегда можно оставаться на связи и работать из дома. Район, где расположена квартира, имеет хорошо развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает данную квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: квартира сдается от собственника. Требуется залог и предоплата. Комиссия агенту не предусмотрена. Квартира подходит для проживания семейной пары или семьи с

одним ребёнком. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в том, что эта квартира — идеальный вариант для комфортного проживания в центре столицы. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.





Move.ru - вся недвижимость России