

🕒 Создано: 06.04.2026 в 19:24

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 23:01

## Никита Деревянченко, PREMIUM CITY 79230729925

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1

# 135 000 ₽

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

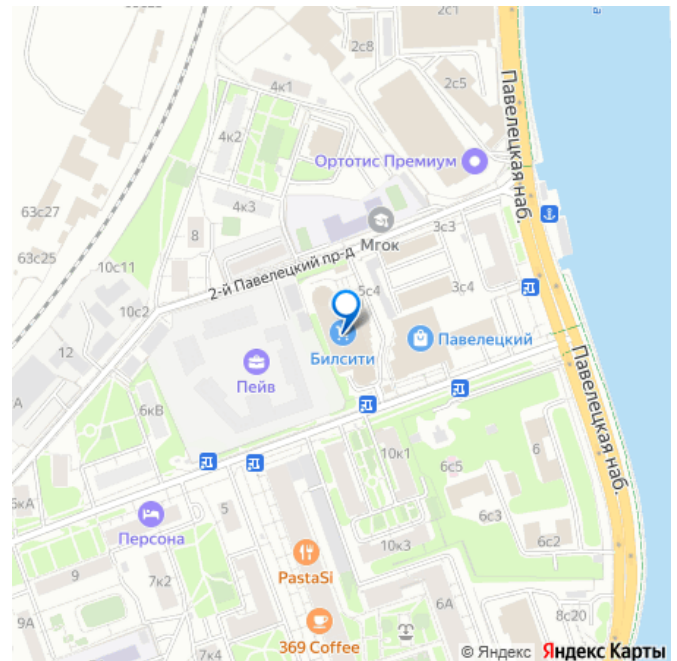
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

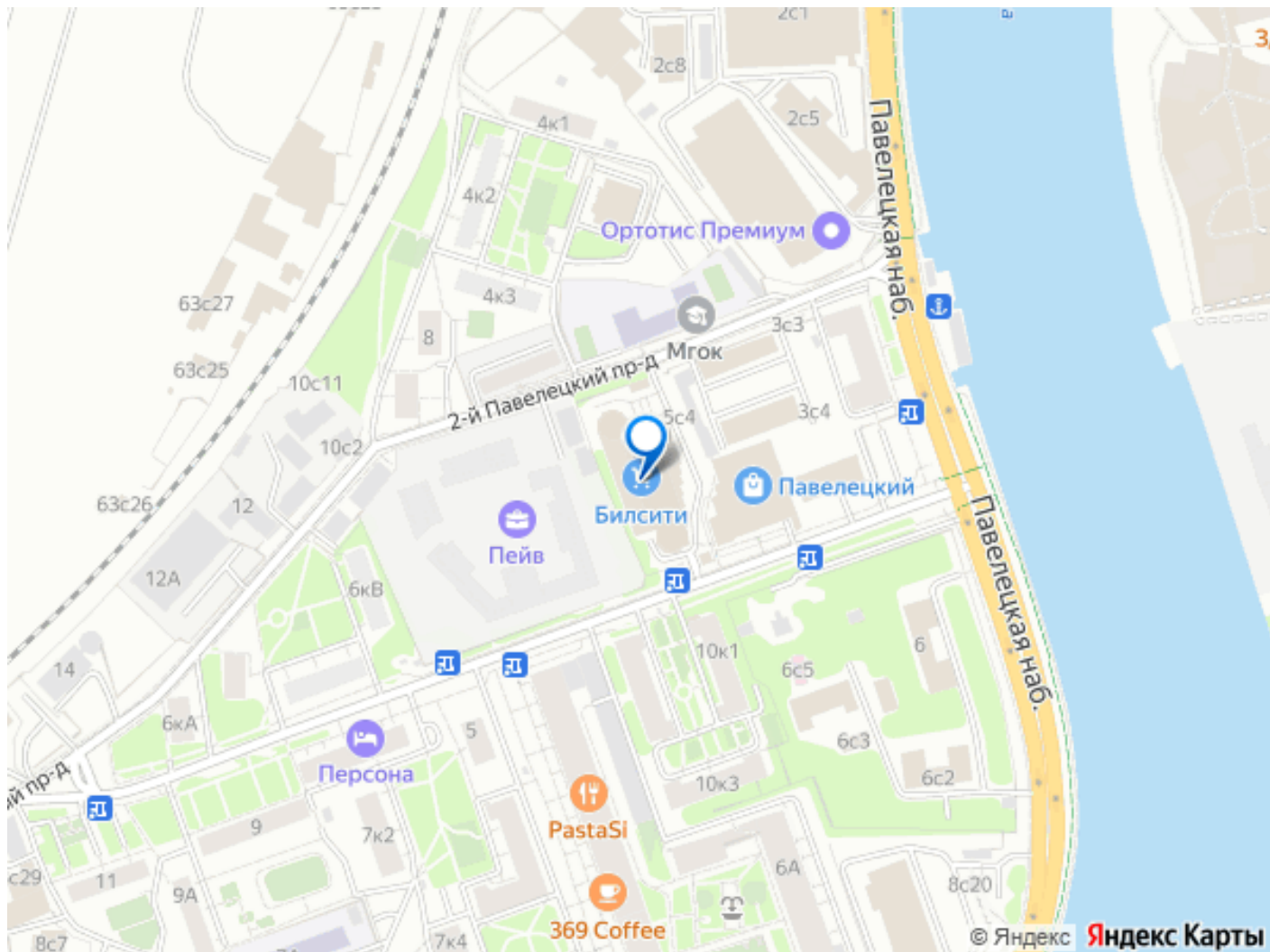
**ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** Загородная жизнь в центре города это реально!!! **СДАЁТСЯ ШИКАРНАЯ КВАРТИРА** с дорогим **ЕВРО** ремонтом в ЖК **БИЗНЕС КЛАССА: RIVERDALE APARTMENTS** (Ривердейл Апартментс) Адекватный собственник! Залог можно разбить на 2 месяца! В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания! Две комнаты изолированные, большая спальня с **ГАРДЕРОБНОЙ**, и детская комната с кроватью, так же большая кухня-гостиная, оборудованная всем необходимым.

Посудомоечная машина, телевизор, плита, духовка, микроволновка, кровати, диван. В квартире 2 С/У, гардеробная и отдельная прачечная комната! Удобное местоположение! Рядом есть все необходимые магазины, пвз, ТЦ и метро. **СПОРТЗАЛ** для собственников и арендаторов расположен на 7 этаже, то есть прямо на этаже квартиры! О доме: трехуровневая система охраны, строгая пропускная система и личные карты для идентификации и прохода. Консьерж работает круглосуточно.

Подземная парковка на втором этаже. О локации: в непосредственной близости расположена многогранная инфраструктура большого города: культурные пространства и площадки, бизнес-кластеры и деловые кварталы, фитнес-клубы, кафе и рестораны, торгово-развлекательные центры. В непосредственной близости находится Павелецкая набережная, по которой можно добраться до Кремля всего за 10 минут. Транспортная доступность: Удобно на автомобиле - прямой выезд на Павелецкую (далее Даниловскую или Дербеневскую) набережные, до Садового кольца 5 минут, до ТТК 6 минут. Общественным транспортом до Павелецкой или Тульской всего одна станция на электричке. До метро Павелецкая также можно добраться за 10 минут. Пешком метро ТУЛЬСКАЯ - 16-18 минут. Павелецкая - 25-28 минут. Заселение день в день! Звоните, пишите!







Move.ru - вся недвижимость России