

🕒 Создано: 12.11.2025 в 16:44

Обновлено: 03.12.2025 в 14:24

Агент

79315548921

Москва, улица Хачатуряна, 12К1

140 000 ₽

Москва, улица Хачатуряна, 12К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Хачатуряна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

106.2 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

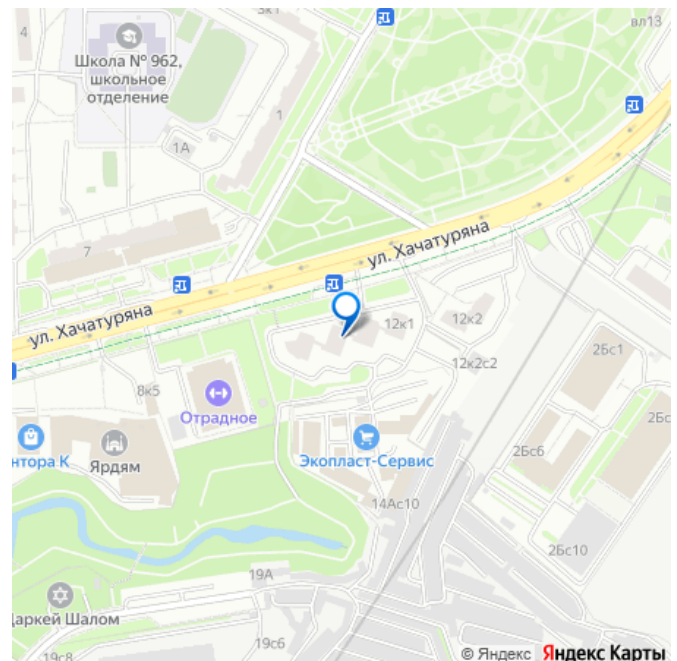
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

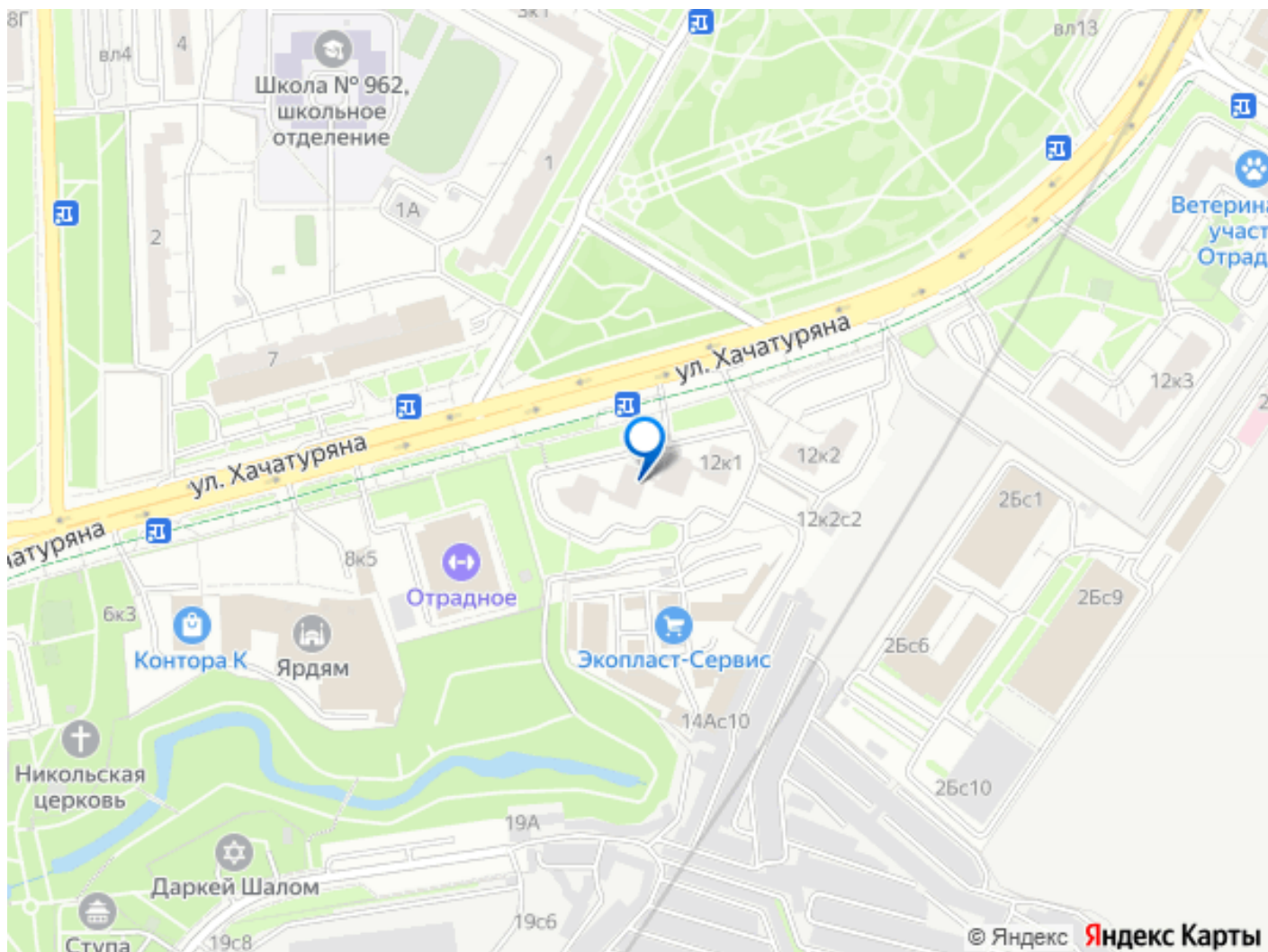
Описание

В долгосрочную аренду сдается уютная и светлая квартира, общей площадью - 106,2 м.кв,: +Монолитный дом 2001 года постройки, Индивидуальный проект: Проект жилого дома Дом-корабль 2000 года является первым лауреатом премии Хрустальный Дедал, а также получил Госпремию по искусству и литературе; Два лифта: пассажирский и грузовой; Консьерж; Этаж 3; Высота потолков - 3 м. +Евро-квартира: Просторная ГОСТИННАЯ (мягкий диван + кресло, телевизор, кондиционер) с выходом на Лоджию и ВЫДЕЛЕННОЙ ЗОНОЙ для КУХНИ (Встроенная кухня: Scavolini/Италия, посудомоечная машина Bosch, обеденный стол+ комплект 4 стула); СПАЛЬНАЯ КОМНАТА -15 м.кв. (2-х спальная кровать, встроенный шкаф, комод с зеркалом, 2 прикроватные тумбочки, кондиционер); ОТДЕЛЬНЫЙ КАБИНЕТ - 13 м.кв. (рабочий стол, Диван, Встроенный шкаф-стенка) С/УЗЕЛ совмещенный: Ванна немецкая (стальная) Kaldewei, унитаз Lafont (Франция), двойная раковина Villeroy & Boch, стиральная машина Bosch; ПРОСТОРНАЯ ПРИХОЖАЯ (встроенный шкаф, видеодомофон); ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ (в наличии дополнительный холодильник); +Имеется все необходимое для комфортного проживания: как на кухне так и в комнатах; Евроремонт, в отделке

использованы натуральные материалы; +Дом находится в отличном состоянии; Приятные, благополучные соседи; Консьерж; круглосуточное видео наблюдение; На каждом этаже имеется общая Лоджия для хранения: (велосипедов, самокатов и т.д.); На охраняемой территории: паркинг, детские и игровые площадки. Так же есть наземная бесплатная парковка во дворе и вдоль дороги; +Развитая инфраструктура района: сетевые супермаркеты, магазины, кафе, фитнес-клуб с бассейном, парки, зоны отдыха, ПВЗ, салоны красоты, аптеки, ТЦ, кинотеатр, школы, сады, поликлиника - все в доступности до 10 мин пешком; Ищем приличных жильцов, без вредных привычек; На длительный срок: оплата за первый месяц + залог; Отдельно оплачиваются: электроэнергия, водоснабжение по счетчикам и интернет; Можно с детьми; Животные обсуждаются (вид, размер, количество); У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам, - пожалуйста, обсудите их заранее; Если Вы не дозвонились, напишите в чат и я позже обязательно свяжусь с Вами, Спасибо.







Move.ru - вся недвижимость России