

Создано: 12.11.2025 в 00:37

Обновлено: 01.12.2025 в 13:33

<https://move.ru/objects/9286512706>

Надежда Науменко, BLOOM ESTATE

**79862641014**

Москва, Столлярный переулок, Зк34

**450 000 ₽**

Москва, Столлярный переулок, Зк34

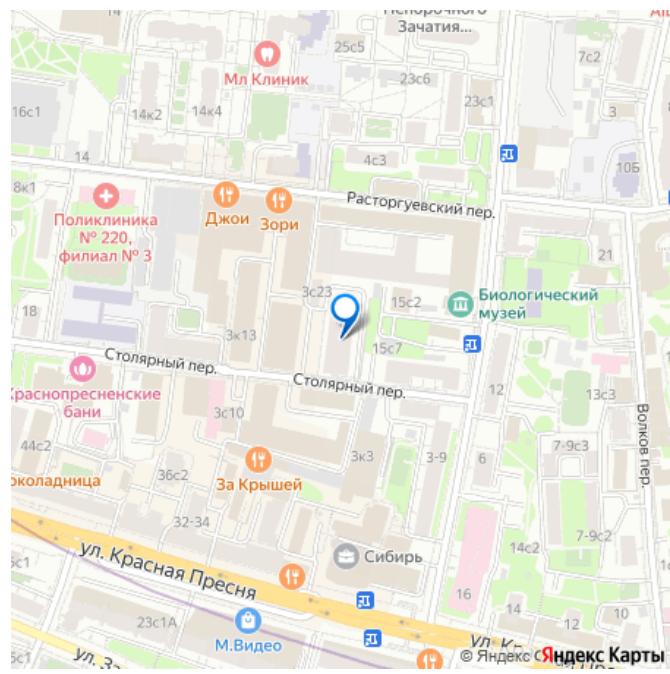
Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Столярный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## **Описание**

Без комиссии для арендатора. Стильный, двухуровневый лофт в ЖК Рассвет Loft - Studio, клубный квартал на Красной Пресне. Малоэтажная застройка, монолитный дом 2017 года постройки с высокими потолками, что создает ощущение простора и свободы. Функциональная планировка. 1 этаж: Оборудованная кухня, просторная гостиная, санузел и выход на террасу. 2 этаж: 2 спальни, в одной из которых, гардеробная комната для удобства, во второй французский балкон, общий санузел с тропическим душем. Электрические жалюзи, создают полный blackout для Вашего комфортного сна и отдыха, а система кондиционирования поддержит нужный уровень свежего и теплого воздуха. Лофт находится всего в 7 минутах пешком от станции метро «Улица 1905 года», удобный выезд на Садовое кольцо, близость к ММДЦ,

Москва-Сити, что делает его идеальным местом для тех, кто ценит удобный доступ ко всей инфраструктуре Пресненского района. Выполнен дизайнерский ремонт, сочетающий стиль и комфорт. Просторная кухня-гостиная площадью 60 кв. м., где можно зонировать на обеденную зону и зону отдыха. Кухня оборудована современной техникой Siemens. Лофт оснащен 2-мя совмещёнными санузлами, один на первом этаже и на втором оснащён душевой кабиной. Наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая пространства. Лофт идеально подойдет, ценителям своего времени и комфорта. Мебель и другие предметы интерьера, можно обсудить при встрече. Дом находится в отличном состоянии, огороженная и охраняемая территория, ландшафтный дизайн, оборудованы зоны отдыха, собственная веранда, ощущение загородной жизни в центре Москвы, въезд только по пропуску, круглосуточная охрана, парковка на территории ЖК. наземной парковкой для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает пространство отличным выбором для семей с детьми, а также для тех, кто предпочитает иметь все необходимое рядом с домом. Аренда без комиссии для арендатора. Предоплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Все юридические вопросы оформлены, поэтому сделка будет прозрачной и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого лофта своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! оперативный показ!

☒

☒

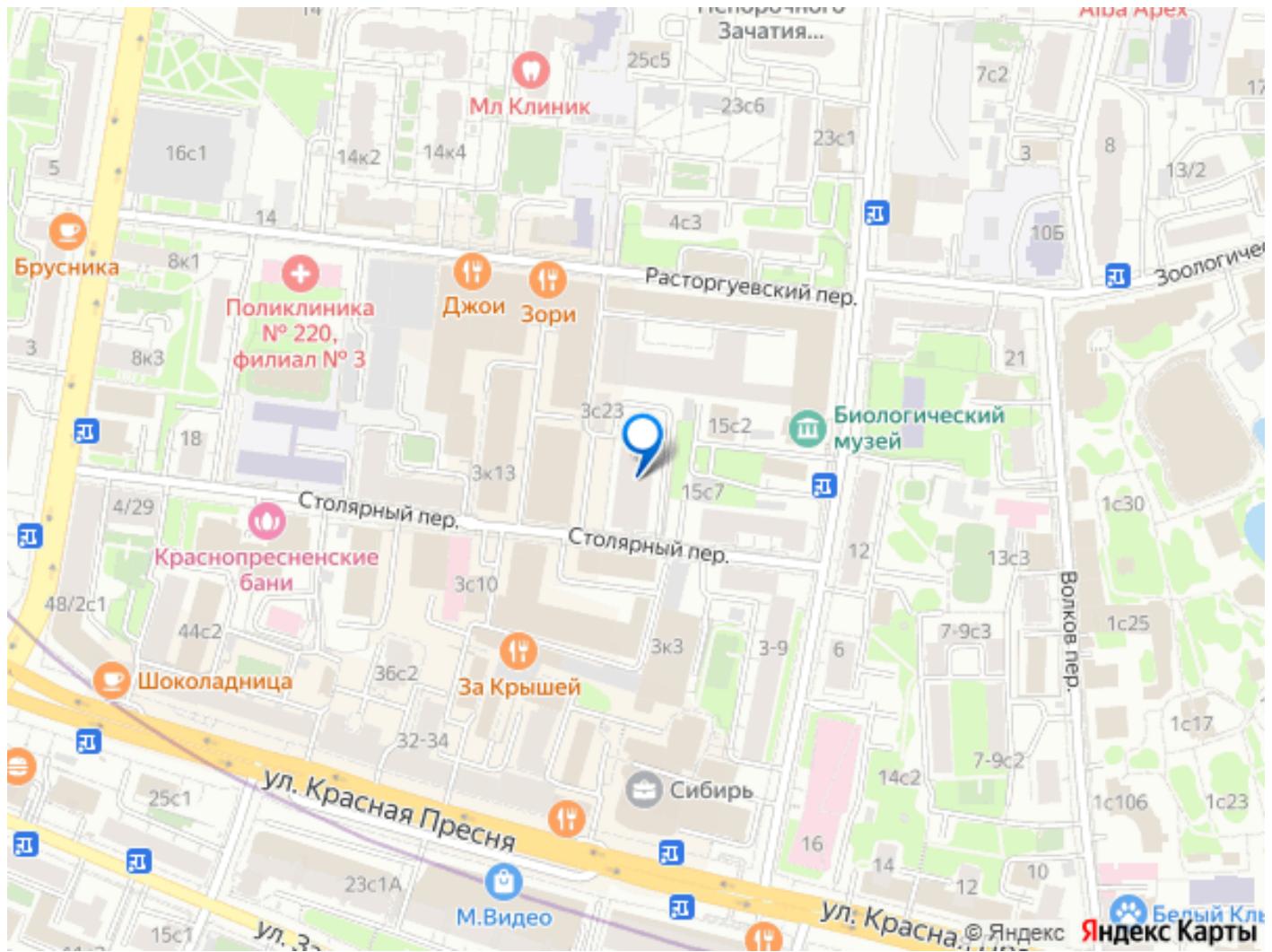
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России