

Собственник

**79153184817**

Создано: 07.12.2025 в 16:31

Обновлено: 17.01.2026 в 11:35

**Москва, Мантулинская улица, 9к4**

**740 000 ₽**

Москва, Мантулинская улица, 9к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе с видом на Москва-Сити. Площадь квартиры составляет 108 кв. м, расположена она на 9 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высокие потолки 3.2 метра добавляют пространства и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчёркивает её стиль и уют, в которой никто не жил. Просторная кухня площадью 30 кв. м оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина и телевизор. В комнатах и на кухне есть мебель, поэтому можно сразу заезжать и жить. Два совмещённых санузла и один отдельный обеспечивают удобство для всех жителей. В одном из санузлов установлена ванна, в другом — душевая кабина. Из окон открываются виды на улицу и во двор, а также есть лоджия для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, с современными пассажирскими и грузовыми лифтами. Для жильцов предусмотрена удобная парковка.

Инфраструктура района порадует удобством и разнообразием. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Москва-Сити всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Оплата возможна как наличными, так и по безналичному расчёту. Комиссия агентам отсутствует. Залог составляет стоимость двух месяцев аренды. Квартира готова принять семью, либо нескольких человек — простор позволяет комфортно разместиться всем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время — мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





