

Создано: 12.12.2025 в 16:50

Обновлено: 02.02.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9287385827>

Батыр Ахмедов, Liberty Estate

**79895732196**

Москва, Мантулинская улица, 9к4

**740 000 ₽**

Москва, Мантулинская улица, 9к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

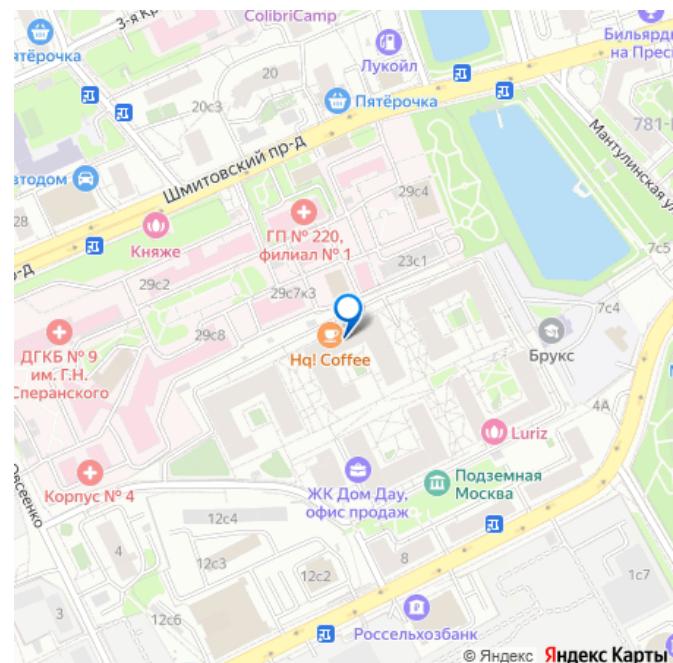
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

Представляем вашему вниманию просторную и светлую четырехкомнатную квартиру в современном монолитном доме, которая станет идеальным домом для семьи.

Расположенная на 9 этаже 17-этажной новостройки 2020 года, эта квартира площадью 108 кв. м сочетает в себе уют, стиль и безупречную функциональность.

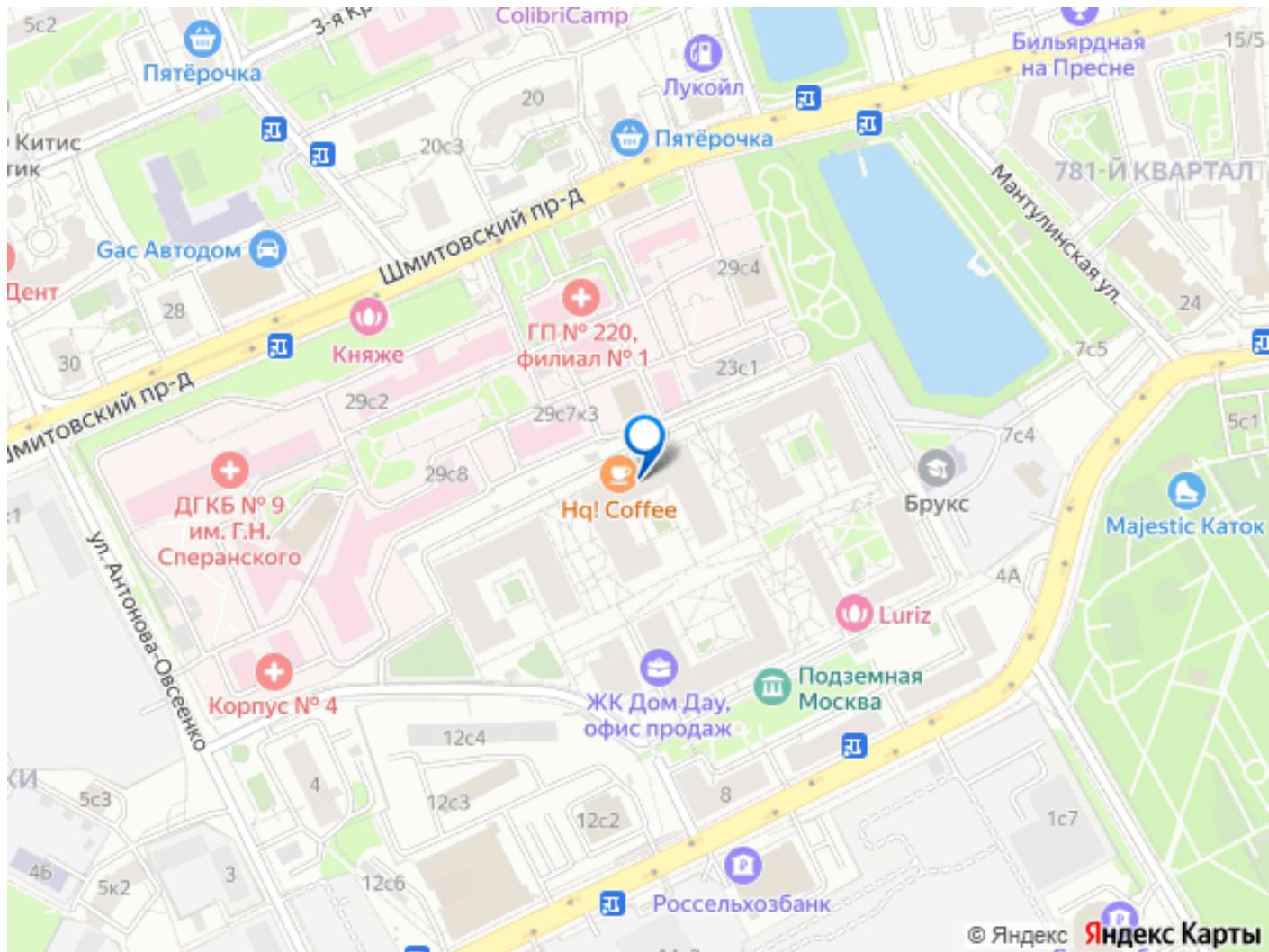
Высокие потолки 3.2 метра и большие окна наполняют пространство воздухом и светом.

Дизайнерский ремонт выполнен в нейтральных тонах с качественными материалами, создавая гармоничную и спокойную атмосферу. Жилая площадь в 70 кв. м грамотно распределена между тремя изолированными комнатами, каждая из которых может стать личным пространством для отдыха или работы. Сердцем квартиры является просторная кухня площадью 30 кв. м, полностью оснащенная всей необходимой

техникой: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, кондиционер и телевизор. Здесь же находится обеденная зона, где приятно собираться за ужином. Вся необходимая мебель уже присутствует - можно заезжать и начинать жить с комфортом. Для максимального удобства в квартире предусмотрено три санузла: два совмещённых и один отдельный. В одном установлена уютная ванна, в другом - современная душевая кабина. Из окон и с утеплённой лоджии открываются приятные виды на улицу и благоустроенный двор, где можно насладиться свежим воздухом. Дом содержится в отличном состоянии и оборудован высокоскоростными пассажирскими и грузовыми лифтами. На прилегающей территории организована удобная парковка для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и кафе. Всего 13 минут пешком - и вы на станции метро «Москва-Сити», что открывает быстрый доступ к любой точке столицы. Это предложение - прекрасная возможность для семьи или компании друзей обрести свой уютный уголок в динамичном городе.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы ощутить атмосферу этого дома, оценить его преимущества и понять, что это именно то место, где вам захочется возвращаться. Звоните, чтобы договориться о встрече в удобное для вас время - мы с радостью проведём для вас экскурсию по вашему будущему жилью. id:147.





Move.ru - вся недвижимость России