

🕒 Создано: 26.10.2025 в 00:53

Обновлено: 18.11.2025 в 11:36

Собственник

74954760059

Москва, улица Большая Полянка, 44

750 000 ₺

Москва, улица Большая Полянка, 44

Округ

ЦАО, район Якиманка

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

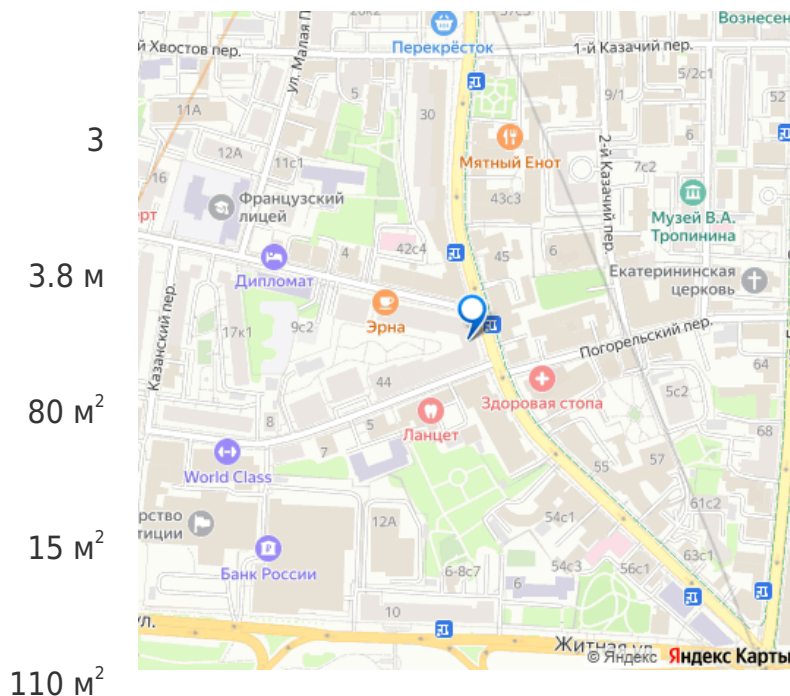
Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Объявление от собственника! Большая просьба риелторам — не беспокоить . Только прямые клиенты. Дизайнерская квартира 110 м? в элитном комплексе Большая Полянка 44 с подземным паркингом и видом на 2-й Спасоналивковский переулок. Ранее не сдавалась. Уникальное предложение в историческом центре столицы — тишина, панорама и атмосфера уюта. Описание квартиры: - Просторная гостиная-кухня с четырьмя окнами на солнечную сторону; - Кухня Valcucine с встроенной техникой премиум-класса; - Натуральный камень в отделке, декоративный камин; - Мастер-спальня с отдельной ванной комнатой; - Кабинет (возможно использовать как вторую спальню); - 2 санузла, продуманные системы хранения; - Высокие потолки и панорамные окна, наполненные светом; -Есть парковочное место в подземном паркинге.

Инфраструктура и комфорт: -

Круглосуточный консьерж-сервис и охрана; -
Закрытая территория с английским садом, фонтаном и лаунж-зонами; - Подогреваемые дорожки, пропускная система,

видеонаблюдение; - В пешей доступности парки Музеон и им. Горького, рестораны, галереи, школы и посольства. Стоимость аренды: 750 000 рублей в месяц, включая место в подземном паркинге. Возможен индивидуальный подход для долгосрочных арендаторов от года. Квартира сочетает свет, приватность и изысканность — идеальный вариант для тех, кто ценит престиж центра Москвы и атмосферу современного уюта.



