

Создано: 16.12.2025 в 20:07

Обновлено: 13.02.2026 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287477826>

Алиса Морозова, Penny Lane Moscow

**79894368824**

## Москва, Проточный переулок, 11

**400 000 ₽**

Москва, Проточный переулок, 11

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Проточный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

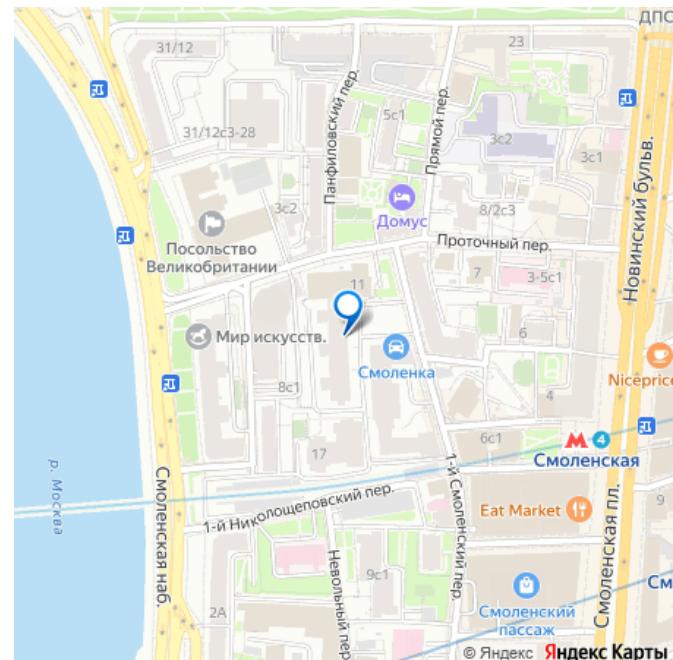
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс **Яндекс Карты**

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,

холодильник, парковка

## **Описание**

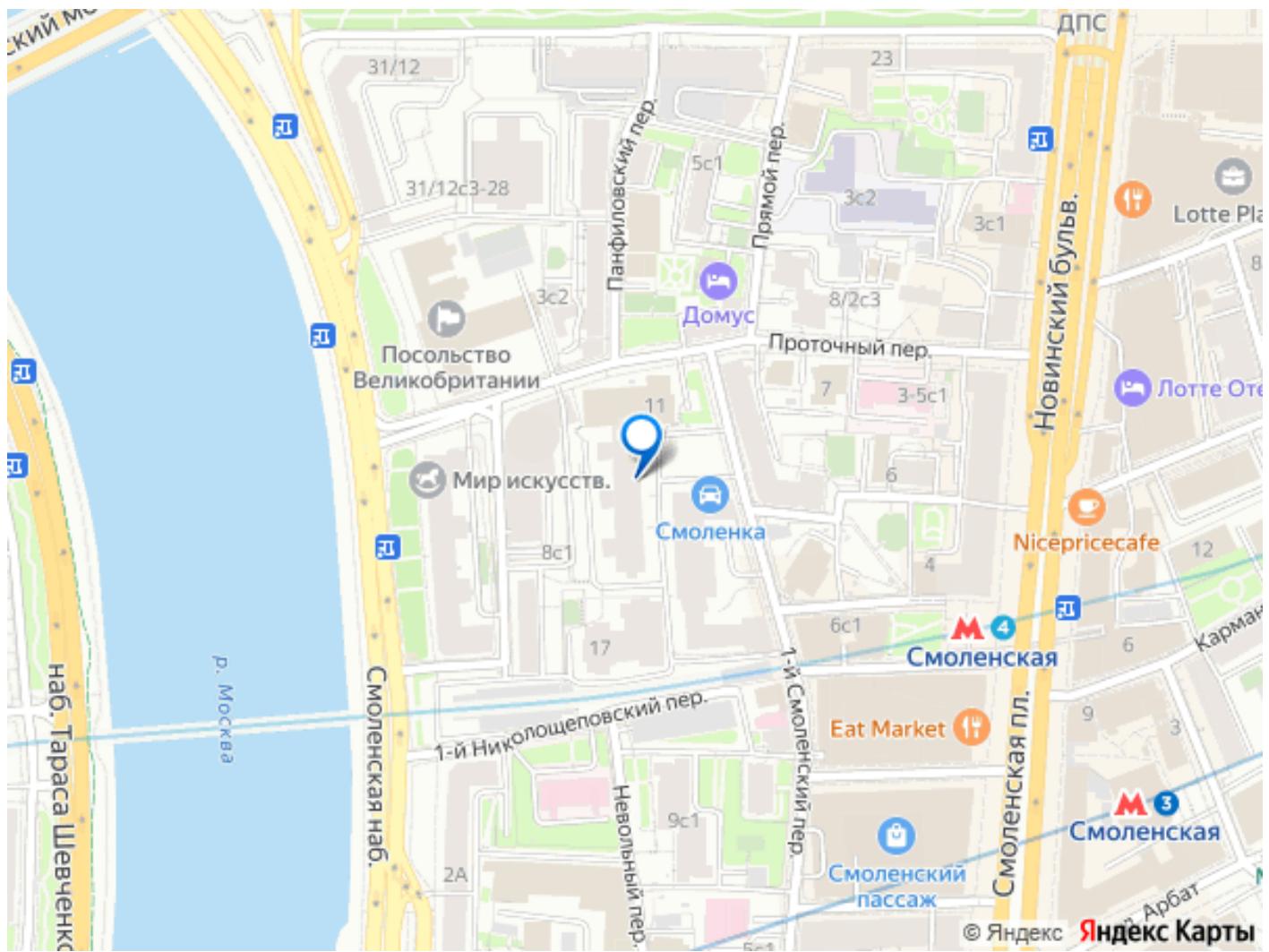
Арт. 48911283. Предлагается стильная трехкомнатная квартира в кирпичном доме вблизи Смоленской набережной. По планировке: просторная гостиная с выделенной зоной кухни-столовой, две спальни, совмещенный санузел с ванной и душевой кабиной, прихожая. Квартира меблирована, укомплектована всей необходимой бытовой техникой.

Кондиционирование, подогрев полов, спутниковое ТВ, высокоскоростной интернет.

Огороженная охраняемая территория.

Наземный паркинг во дворе дома за шлагбаумом. Удобный выезд на Новый Арбат и Садовое кольцо. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России