

Создано: 10.02.2026 в 18:55

Обновлено: 10.02.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9289672744>

Елена Брейтенбюхер, Частный маклер

79862482328

Москва, Факультетский переулок, 6

140 000 ₽

Москва, Факультетский переулок, 6

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Факультетский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

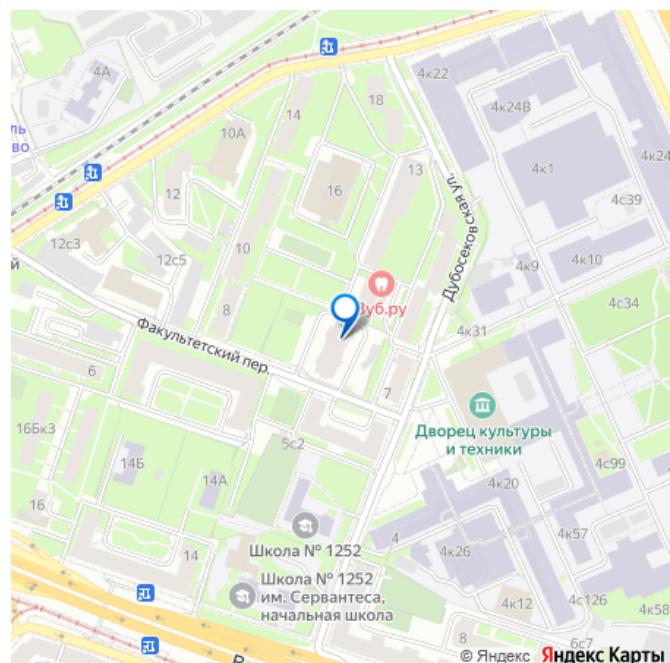
60 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

110 м²



Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

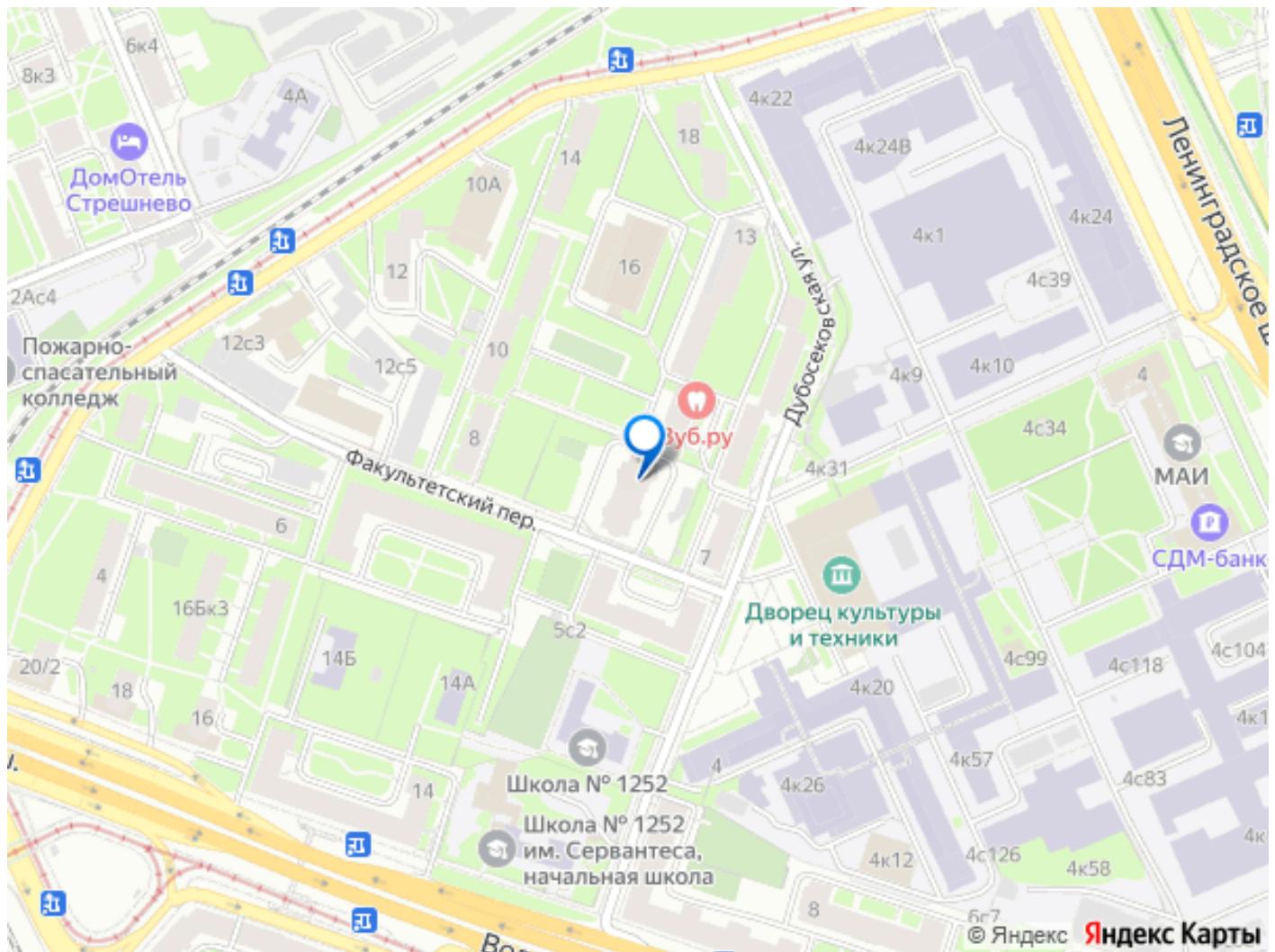
2 лоджии

лифт, парковка

Описание

ЗАСЕЛЕНИЕ С 10 МАРТА, ПРОСМОТРЫ ПО
ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЕННОСТИ. Агент
- Нора, комиссия 30%. Предлагается 3х
комнатная квартира в современном доме.
Дом расположен в тихом месте, вокруг дома
много зелени, неподалёку огромный
исторический парк Покровское Стрешнево. В
районе находятся три старейших
университета страны, много профильных
физико-математических, языковых школ.
Неподалеку крупнейшие федеральные
медицинские центры. В 15 минутах на
транспорте можно доехать до Москва-реки.
Все окна выходят во двор. Две остекленные
лоджии! Высокие потолки 3,1м Все три
комнаты раздельные. Назначение комнат:
гостиная, спальня, детская комната/кабинет.
Оборудованная гардеробная комната. 1.5
санузла (основной+ гостевой) . Встроенная
кухня оборудована всей необходимой
современной бытовой техникой
(холодильник, посудомоечная машина,
электрическая варочная панель, духовой
шкаф). Мебель (спальный гарнитур, диван,
рабочая зона и т.д.), 2 кондиционера, бойлер.
Огороженная охраняемая территория,
видеонаблюдение, консьерж, паркинг.
Развитая инфраструктура, рядом
расположены магазины (вкусвил, магнолия,
красное&белое), парк Покровское-Стрешнево,
аптеки, фитнес центры, банки и т.д. Рядом
расположены испанская школа им.
Сервантаса, дом культуры МАИ. До МЦК
Стрешнево 10мин. пешком. Можно с детьми
школьного возраста. Аккуратное небольшое
животное обсуждается в индивидуальном
порядке.





Move.ru - вся недвижимость России