

Создано: 10.02.2026 в 18:55

Обновлено: 10.02.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9289672744>

**Елена Брейтенбюхер, Частный маклер**

**79862482328**

**Москва, Факультетский переулок, 6**

**140 000 ₽**

Москва, Факультетский переулок, 6

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Факультетский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

2/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

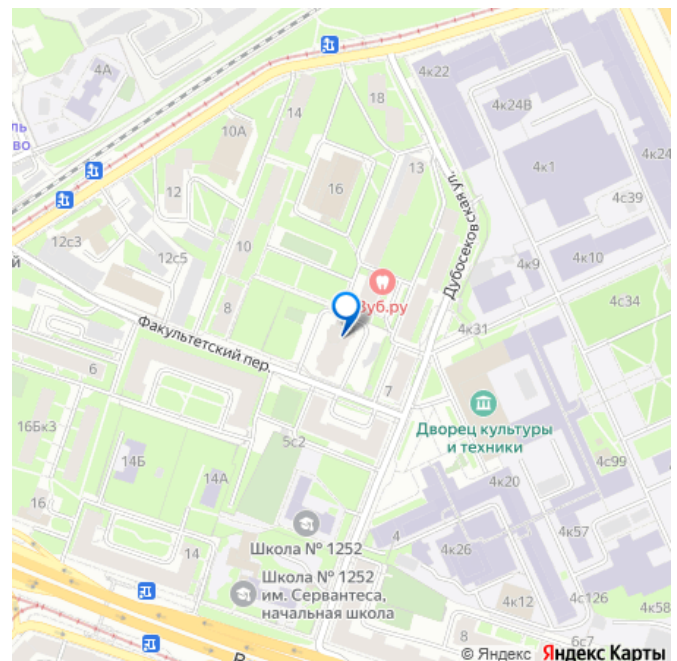
Тип балкона

2 лоджии

лифт, парковка

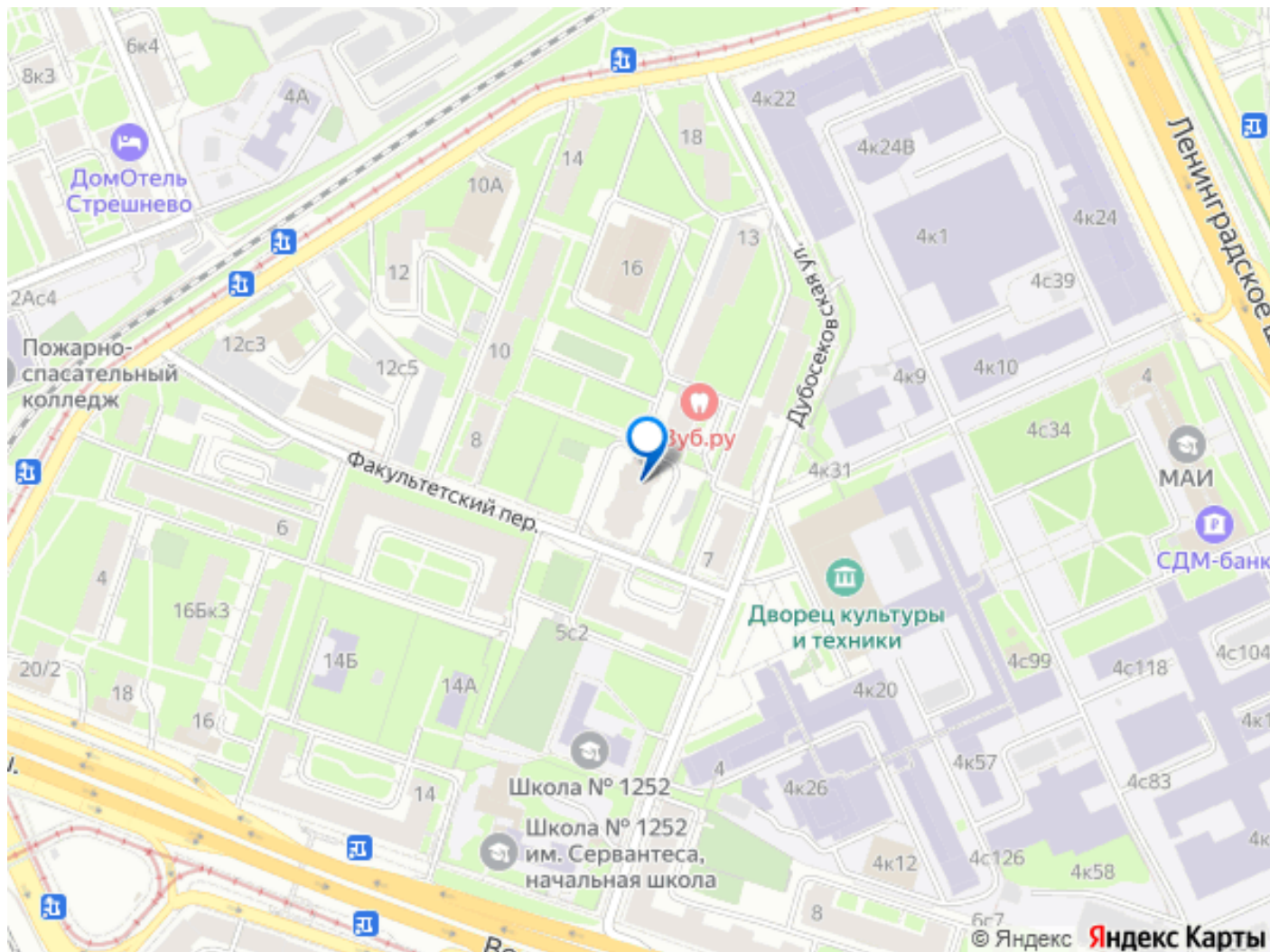
## Описание

для заметок



ЗАСЕЛЕНИЕ С 10 МАРТА, ПРОСМОТРЫ ПО  
ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЕННОСТИ. Агент  
- Нора, комиссия 30%. Предлагается 3х  
комнатная квартира в современном доме.  
Дом расположен в тихом месте, вокруг дома  
много зелени, неподалёку огромный  
исторический парк Покровское Стрешнево. В  
районе находятся три старейших  
университета страны, много профильных  
физико-математических, языковых школ.  
Неподалеку крупнейшие федеральные  
медицинские центры. В 15 минутах на  
транспорте можно доехать до Москва- реки.  
Все окна выходят во двор. Две остекленные  
лоджии! Высокие потолки 3,1м Все три  
комнаты отдельные. Назначение комнат:  
гостиная, спальня, детская комната/кабинет.  
Оборудованная гардеробная комната. 1.5  
санузла ( основной+ гостевой) . Встроенная  
кухня оборудована всей необходимой  
современной бытовой техникой  
(холодильник, посудомоечная машина,  
электрическая варочная панель, духовой  
шкаф). Мебель (спальный гарнитур, диван,  
рабочая зона и т.д.), 2 кондиционера, бойлер.  
Огороженная охраняемая территория,  
видеонаблюдение, консьерж, паркинг.  
Развитая инфраструктура, рядом  
расположены магазины (вкусвил, магнолия,  
красное&белое), парк Покровское-Стрешнево,  
аптеки, фитнес центры, банки и т.д. Рядом  
расположены испанская школа им.  
Сервантаса, дом культуры МАИ. До МЦК  
Стрешнево 10мин.пешком. Можно с детьми  
школьного возраста. Аккуратное небольшое  
животное обсуждается в индивидуальном  
порядке.





Move.ru - вся недвижимость России