

**Елена Хуснулина, ГОРОБМЕН**

**79337874864**

🕒 Создано: 19.02.2026 в 00:54

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 01:12

**Москва, улица Теплый Стан, 7**

**180 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 7

Улица

[улица Теплый Стан](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

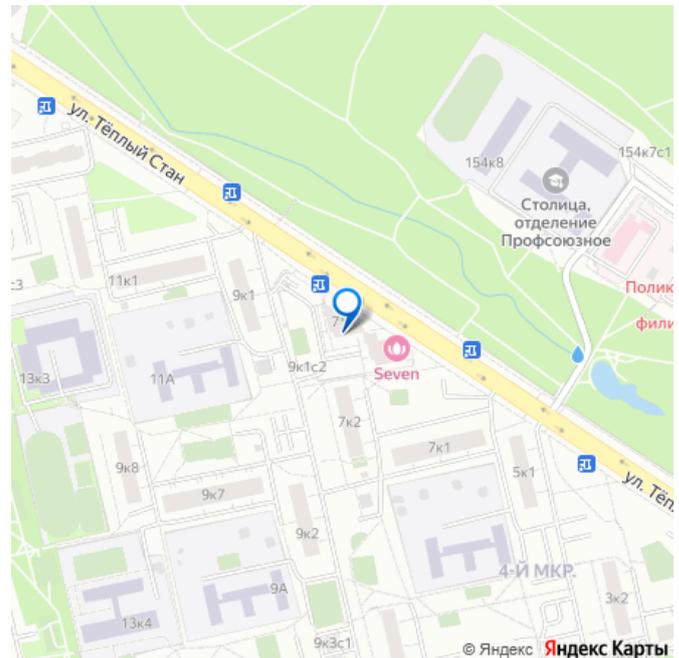
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

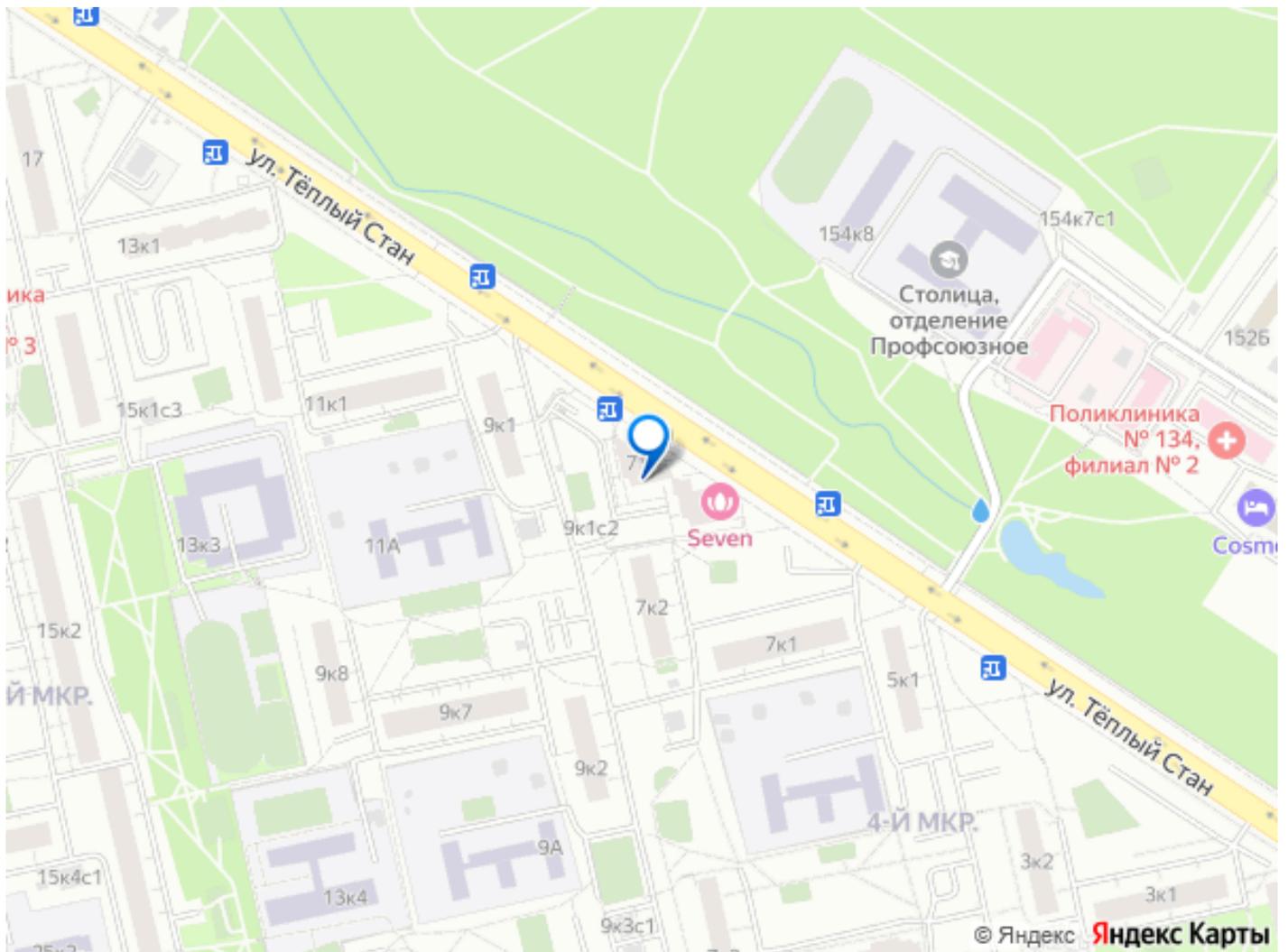
## Описание

Видовая квартира с камином рядом с парком Тропарёво Сдается впервые на длительный срок уютная стильная видовая 3-х комнатная квартира с камином, напротив парка Тропарёво, с машино-местом в подземном паркинге! ЖК «Тропарево», ул. Тёплый Стан, дом 7, 23/23-х этажного монолитного дома, индивидуальный проект 2006 года постройки Общая площадь 110 кв.м. Функциональная и удобная планировка: Просторная гостевая зона 39 кв.м. с дровяным камином, объединенная с кухней и столовой создают уют и ощущение загородного дома. 2 изолированные комнаты спальня 18 кв.м. и детская 14 кв.м., кабинет 6 кв.м., 2 санузла: гостевой и большой санузел с ванной и душевой кабиной, подсобное помещение со стиральной машиной и дополнительным холодильником, вместительная гардеробная, в прихожей - большой встроенный шкаф. Большая лоджия. Из окон открывается панорамный вид на Москву, парк Тропарёво. Высота потолков 3,0 м. Квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием высококачественных

экологически чистых строительных материалов, оборудована системой приточно-вытяжной вентиляции, сантехника класса Премиум. В квартире имеется вся необходимая для комфортного проживания мебель и бытовая техника от ведущих мировых производителей: встроенные кофемашина, духовой шкаф и СВЧ печь - фирмы Neff, 2 холодильника, посудомоечная машина Siemens, стиральная машина, варочная поверхность с вытяжкой. Камин дровяной с запасом дров: топка с максимальной панорамой пламени, дает возможность любоваться прекрасным видом на огонь из любой точки гостиной. Для любителей просмотра кино на большом экране в квартире установлен проектор с выдвижным экраном Европодъезд. Территория дома огорожена, ведется круглосуточная охрана и видеонаблюдение, есть большая наземная парковка. Квартира сдается с машиноместом в подземном паркинге. Удобная транспортная доступность: в 7 минутах пешком 2 станции метро - Теплый Стан и Генерала Тюленева, удобный выезд на Ленинский проспект или ул. Профсоюзная. Район с высоко развитой инфраструктурой: в шаговой доступности есть торговые центры, спортивные клубы с бассейнами, спортивные школы, рестораны, салоны красоты, лучшие школы г. Москвы. Дом расположен напротив Ландшафтного заказника Тропарёво, с прудом, пляжем, лыжными трассами, зоной отдыха.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России