

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:39

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:15

**Москва, Малый Толмачевский переулок,
8С1**

300 000 ₺

Москва, Малый Толмачевский переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

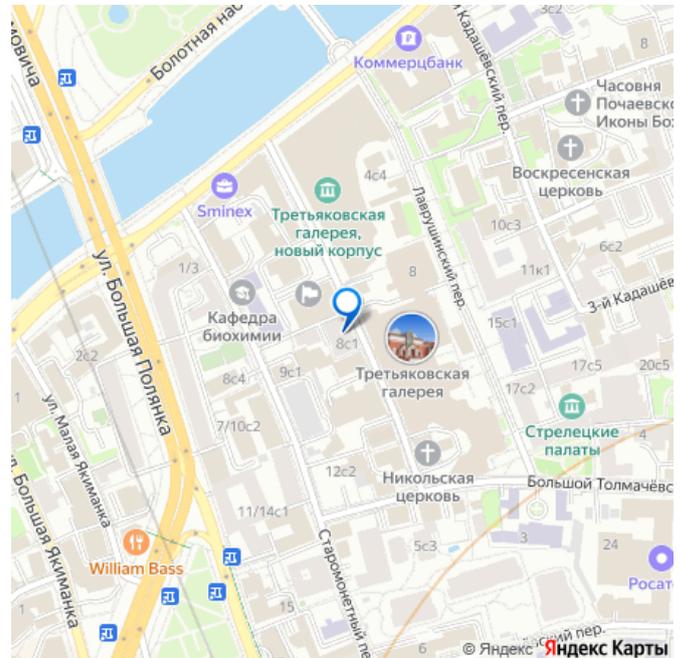
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9291613663>

**Евстропова Марина, Intermark Real
Estate**

**79162749033, 7916685
3503**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ID 14959: Предлагается тихая видовая 3-х комнатная квартира рядом с набережной в элитном клубном особняке, расположенном в престижном центральном районе Якиманка. Пространство грамотно зонировано. Общая площадь 110 кв. м. Высота потолков 3.1 м. Выполнен современный дизайнерский ремонт с использованием натуральных материалов: камня и дерева. Квартира полностью обставлена мягкой мебелью и качественной техникой от ведущих брендов. Укомплектована теплыми полами, бойлером, высокоскоростным интернетом. Практичная планировка: большая и светлая кухня-гостиная-столовая с множеством окон, 2 спальни, 2 ванные комнаты (одна из них гостевая). Восхитительные виды в сторону Третьяковской галереи и исторической части города. Дом относится к премиум-сегменту: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, закрытая приватная территория, подземный паркинг. Особняк расположен в окружении культурных достопримечательностей, поблизости расположен обустроенный центральный парк им. М. Горького и живописные скверы Шмелёва и Якиманки, в пешей доступности множество кофеен,

ресторанов, супермаркетов, бутиков. До ближайшей станции метро «Третьяковская» - 6 минут пешком. Будем рады рассмотреть семьи с детьми и домашними питомцами. Please feel free to contact Intermark Real Estate to get detailed information or to set up a viewing! 24/7 help desk service with English-speaking operators В квартире: С мебелью, Посудомоечная машина, Стиральная машина, Сушильная машина, Бойлер, Душевая кабина, Теплые полы, Камин, Спутниковое/кабельное телевидение, Кондиционер, Видеонаблюдение, Охрана, Интернет, Можно с детьми, Можно с животными, Европланировка, Интерьер в современном стиле, Консьерж, Ремонт - дизайнерский, Кухонная мебель, Окна на улицу, Окна во двор



