

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:29

Обновлено: 31.03.2026 в 16:20

FAMILY, FAMILY

79863236549

Москва, Садовническая улица, 29

650 000 ₹

Москва, Садовническая улица, 29

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

110 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

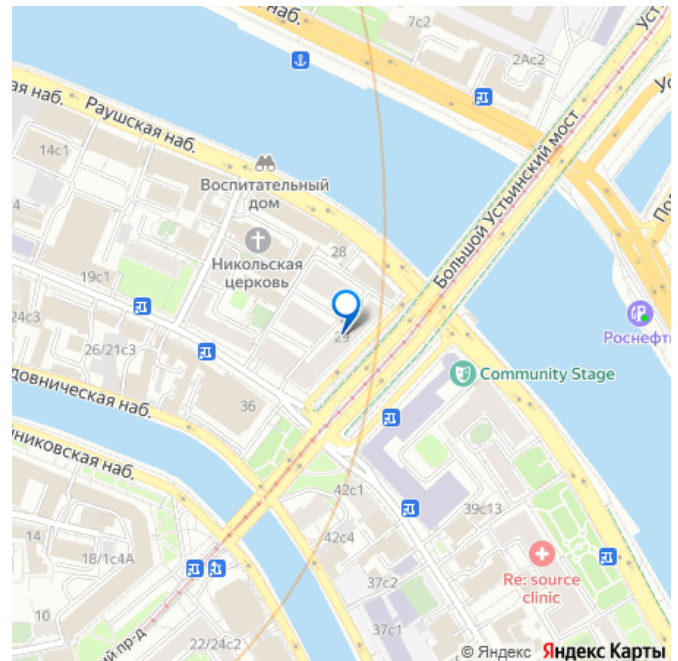
2016 г.

лифт, парковка

Описание

Для кого эта квартира: | Апартаменты

для заметок



идеально подойдут семейным парам с одним-двумя детьми, привыкшим к высокому стандарту жизни и ценящим сочетание центра города, приватности и готового, качественного интерьера. | Формат, планировка и наличие нескольких санузлов комфортны и для экспатов, и для топменеджеров крупных компаний, дипломатических работников и предпринимателей, для которых важно принимать гостей и проводить встречи дома. | Возможность проживания с детьми и домашними животными делает предложение особенно привлекательным для семей, которые не хотят идти на компромиссы ни в локации, ни в условиях. Интерьер: | Просторные 110 м² с потолками около 4 метров создают ощущение частного дома в самом центре города, а не обычной квартиры. | Грамотная планировка с двумя мастер-спальнями, просторной гостиной и тремя санузлами позволяет комфортно разместить семейную зону и приватное пространство, сохраняя тишину и личное пространство для каждого. | Квартира полностью меблирована и оснащена современной техникой - установлены кондиционеры, посудомоечная и стиральная машины, большая кухня с полноценной техникой и встроенным оборудованием — заезжайте с чемоданами и живите с первого дня. Локация: | Садовническая улица, остров Балчуг — это один из самых востребованных и статусных адресов Москвы: пару минут до набережных, пешая доступность до Кремля, Третьяковки и делового центра. | Район Замоскворечье сочетает тихие исторические улицы и насыщенную инфраструктуру - в шаговой доступности рестораны, бутики, премиальные фитнесклубы, деловые центры и набережные для утренних пробежек или

прогулок с семьёй. | Удобная транспортная доступность и близость к ключевым магистралям и станциям метро позволяет быстро добираться как до Сити, так и до основных деловых кластеров города.

Комплекс: | Балчуг Резиденс — камерный клубный дом 2016 года постройки с ограниченным числом резидентов, высоким уровнем приватности и продуманной архитектурой. | Современные инженерные системы, подземный паркинг, консьержсервис и закрытая территория обеспечивают комфорт и безопасность на уровне премиального отеля. | Чистые, ухоженные общие зоны, малое количество квартир на этаже и статусное окружение формируют особую атмосферу закрытого клуба для тех, кто ценит спокойствие и уровень соседей.



