

Создано: 22.10.2025 в 18:30

Обновлено: 04.12.2025 в 13:04

<https://move.ru/objects/9285987159>

Анастасия Рокунова, Вертикаль

79894061798

Москва, Малая Бронная улица, 4

310 000 ₽

Москва, Малая Бронная улица, 4

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

98 м²

Площадь кухни

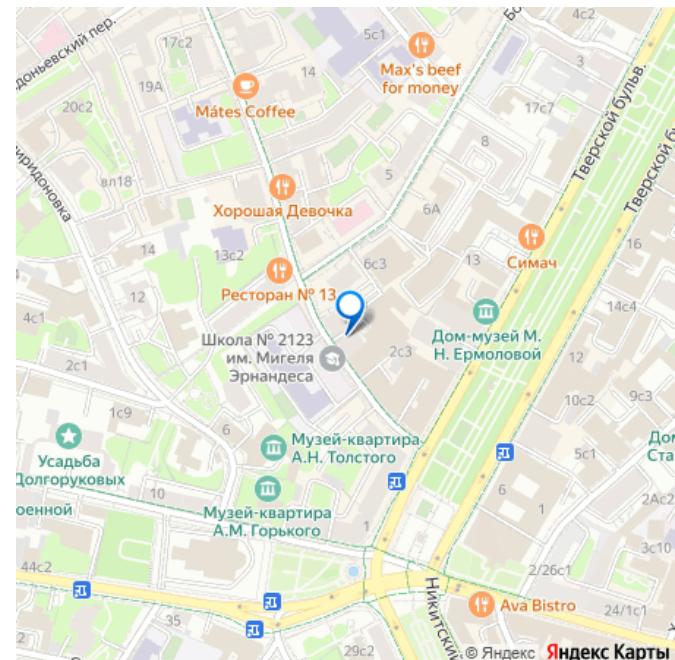
8 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается ШИКАРНАЯ 3-комнатная квартира в самом сердце Патриарших прудов. Пространство и Комфорт: Четкое функциональное зонирование. Очень солнечная и уютная. Большие окна из натурального дерева обеспечивают обилие света. Стильный ремонт. Высокое качество отделки и дизайна. Функциональная планировка. Удобная организация пространства. Планировка и Комнаты: *Кухня-Гостиная: * Просторная зона для приема гостей и отдыха. * Два больших дивана. * Новый кухонный гарнитур. * Посудомоечная машина. * Винный шкаф. * Столовая зона. * Кондиционер. *Главная Спальня: * Двухспальная кровать. * Большая зона хранения вещей (вместительные шкафы) * Собственный санузел с ванной. * Атмосфера спокойствия для полноценного отдыха. * Кондиционер. *Кабинет/Гостевая Спальня: * Многофункциональное помещение. * Библиотека. * Стильное кресло. * Рабочее место. * Раскладной диван (может использоваться как гостевая кровать). * Небольшая гардеробная комната. *Санузлы: * Два Совместных Санузла: Санузел 1: С ванной (привязан к главной спальне). * Санузел 2: С душевой (удобен для гостей и пользователей кабинета/второй спальни). *Дополнительные Удобства и Безопасность: * Кондиционеры: Установлены в гостиной и главной спальне. * Видео Домофон: Повышенный контроль доступа и безопасности. * Кодовый Замок:

Современный и удобный способ доступа в квартиру. Идеальное местоположение: Элитный, исторический район Близость к Культуре: Московский драматический театр в здании «Романовки», музей-квартира Святослава Рихтера, синагога на Большой Бронной. Высокая концентрация ресторанов и развлекательных заведений премиум-класса. Окружена историческими зданиями, множество достопримечательностей в шаговой доступности. ГБОУ Школа 2123 им. М. Эрнандеса в 5 мин. ходьбы. Удобная транспортная доступность: М. Тверская, Пушкинская, Маяковская, Чеховская в пешей доступности. Быстрый выезд на Садовое кольцо. Заезд в 2 ноября. Арт. 123010914



