

**Максим Молчанов, Eightmix Property**  
**79166088893**

🕒 Создано: 16.12.2025 в 18:15

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 19:52

**Москва, Проточный переулок, 11**

**360 000 ₽**

Москва, Проточный переулок, 11

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Проточный переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

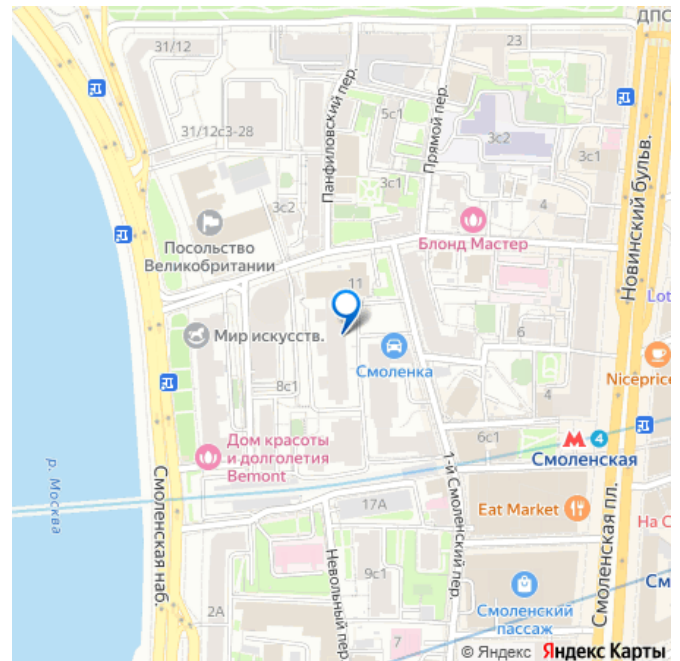
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

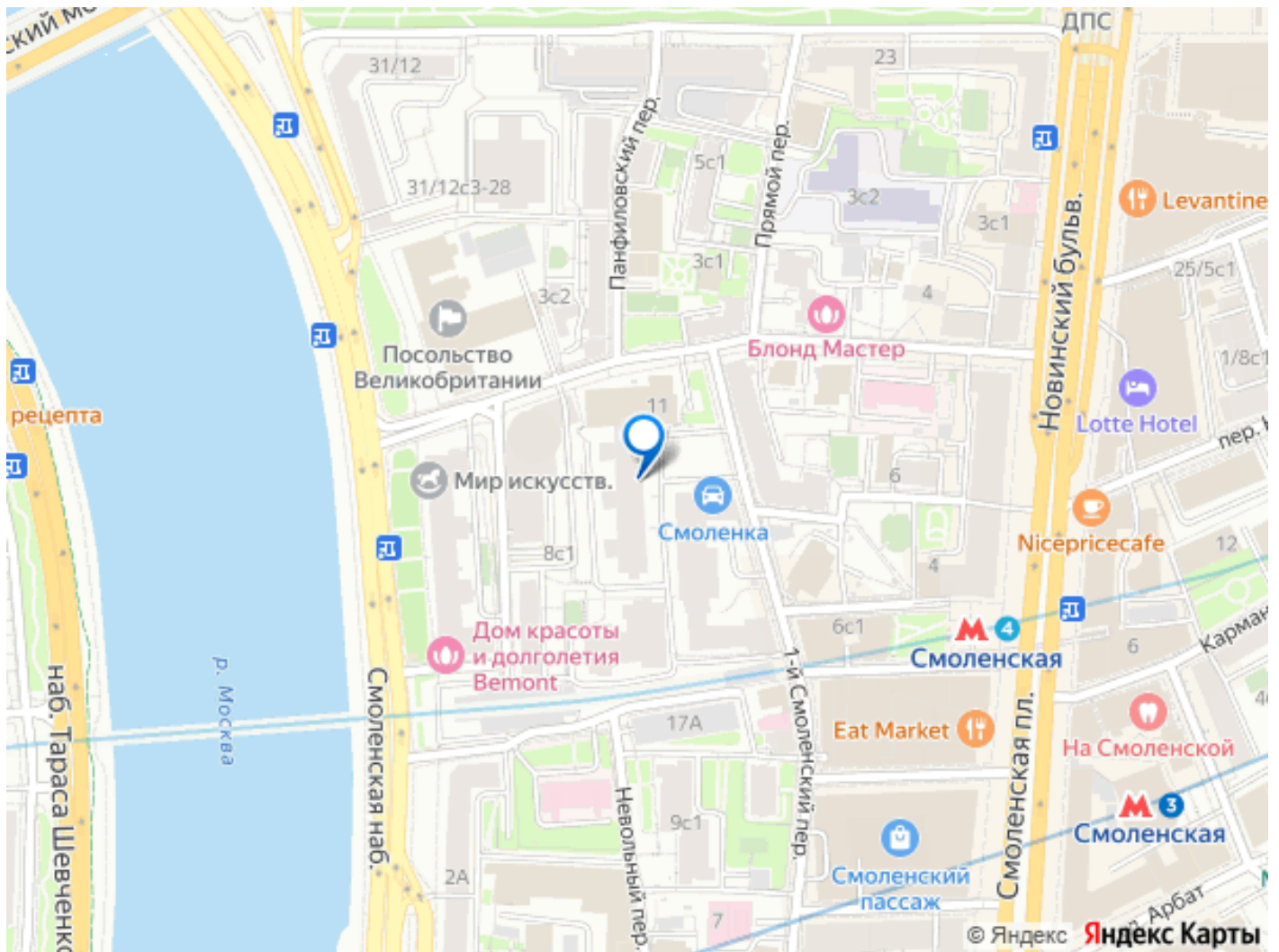
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная квартира с новым дизайнерским ремонтом. В отделке использованы высококачественные дорогие материалы. Квартира полностью меблирована и оборудована новой все необходимой техникой. Огороженная территория. Въезд через шлагбаум. Видеонаблюдение. Наземный паркинг - мест много. Хорошая входная группа. Консьерж. Практичная, функциональная планировка включает: - кухня - гостиная; - спальня; - комната свободного назначения (мебель приобретается под клиента); - 1 совмещенный с/у (ванна, душевая кабина); - холл с гардеробными зонами хранения; - 2 лоджии с системами хранения. Кухня оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания. Кондиционеры все всех комнатах. Подогрев полов. Полы - штучный паркет + керамогранит. Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, рестораны, музеи, театры, торговый центр, медицинские и образовательные учреждения. Квартира находится в пешей доступности до ст.м Смоленская.





Move.ru - вся недвижимость России