

Создано: 17.03.2026 в 04:43

Обновлено: 17.03.2026 в 05:00

Римма Кувшинова, Частный маклер

79337870632

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

240 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

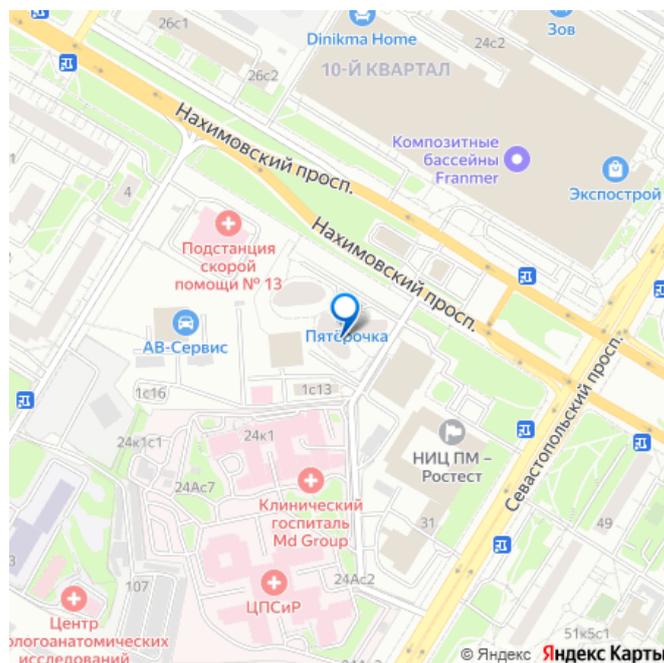
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру площадью 112 кв. м в аренду. Квартира находится на 15 этаже 18-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра, что придает пространству ощущение свободы и света. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая отличное естественное освещение. В квартире есть дизайнерский ремонт, который сочетает в себе стиль и функциональность. Просторная кухня площадью 20 кв. м оборудована всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина и кондиционер. В каждой комнате есть мебель, а также установлен телевизор. В квартире два совмещенных санузла, один из которых оснащен ванной, а второй — душевой кабиной, что удобно для проживания в семье или с соседями. Дом, где расположена квартира, в отличном состоянии. Здесь есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для подъема мебели или крупногабаритных вещей. Для

вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о его сохранности. Для удобства доступа в дом также предусмотрен пандус. Район, где находится квартира, прекрасно развит: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Ближайшая станция метро — «Профсоюзная», до которой можно дойти пешком за 21 минуту. В комплексе на -1 этаже расположен торговый комплекс (фитнес центр, продуктовый магазин, пункты выдачи и тп) подземная парковка 15000 в месяц Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах сами. Ждем вас!



