

Создано: 25.12.2025 в 23:01

Обновлено: 25.12.2025 в 23:06

<https://move.ru/objects/9287674357>

Собственник

**79858019951**

**Москва, Новочеремушкинская улица, 58**

**200 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 58

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

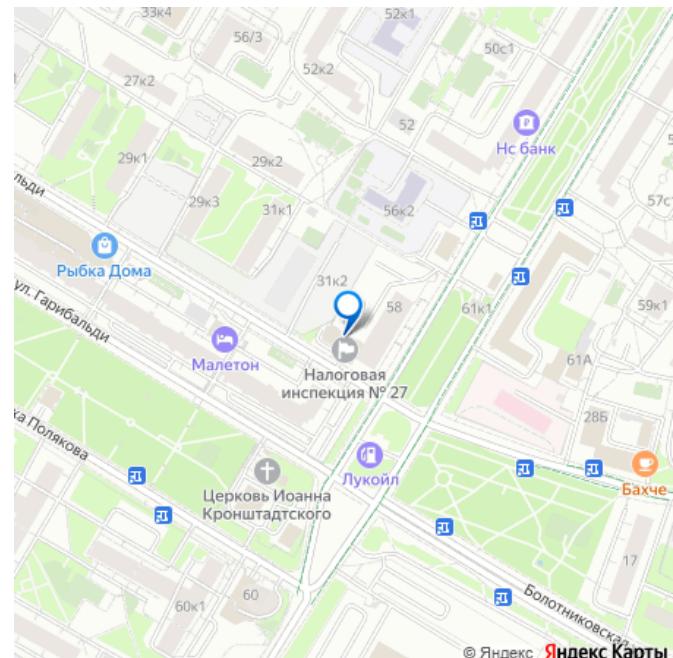
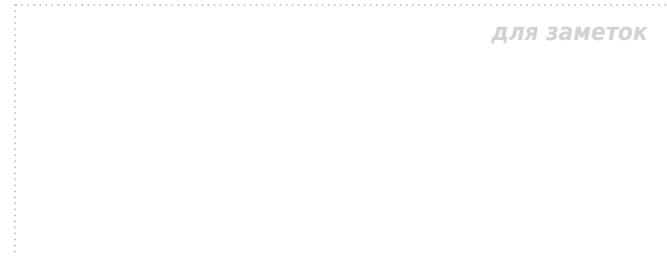
во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение НАПРЯМУЮ ОТ

СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ !

Двухуровневые (полноценные 2 этажа с высокими потолками) апартаменты в клубном доме бизнес класса VIVALDI. Сдается на 3 месяца по этой цене. Планировка: 1 этаж: туалет с душевой, кухня-гостиная, изолированная комната. 2 этаж: мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой.

Также есть пространство свободного назначения. Квартира очень светлая и уютная. Окна выходят на наш закрытый двор, поэтому шума дороги нет. Охрана 24/7,

закрытый безопасный двор, презентабельная входная группа. При необходимости можно арендовать 1 машиноместо. Шикарное расположение! 7 минут по прямой пешком от

метро Новые Черемушки, удобнейшая развязка для авто. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным выбором для семей. В самом доме пятерочка, аптека Горздрав, груминг салон, бар крафтового пива, рыбный магазин, 2 овощных/фруктовых магазина, магазин фермерской продукции, кафе и кондитерские, салон маникюра.

Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ и ЗАЕЗД.

☒

☒

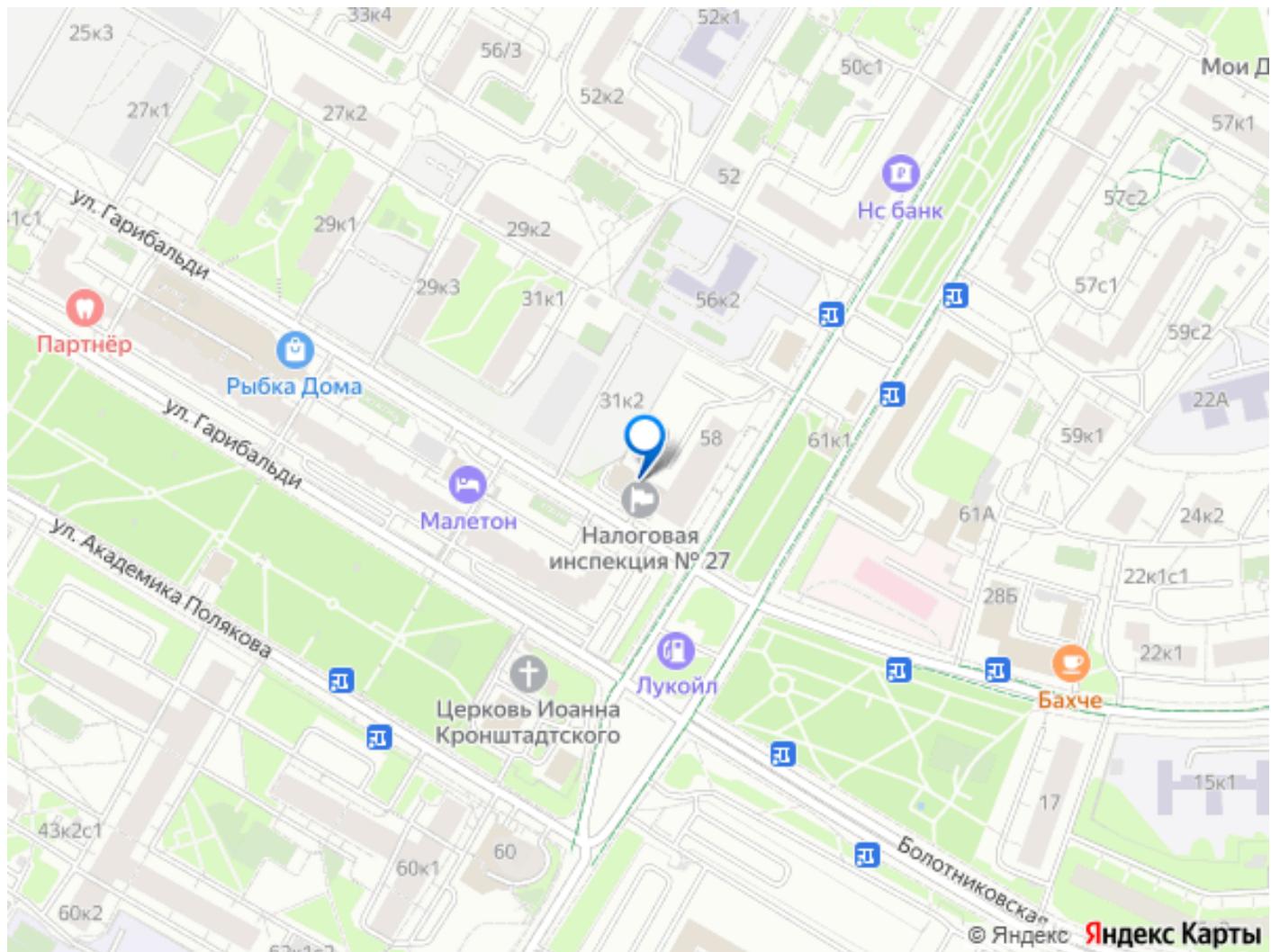
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России