

Собственник

**79854415080**

Создано: 13.12.2025 в 23:51

Обновлено: 23.12.2025 в 00:29

Москва, Мичуринский проспект, 34

**230 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 34

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

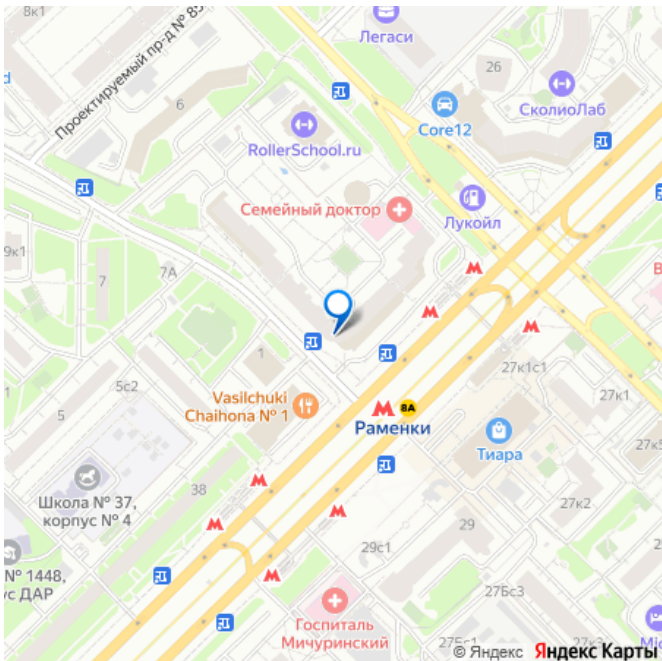
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Рассмотрим всех приличных и платежеспособных людей, без разделения по национальному или религиозному принципам. Элегантная трехкомнатная резиденция общей площадью 115 м на 16-м этаже в доме бизнес-класса 2009 года. Это не квартира, а образ жизни, достойный самых взыскательных ценителей - воплощение безупречного вкуса и продуманной функциональности, для ценителей красоты, стиля и итальянского дизайна в самом динамичном районе Москвы. Квартира никогда не сдавалась и сдается впервые. О ДОМЕ. Кирпично-монолитный дом бизнес-класса с подземным паркингом. Закрытая территория, пропускная система, охрана (чоп), видеонаблюдение, консьерж-сервис. Благоустроенная детская площадка с фонтаном, прудом, беседками, лужайками, волейбольно-баскетбольной площадкой. ОТДЕЛКА. Интерьер выполнен с использованием премиальных материалов от ведущих мировых производителей: именная мебель, итальянские люстры из хрусталя, шторы, текстиль, фурнитура все из Италии. Атмосфера неподдельной роскоши и абсолютного комфорта. Квартира полностью укомплектована итальянской мебелью и

премиальной бытовой техникой. Квартира в жизни лучше, чем на фотографиях.

ПЛАНИРОВКА. Идеально спланированное пространство: обособленная кухня, гостиная и две изолированные спальни, просторный санузел с ванной и гостевой санузел.

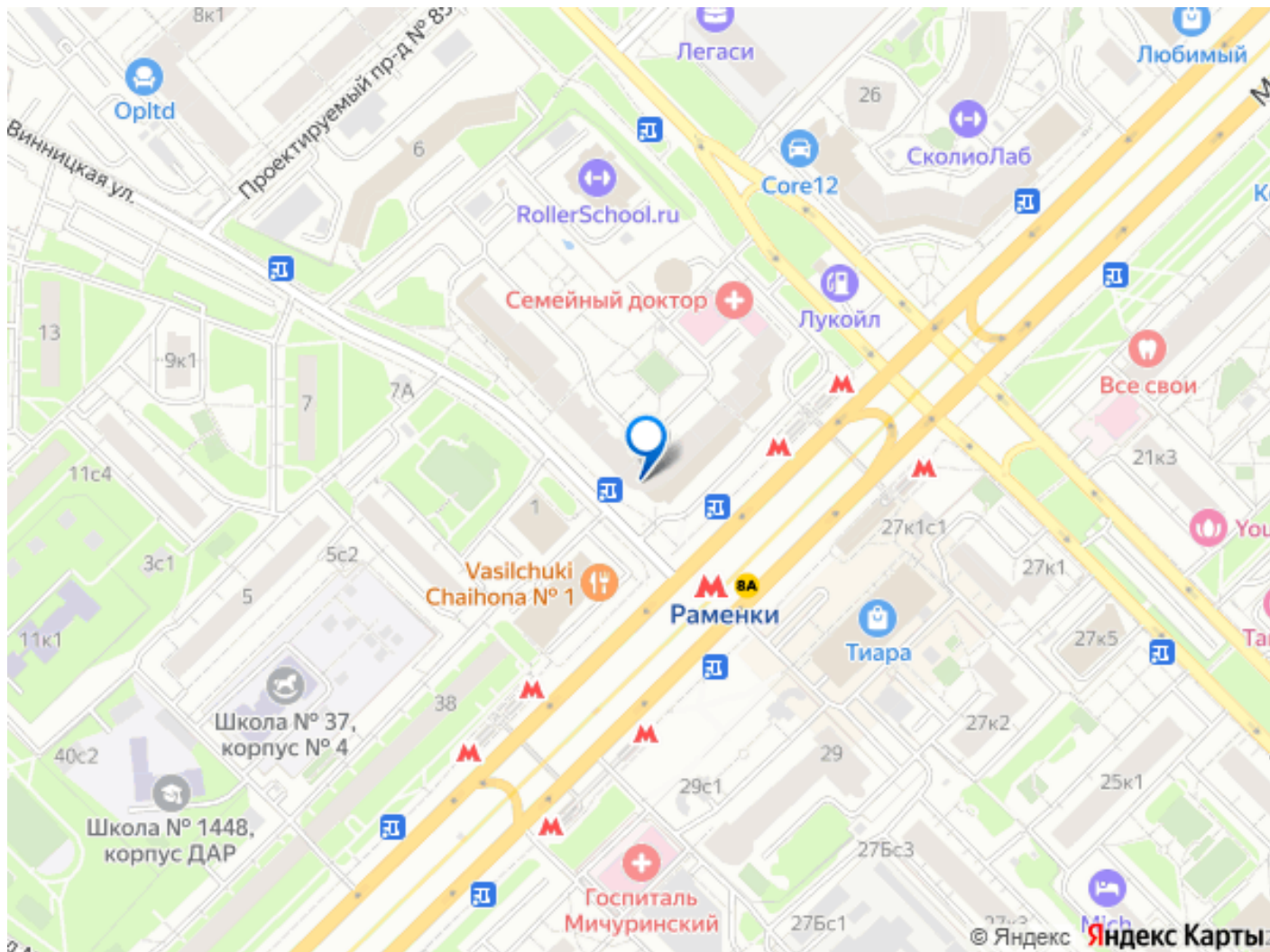
Компактная гардеробная. В детской спальне две кровати. Шкафы для хранения. Окна выходят на две стороны, во двор и на улицу.

Благодаря высоким потолкам, большим окнам и высокому этажу получаем пространство, залитое естественным светом и наполненное воздухом.

Локация. В двух минутах от метро Раменки. Рядом парки 50-летия Октября, Воробьевы Горы, Ботанический сад МГУ. Рядом ВУЗы: МГУ, МГИМО, РАНХиГС, школы: 37, «Шуваловская»(старшие классы), престижная платная «Новая» школа, школа «Молодого политика»+одноименный детский сад; поликлиника Газпрома, МинЭкономразвития. Строго без животных. Приглашаю Вас на приватный просмотр, где Вы сможете лично оценить всю роскошь и уникальность данного предложения, или свяжитесь со мной для получения больше фото и видео или договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России