

Создано: 11.01.2026 в 14:14

Обновлено: 11.01.2026 в 14:44

<https://move.ru/objects/9287910886>

Агент

79853234007

Москва, Мичуринский проспект, 34

190 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 34

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



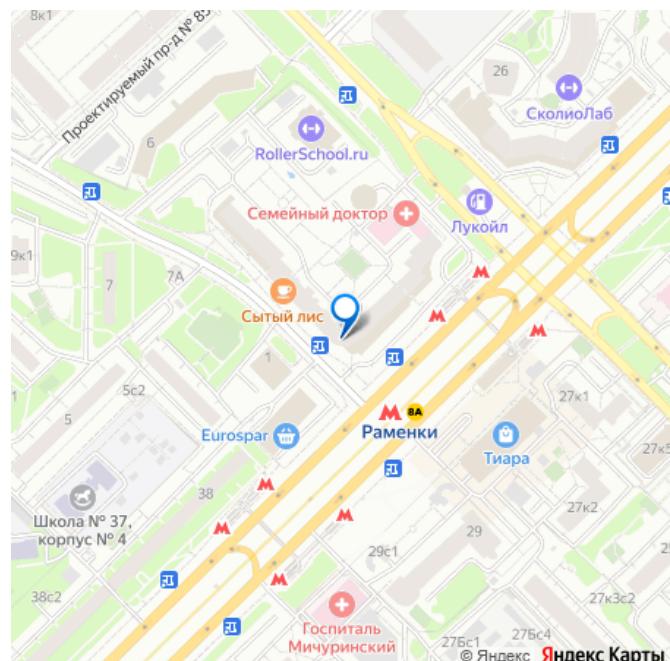
Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК бизнес-класса 2009 г.п., монолит-кирпич с подземным паркингом. Территория комплекса (3 Га) закрыта, строго охраняемая (чоп 24/7), видеонаблюдение территории и подъездов. Консьерж-сервис. Качественный евроремонт! В ремонте колониальный стиль пересекается с современным минимализмом- очень стильно и необычно! Атмосфера квартиры располагает к интеллектуальным вечерам с чтением книг и наслаждением абсолютной тишины! Планировка: гостиная 25 м, 2 изолированные просторные спальные комнаты: 21 кв и 22 кв м; 2 санузла: большой санузел с ванной с душевой & туалет; большой коридор со встроенным шкафом-купе, уютная кухня 18 кв м с выходом на утепленную лоджию 15 кв м (на кухню и гостиную). «Распашонка»- на две стороны дома (ул.Винницкая & двор). В квартире много солнечного света- очень теплая и уютная! Квартира укомплектована современной мебелью и бытовой техникой ведущих производителей: встроенный кухонный гарнитур (двухкамерный холодильник, духовой шкаф, электрическая варочная панель), обеденная группа; мягкий диван в гостиной; в 1-й спальне: шкаф-купе, 2-спальная кровать, рабочая/учебная зона; во 2-й спальне -гарнитур из натурального дерева (двуспальная кровать, комод с зеркалом, трёхстворчатый шкаф, прикроватные тумбы); стиральная машинка-в ванной. Много встроенных шкафов- достаточное количество мест хранения! Лучший двор ЗАО: фонтан, водопад, собственный пруд, волейбольно-баскетбольная площадка, беседки, тропинки.

В доме частный детский сад (англ. яз.),
клиника «Семейный доктор», рестораны,
банки, продуктовый магазин «Вкус Вилл».
Рядом парк 50-летия Октября (65 Га
окультуренного леса), парк Воробьевы горы,
Ботанический сад МГУ, Андреевская
набережная. Рядом престижные школы и
ВУЗы: престижная «Новая» & «One
International school», 1498, 37, «Молодого
политика» с одноименным детским садом,
Газпромовский детский сад; в доме частный
англ.детский сад (с носителями); МГУ,
МГИМО, Академия ФСБ и пр. Метро- 1 минута.
Ждем Вас- успешных, деловых,
пунктуальных, аккуратных, без вредных
привычек! Строго без животных!



