

🕒 Создано: 13.02.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 13:59

Агент

79853234007

Москва, Мичуринский проспект, 34

185 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 34

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

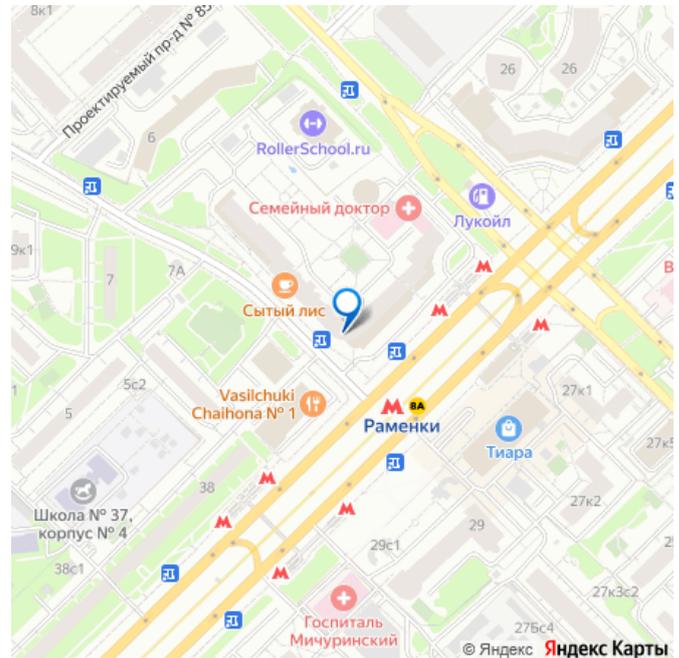
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ЖК бизнес-класса 2009 г.п., монолит-кирпич с подземным паркингом. Территория комплекса (3 Га) закрыта, строго охраняемая (чоп 24/7), видеонаблюдение территории и подъездов. Консьерж-сервис. Качественный евроремонт! В ремонте колониальный стиль пересекается с современным минимализмом- очень стильно и необычно! Атмосфера квартиры располагает к интеллектуальным вечерам с чтением книг и наслаждением абсолютной тишины! Планировка: гостиная 25 м, 2 изолированные просторные спальни комнаты: 21 кв и 22 кв м; 2 санузла: большой санузел с ванной с душевой & туалет; большой коридор со встроенным шкафом- купе, уютная кухня 18 кв м с выходом на утепленную лоджию 15 кв м (на кухню и гостиную). «Распашонка»- на две стороны дома (ул.Винницкая & двор). В квартире много солнечного света- очень теплая и уютная! Квартира укомплектована современной мебелью и бытовой техникой ведущих производителей: встроенный

кухонный гарнитур (двухкамерный холодильник, духовой шкаф, электрическая варочная панель), обеденная группа; мягкий диван в гостиной; в 1-й спальне: шкаф-купе, 2-спальная кровать, рабочая/учебная зона; во 2-й спальне - гарнитур из натурального дерева (двуспальная кровать, комод с зеркалом, трёхстворчатый шкаф, прикроватные тумбы); стиральная машинка - в ванной. Много встроенных шкафов - достаточное количество мест хранения! Лучший двор ЗАО: фонтан, водопад, собственный пруд, волейбольно-баскетбольная площадка, беседки, тропинки. В доме частный детский сад (англ. яз.), клиника «Семейный доктор», рестораны, банки, продуктовый магазин «Вкус Вилл». Рядом парк 50-летия Октября (65 Га окультуренного леса), парк Воробьевы горы, Ботанический сад МГУ, Андреевская набережная. Рядом престижные школы и ВУЗы: престижная «Новая» & «One International school», 1498, 37, «Молодого политика» с одноименным детским садом, Газпромвсик детский сад; в доме частный англ. детский сад (с носителями); МГУ, МГИМО, Академия ФСБ и пр. Метро- 1 минута. Ждем Вас - успешных, деловых, пунктуальных, аккуратных, без вредных привычек! Строго без животных!





