

Создано: 04.02.2026 в 12:18

Обновлено: 05.02.2026 в 08:56

Москва, улица Островитянова, 4

**155 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

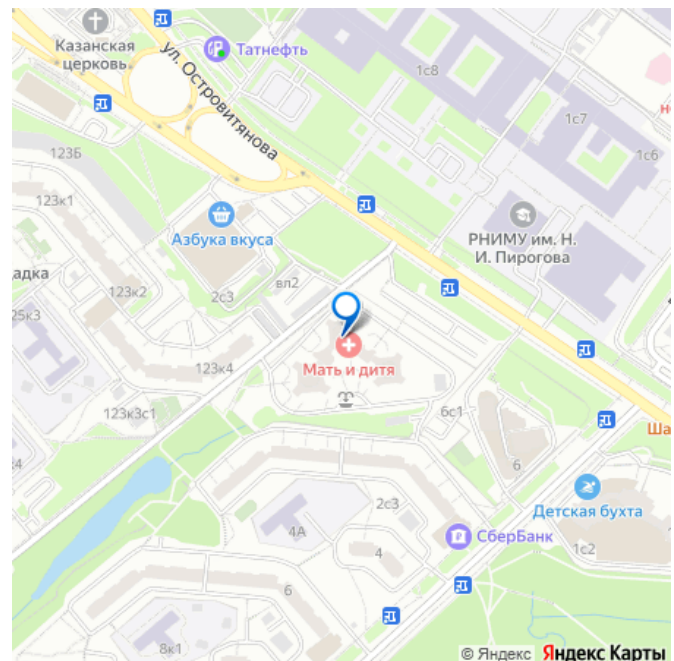
два

<https://move.ru/objects/9288996653>

Собственник

**79152436068**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ для арендатора. В закрытом и охраняемом ЖК Аркада Хаус сдается 3х-комнатная квартира 116 м² на 9-м этаже. Оборудованная кухня (холодильник, микроволновая печь, кофемашина, варочная плита, посудомоечная машина, вытяжка), 2 ванные комнаты с санузлами (джакузи и душевая). Квартира полностью меблирована, стиральная машина, кондиционер, велотренажер, беговая дорожка, телевизоры, высокоскоростной интернет (wi-fi) во всех помещениях, два вместительных застекленных балкона. Все окна выходят во двор. Площадь спален без учёта балконов 16-21 м². Многоэтажный жилой комплекс построен в 2003 г., охраняемая огороженная территория с пропускной системой, круглосуточной охраной и видеонаблюдением на территории. На территории ЖК имеются все удобства - детская площадка, продуктовый магазин, аптека, салон красоты, нотариальная контора, клиника Мать и дитя. Отличная инфраструктура в округе - рядом супермаркет Азбука Вкуса, Сбер, магазины

Перекресток и Вкусвилл, Wildberries и Ozon, Тропаревский парк (ландшафтный заказник Теплый Стан - с озёрами, прогулочными и велосипедными дорожками, спортивными и детскими площадками), детские сады, школы, два спорткомплекса - «Юность» и «Гармония», ТЦ «Галеон». Быстрый выезд на Ленинский проспект и МКАД, метро «Тропарево» - в 10-12 минутах ходьбы. В доме работает консьерж. На территории есть паркинг и детская площадка. Въезд под шлагбаум. На въезде охрана. Все необходимые документы на право сдачи квартиры в порядке. Указана цена от собственника. Кандидатуры арендаторов рассматриваются индивидуально (можно с детьми ).



