

🕒 Создано: 24.01.2023 в 15:52

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:38

Собственник

79153019366

**Москва, Петровско-Разумовская аллея,
10К2**

200 000 ₹

Москва, Петровско-Разумовская аллея, 10К2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

117.9 м²

Этаж

4/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

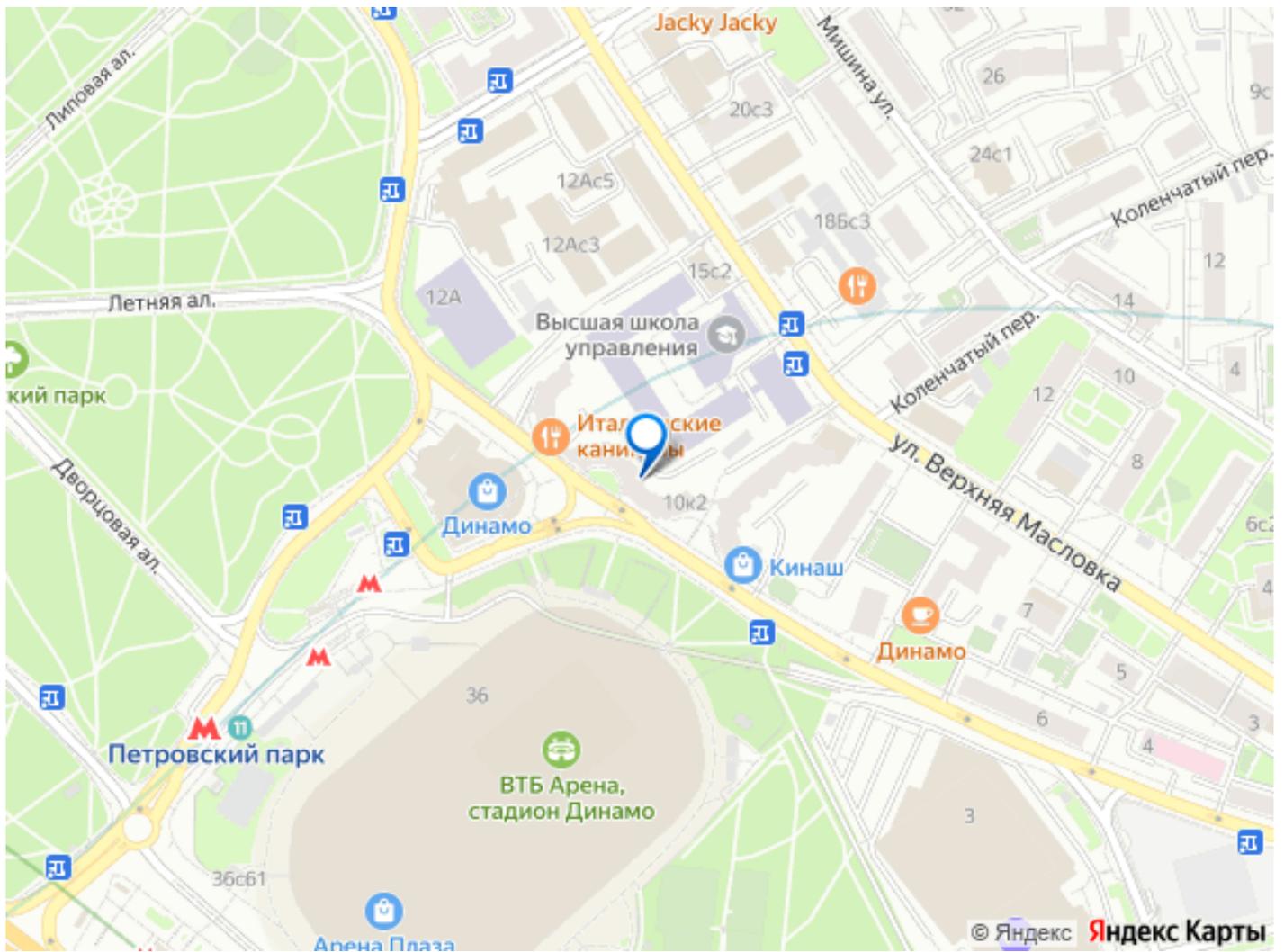
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок (от 6 месяцев) уютная 3-комнатная квартира в ЖК Петровский Замок. Предлагаем вам просторную, светлую квартиру с панорамными видами, расположенную на 4 этаже 16-этажного дома (2004 г.п.) по адресу: г. Москва, Петровско-Разумовская аллея, д. 10, корп. 2, под. 5 Ключевые параметры: Площадь: общая 117.9 м², жилая 73.6 м². Высокие потолки: 3.1 м. Планировка: 3 комнаты (2 спальни + кабинет), 1 премиум совмещенный санузел. Стоимость аренды: 200 000 руб./мес. + 8 % + коммунальные услуги по счетчикам. Депозит: 200 000 руб. (возможна рассрочка на 2 месяца). Мы ищем: ответственную семейную пару без детей с московской или подмосковной регистрацией, без вредных привычек и животных. О квартире: Уникальная квартира с продуманным функциональным зонированием, созданная для комфортной жизни. Во всех комнатах — кондиционеры с ионизацией воздуха для идеального микроклимата. Просторная изолированная кухня-гостиная: Полностью оборудована для приема гостей: 2 холодильника, морозильная камера, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь. Дизайнерский стол на 6 персон. Вид из окон в вечернее время — как живая картина. Уютная круглая гостиная (зал): Сердце квартиры с электрокамином (эффект живого огня),

огромным раскладным диваном, полукруглым телевизором и аудиосистемой. Три окна: вид на ВТБ Арена и тихий двор. Мастер-спальня из двух помещений: Комната отдыха: кровать 160x200 см, ТВ, окна-галереи создают ощущение простора. Просторная гардеробная (2 окна!): система хранения, гладильная доска, наполнена светом. Отдельный кабинет (гостевая): Большой рабочий стол, умный светильник, раскладной диван, гардеробный шкаф. Три окна во двор — тишина для концентрации. Совмещенный санузел премиум-класса: Гидромассажная ванна и душевая кабина, стиральная машина с сушкой, теплый пол, система защиты от протечек. Дополнительные преимущества: Теплый пол в коридоре с гардеробной системой до потолка и бойлером. Чистый подъезд, приятные соседи, всего 2 квартиры на этаже. Две застекленные лоджии на площадке с видом на ТЦ Арена Плаза и двор. Огороженная территория, бесплатная гостевая парковка (машиноместо можно арендовать). Идеальная локация (5-7 минут пешком): Метро: Динамо, Петровский Парк. Парки: Динамо, Петровский парк, ВТБ Арена Парк. Инфраструктура: ВТБ Арена, ТЦ Арена Плаза, фитнес-клубы, магазины, рестораны, салоны красоты, клиники. Это адрес для тех, кто ценит престижную локацию, мобильность и близость к паркам в самом сердце динамичной жизни столицы. Рассматриваем ответственных арендаторов. Безналичный расчет. Бонус партнерам: 10 000 руб. Фото и видео — актуальные. Готовы показать квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России