

Создано: 18.12.2025 в 02:46

Обновлено: 24.12.2025 в 13:36

<https://move.ru/objects/9287530843>

**Собственник**

**79150366278**

**Москва, Ленинский проспект, 104**

**215 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 104

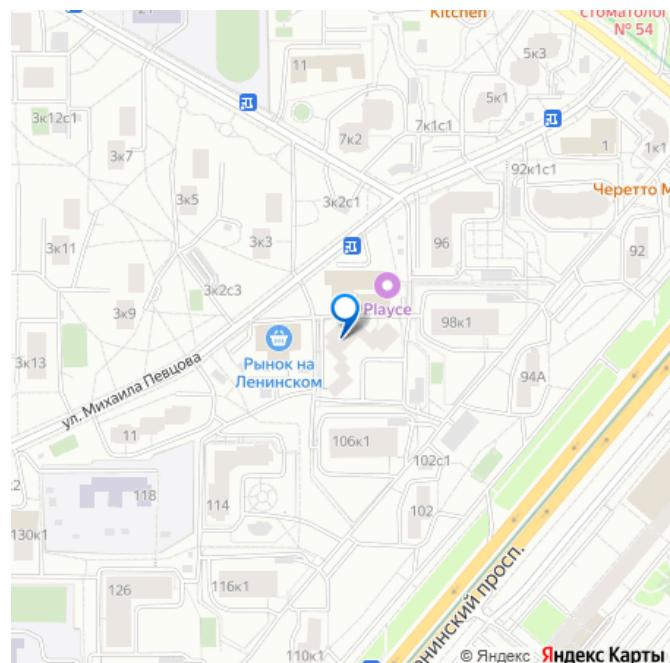
Округ

для заметок

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию просторная 3-комнатная квартира в ЖК бизнес класса «Квартал на Ленинском». В квартире только что завершён качественный дизайнерский ремонт сочетающий стиль и комфорт с современными тенденциями. Максимально удобная планировка квартиры включает:

- 1 просторную мастер-спальню, с гардеробом и выходом на балкон.
- 1 детскую спальню в светлых тонах и вместительным шкафом.
- 2 санузла, оборудованных новой и стильной сантехникой и подогревом полов, что добавляет дополнительный комфорт.
- 2 балкона с теплыми полами , где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами на Москву.
- Небольшую кладовку, которая идеально подойдёт для хранения сезонных вещей, пылесоса и спортивного инвентаря.
- Объединённую большую гостиную-кухню, созданную для того, чтобы

стать сердцем вашего дома и местом для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Квартира укомплектована всей современной бытовой техникой, включая: • Кондиционеры в каждой комнате и кухне для поддержания оптимального климата в любое время года. •

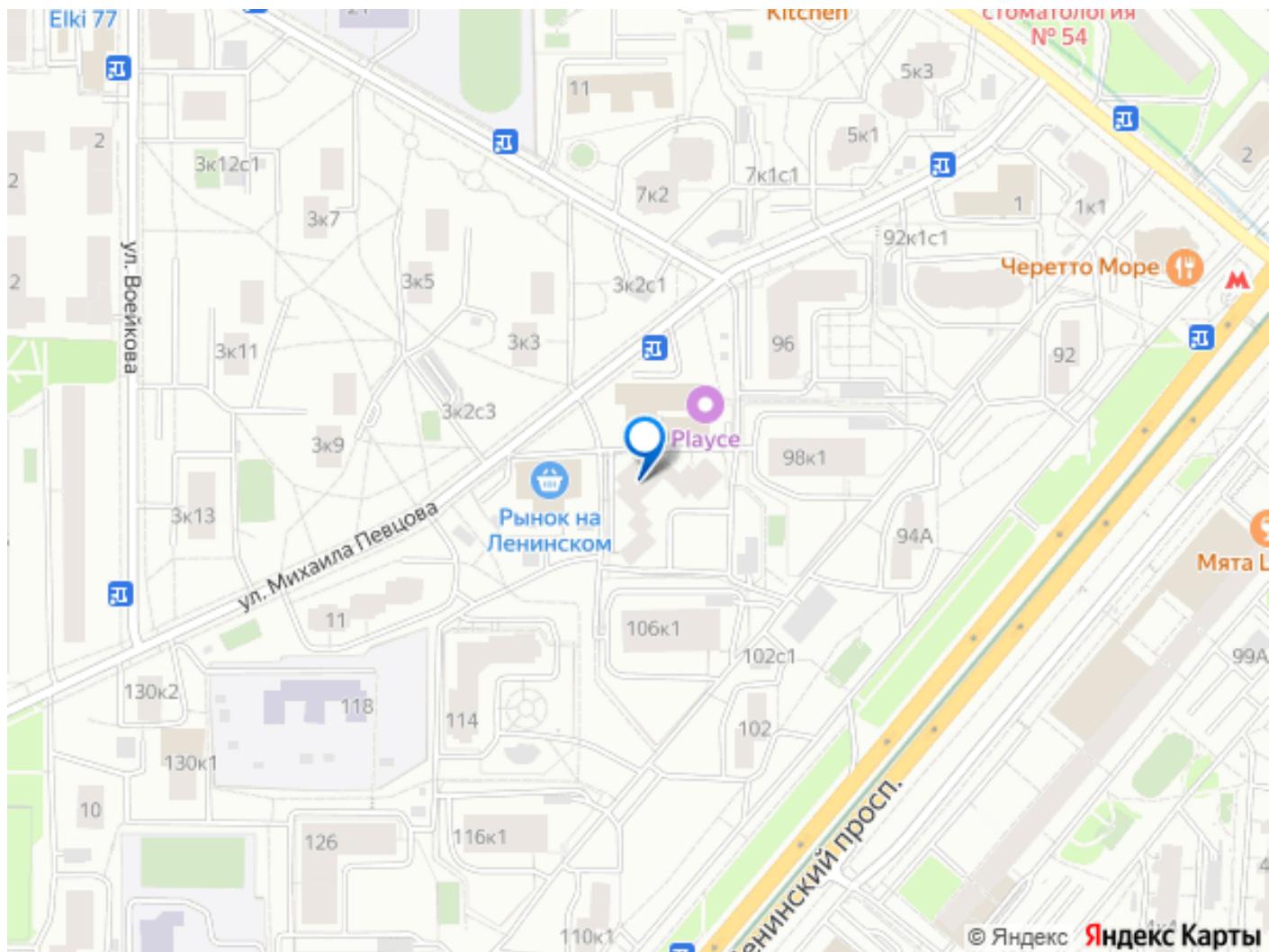
Посудомоечную машину, духовой шкаф с микроволновкой, варочную панель, холодильник, стиральную и сушильную машины, а также бойлер для горячей воды. •

Подогрев полов ванных комнатах и на балконах, что особенно приятно в холодное время года. • Современный широкий телевизор и доступ к высокоскоростному интернету для развлечений и работы. Дом находится на закрытой охраняемой

территории с видеонаблюдением. В подъезде находится консьерж-охранник, что увеличивает безопасность и приватность вас и вашей семьи. На территории дома расположена современная детская площадка, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. В стоимость арендной платы включено одно машиноместо 20м<sup>2</sup> на -1 этаже

отапливаемого подземного паркинга с доступом через лифт. Эта квартира станет идеальным домом для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и удобство городской инфраструктуры. Прекрасное расположение в дорогом районе с развитой инфраструктурой делает её ещё более привлекательной.





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России