

Создано: 14.01.2026 в 14:07

Обновлено: 14.01.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9288015083>

Собственник

79154660118

Москва, Протопоповский переулок, 16

230 000 ₽

Москва, Протопоповский переулок, 16

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

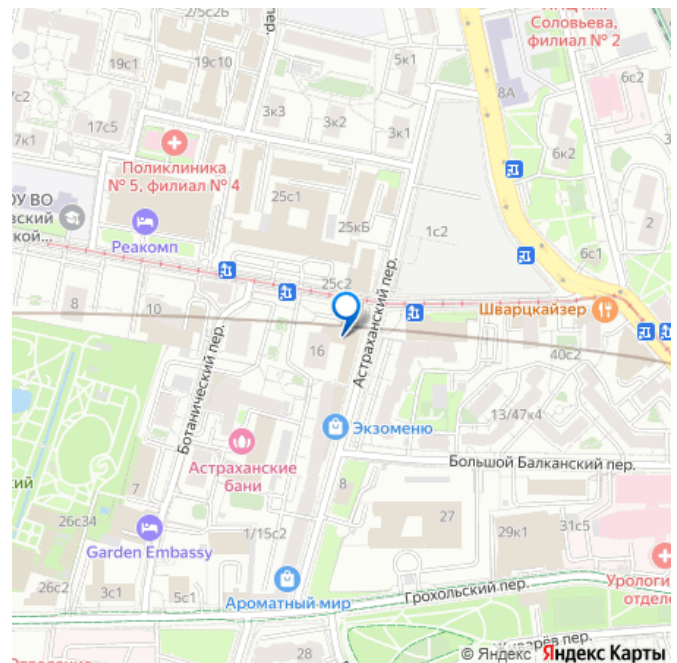
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

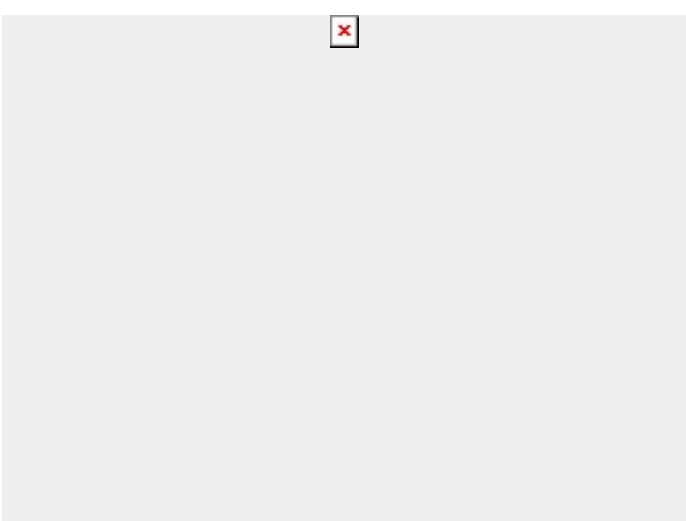
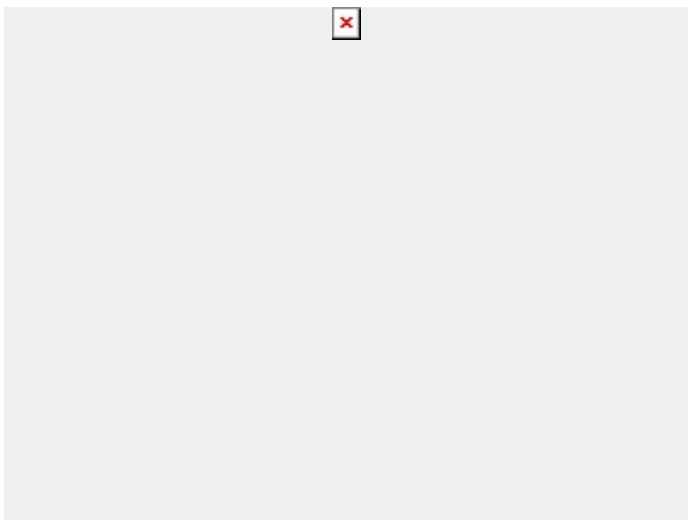
да

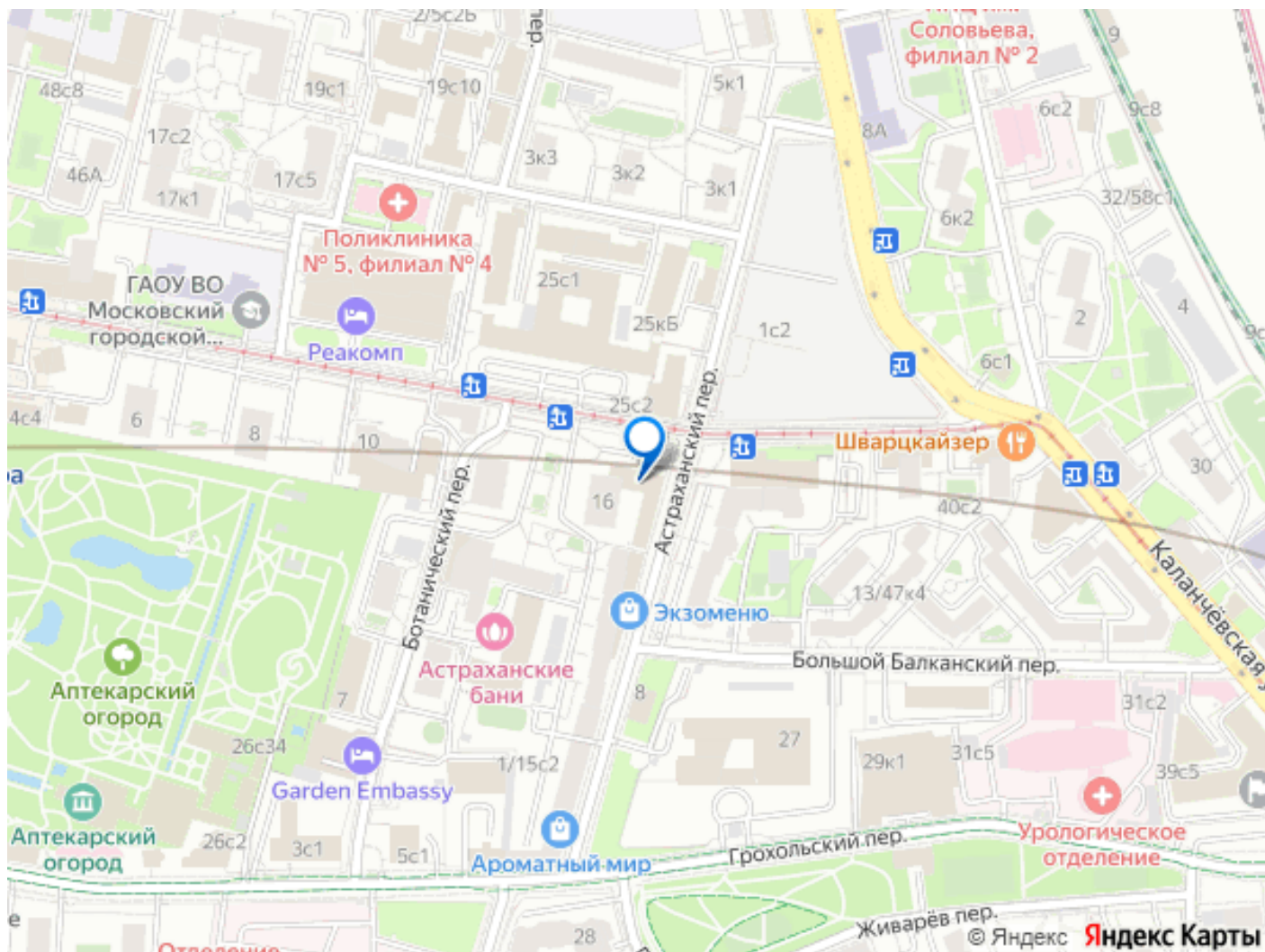
мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Арендаторам предлагается прекрасная 120м2 квартира с уникальным дизайнерским ремонтом в стиле Ар Деко. Сдается впервые. 230 000 руб./мес Покупка мебели под арендатора. Тщательно продуманная планировка (автор проекта Владимир Бондаренко) состоит из великолепной просторной гостиной 65 м2 с выделенной зоной кухни 15 м2, светлой, уютной спальни 15.5 м2 и большой 13.6 м2 гардеробной комнаты с окном. Кухонная зона открывается стильной барной стойкой в просторную гостиную, обрамленную симметричными полукруглыми стенами, оформленными строгими минималистичными полками с необычной, очень эффектной галогенной подсветкой. В кухонной зоне духовой шкаф и плита фирмы Gaggenau со стеклокерамическим покрытием, плита оборудована грилем, промышленный холодильник Admiral side by side, очень вместительная и функциональная кухонная мебель SieMatic со встроенными

посудомоечной машиной Siemens и небольшой морозильной камерой Atag. Мастер спальня с большой ванной комнатой, оборудованной душевой кабиной и джакузи. Во втором, меньшем, санузле бойлер и стиральная машина Siemens. В ванной комнате и гостевом туалете полы с подогревом. Материалы ванных комнат мрамор и гранит. В спальне, гостиной и ванных комнатах кондиционеры Toshiba. В гардеробной комнате большой вместительный и очень удобный шкаф купе. Больше 80м2 площади квартиры занимает великолепный паркет дуб, береза, окантовка красным деревом, по дизайнерскому рисунку. В холле большой шкаф купе, продуманный для удобного хранения не только одежды, но и другой домашней утвари. Все окна квартиры выходят во двор. Прекрасные виды из панорамных окон на живописные окрестности Мещанского района. На этаже просторная лоджия и мусоропровод, грузовой и пассажирский лифты. Во дворе прямо напротив подъезда уютная детская и спортивная площадки, по соседству ещё одна площадка для детей. В подъезде консьерж, закрытый двор, парковка только для жителей дома. Из достопримечательностей вблизи Ботанический сад МГУ имени М.В. Ломоносова Аптекарский огород, Музей Серебряного века, Храм Иверской иконы Божией Матери. Развитая инфраструктура, в пешей доступности магазины, кафе, рестораны, поликлиника, в соседнем дворе Астраханские бани. Дом в 7 минутах пешком от станция метро Проспект Мира кольцевая.





Move.ru - вся недвижимость России