

**Екатерина Юрченко, Penny Lane  
Moscow**

**79891867307**

🕒 Создано: 30.11.2025 в 16:29

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 19:46

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**450 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

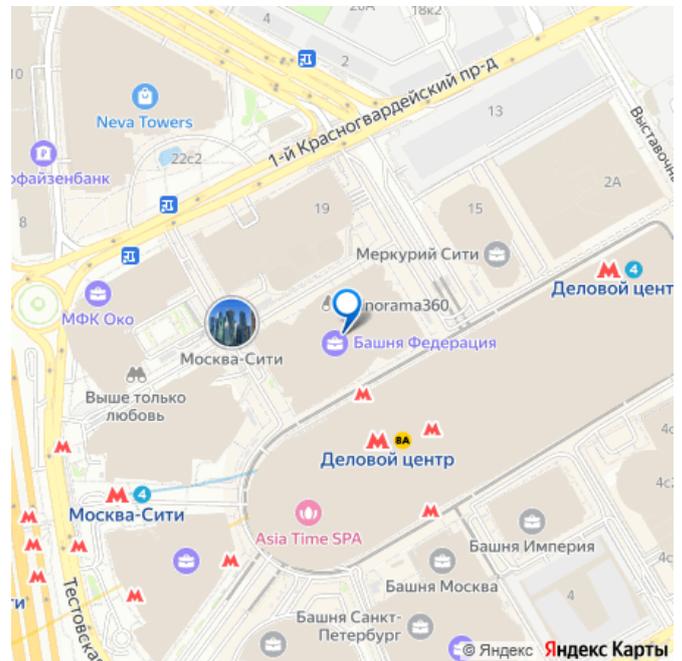
70 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

75/95



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

### **Описание**

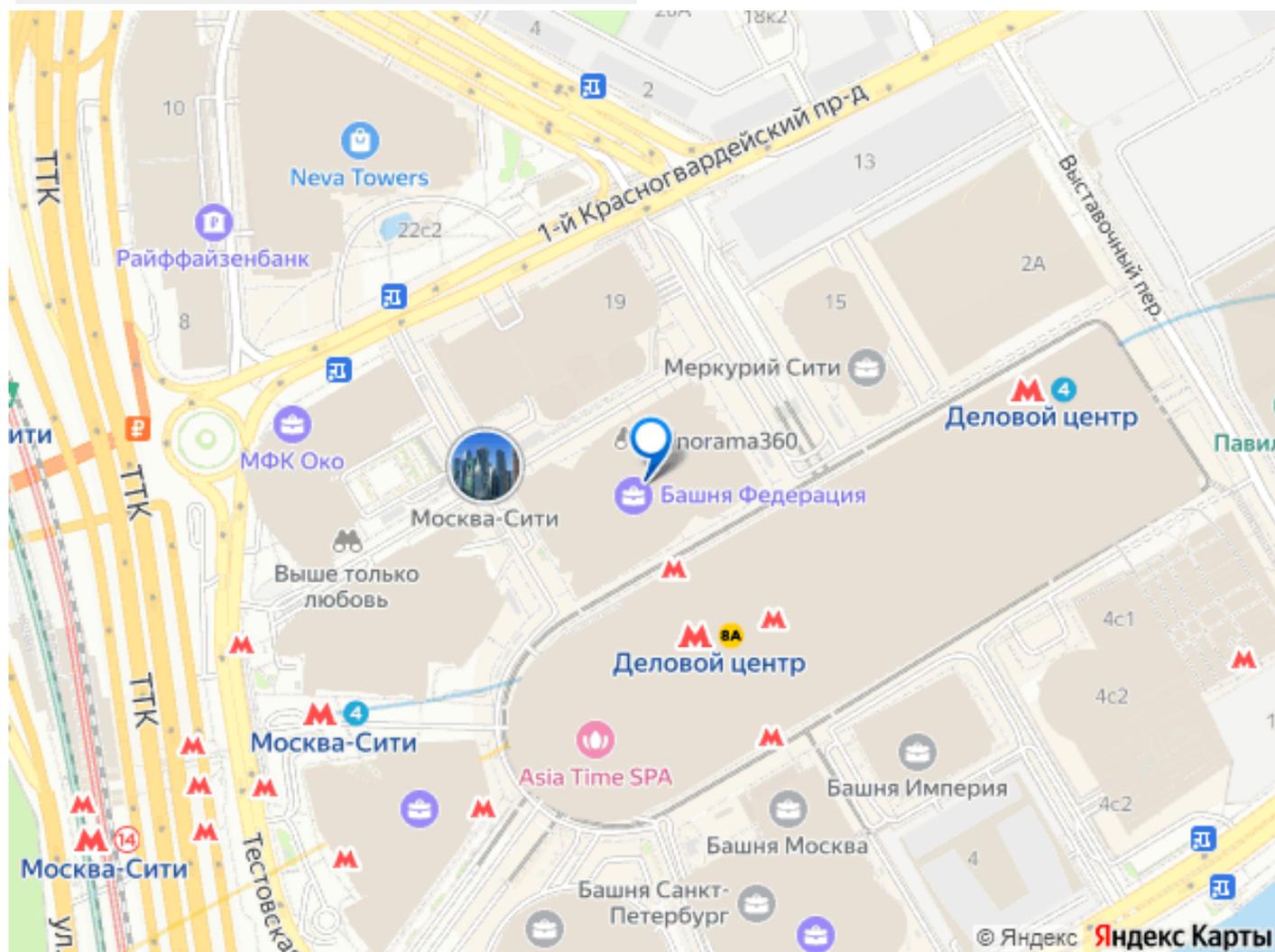
Арт. 89900888. Шикарные апартаменты с дизайнерским ремонтом и потрясающими видами! Сдается впервые! Функциональная планировка: общая площадь 120 кв. м., гардеробная со встроенными системами хранения; просторная гостиная, совмещенная с кухней открытой планировки; большая основная спальня с невероятными видовыми характеристиками, кабинет; лаунж-зона, где в комфортной обстановке можно наслаждаться видами города; 2,5 ванные комнаты (с душевой и ванной) с теплыми полами. Из каждого окна этой квартиры открывается панорамный вид.

Круглосуточная охрана, ресепшн. В пешей доступности (не более 5 минут) от станций метро «Международная», «Деловой Центр» и «Выставочная», удобный выезд на ТТК.

Развитая инфраструктура: супермаркеты, магазины, фитнес-центры, школы и детские сады, кафе и рестораны. Показы по договоренности. Рассмотрим платежеспособных людей, без вредных привычек. Без животных! Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной

Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России