

Создано: 21.01.2026 в 12:51

Обновлено: 21.01.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9288229912>

Собственник

**79154660118**

**Москва, Протопоповский переулок, 16**

**190 000 ₽**

Москва, Протопоповский переулок, 16

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[Протопоповский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

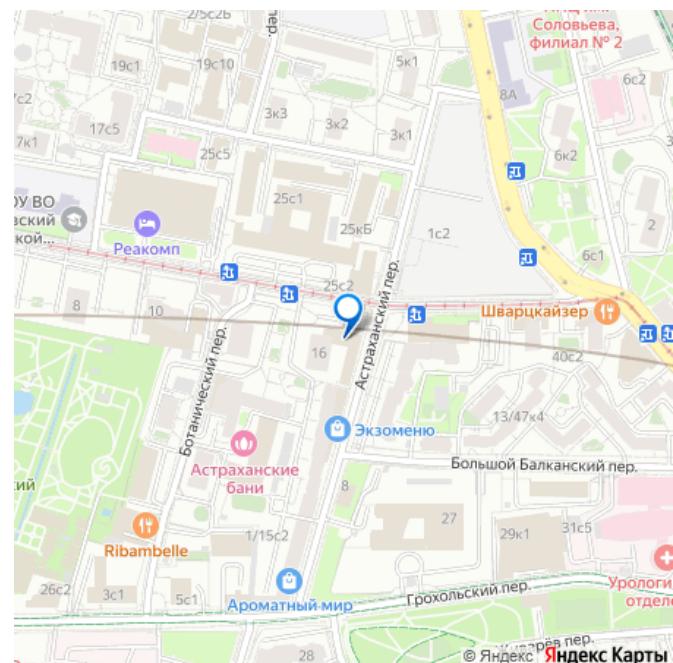
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

лифт, парковка

## Описание



УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ  
СОБСТВЕННИКА без посредников  
Арендаторам предлагается прекрасная,  
эксклюзивная, просторная 120м2 квартира с  
уникальным дизайнерским ремонтом в стиле  
Ар Деко, представленная в журнале Salon.  
СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ! 190тыс/мес с мебелью  
арендатора 220тыс/мес с покупкой мебели  
под арендатора Возможен небольшой торг  
после показа квартиры До конца недели  
поручу вести дела риэлтору И стоимость  
аренды возрастёт! Спешите воспользоваться  
данным предложением! Возможна покупка  
мебели под арендатора. В этом случае  
арендная плата обсуждается. Квартира  
прекрасно подойдет для амбициозного,  
успешного мужчины/бизнесмена или  
амбициозной, уверенной в себе  
женщины/бизнесвумен, наслаждающихся  
жизнью, профессиональной и личной. Также  
подойдет для состоятельной семейной пары  
без детей или с одним ребенком. Номер  
журнала SALON со статьей о квартире  
арендатору В ПОДАРОК Тщательно  
продуманная планировка (автор проекта  
Владимир Бондаренко) состоит из  
великолепной просторной гостиной 65 м2 с  
выделенной зоной кухни 15 м2, светлой,  
уютной спальни 15.5 м2 и большой 13.6 м2  
гардеробной комнаты с окном. Кухонная зона  
открывается стильной барной стойкой в  
просторную гостиную, обрамленную  
симметричными полукруглыми стенами,  
оформленными строгими минималистичными  
полками с необычной, очень эффектной  
галогенной подсветкой. В кухонной зоне  
имеются духовой шкаф Gaggenau и электрич  
плита Gaggenau со стеклокерамическим  
покрытием, плита оборудована грилем,  
промышленный холодильник Admiral side by  
side, очень вместительная и функциональная

кухонная мебель SieMatic со встроенными посудомоечной машиной Siemens и небольшой морозильной камерой Atag.

Мастер спальня с большой ванной комнатой, оборудованной душевой кабиной, джакузи и биде. Во втором, меньшем, санузле бойлер и стиральная машина Siemens. В ванной комнате и гостевом туалете полы с подогревом. Материалы ванных комнат мрамор и гранит. В спальне, гостиной и ванных комнатах кондиционеры Toshiba. В гардеробной комнате большой вместительный и очень удобный шкаф купе.

Больше 80м<sup>2</sup> площади квартиры занимает великолепный паркет дуб, береза, окантовка красным деревом, по дизайнерскому рисунку.

В холле большой шкаф купе, продуманный для удобного хранения не только одежды, но и другой домашней утвари. Все окна квартиры выходят во двор. Прекрасные виды из панорамных окон на живописные окрестности Мещанского района. На этаже просторная лоджия и мусоропровод, грузовой и пассажирский лифты. Во дворе прямо напротив подъезда уютная детская и спортивная площадки, по соседству ещё одна площадка для детей. В подъезде консьерж, закрытый двор, парковка только для жителей дома. Из достопримечательностей вблизи

Ботанический сад МГУ имени М.В.

Ломоносова Аптекарский огород, Музей Серебряного века, Храм Иверской иконы Божией Матери. Развитая инфраструктура, в пешей доступности ТЦ Olympic Plaza, рестораны, кафе, магазины, поликлиника, в соседнем дворе Астраханские бани. Дом в 7 минутах пешком от ст метро Проспект Мира кольц.

☒

☒

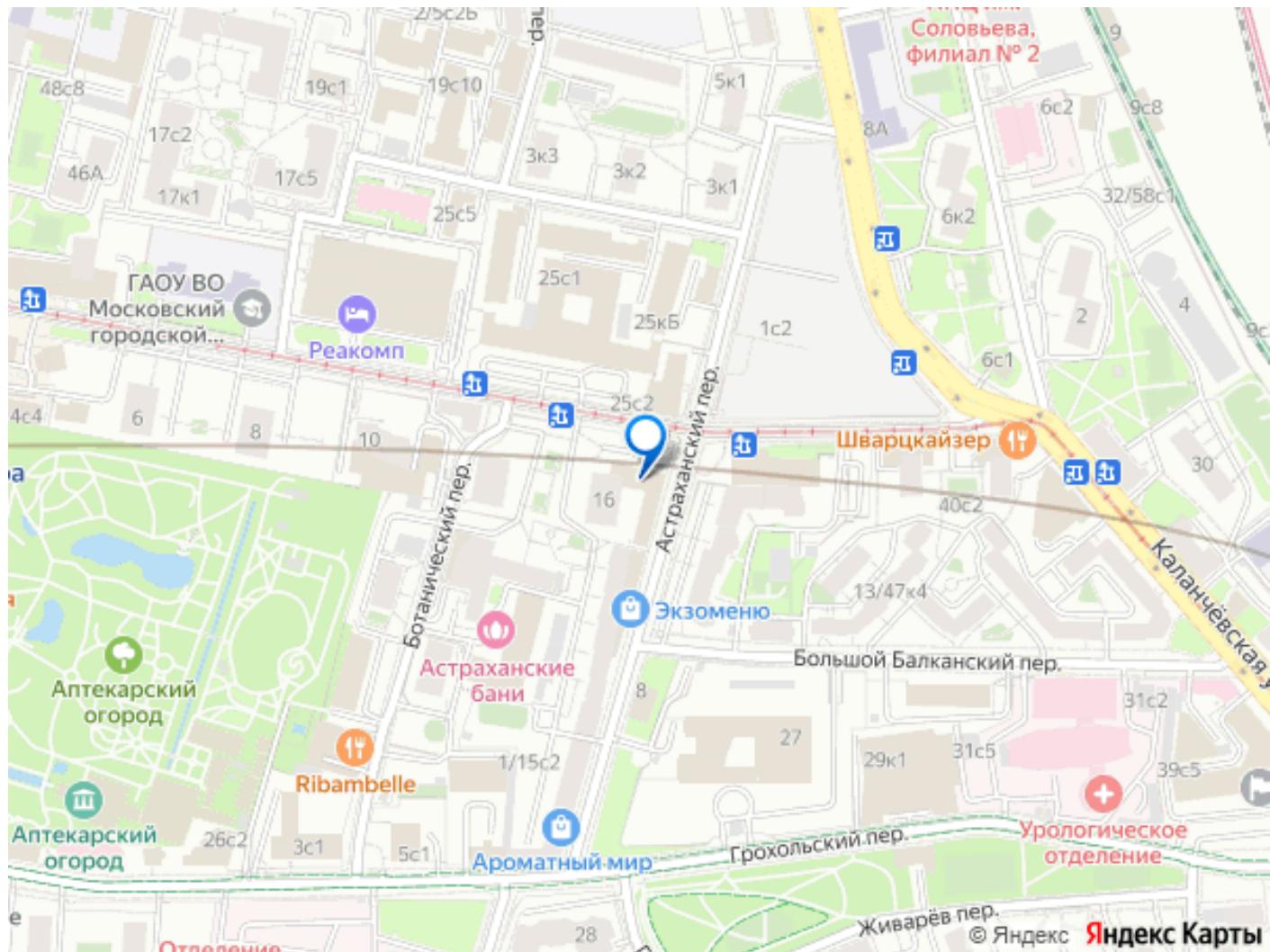
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России