

🕒 Создано: 03.04.2026 в 13:40

Обновлено: 03.04.2026 в 13:31

Собственник

79154660118

Москва, Протопоповский переулок, 16

100 000 ₽

Москва, Протопоповский переулок, 16

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Протопоповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

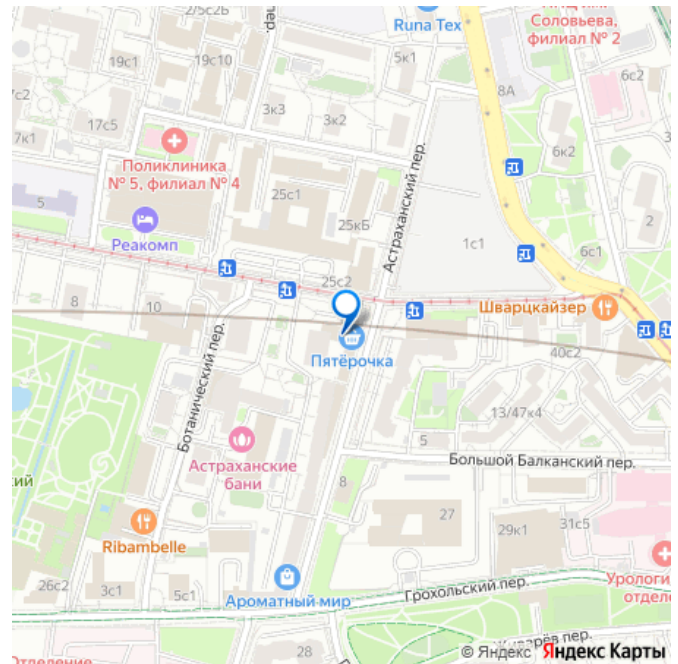
Тип балкона

балкон и лоджия

лифт, парковка

Описание

для заметок



УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ
СОБСТВЕННИКА без посредников!

Наивыгоднейшая цена Аренда на время
продажи квартиры Квартира ценой 175 за
100тыс руб/мес. АГЕНТСТВАМ НЕ ЗВОНИТЬ!

Жду звонков от реальных арендаторов! Вы
заключаете договор со мной напрямую и
экономите на комиссии посредникам!

Арендаторам предлагается прекрасная,
эсклюзивная, просторная 120м2 квартира с
уникальным дизайнерским ремонтом в стиле
Ар Деко, представленная в журнале Salon.

СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ! Без мебели Квартира
может быть куплена. Квартира прекрасно
подойдет для успешного мужчины/ успешной
женщины, наслаждающихся жизнью,
профессиональной и личной. Также подойдет
для состоятельной семейной пары без детей

или с одним ребенком. Тщательно
продуманная планировка (автор проекта
Владимир Бондаренко) состоит из
просторной гостиной 65 м2 с выделенной
зоной кухни 15 м2, светлой, уютной спальни
15.5 м2 и большой 13.6 м2 гардеробной
комнаты с окном. Кухонная зона открывается
стильной барной стойкой в просторную
гостиную, обрамленную симметричными
полукруглыми стенами, оформленными
строгими минималистичными полками с
необычной, очень эффектной галогенной
подсветкой. В кухонной зоне имеются
духовой шкаф Gaggenau и электрич плита
Gaggenau со стеклокерамическим покрытием,
плита оборудована грилем, промышленный
холодильник Admiral side by side, очень
вместительная и функциональная кухонная
мебель SieMatic со встроенными
посудомоечной машиной Siemens и
небольшой морозильной камерой Atag.
Мастер спальня с большой ванной комнатой,
оборудованной душевой кабиной, джакузи и

биде. Во втором, меньшем, санузле бойлер и стиральная машина. В ванной комнате и гостевом туалете полы с подогревом. Материалы ванных комнат мрамор и гранит. В спальне, гостиной и ванных комнатах кондиционеры Toshiba. В гардеробной комнате очень большой вместительный и удобный шкаф купе. Больше 80м2 площади квартиры занимает великолепный паркет дуб, береза, окантовка красным деревом, по дизайнерскому рисунку. В холле большой шкаф купе, продуманный для удобного хранения не только одежды, но и другой домашней утвари. Все окна квартиры выходят во двор. Прекрасные виды из панорамных окон на живописные окрестности Мещанского района. На этаже просторная лоджия и мусоропровод, грузовой и пассажирский лифты. Во дворе прямо напротив подъезда уютная детская и спортивная площадки, по соседству ещё одна площадка для детей. В подъезде консьерж, закрытый двор, парковка только для жителей дома. Из достопримечательностей вблизи Ботанический сад МГУ имени М.В. Ломоносова Аптекарский огород, Музей Серебряного века, Храм Иверской иконы Божией Матери. Развитая инфраструктура, в пешей доступности ТЦ Olympic Plaza, рестораны, кафе, магазины, поликлиника, в соседнем дворе Астраханские бани. Дом в 7 минутах пешком от ст метро Проспект Мира кольцевая.



