

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:16

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:41

**Собственник**

**79169295421**

**Москва, улица Алабяна, 13к2**

**200 000 ₽**

Москва, улица Алабяна, 13к2

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

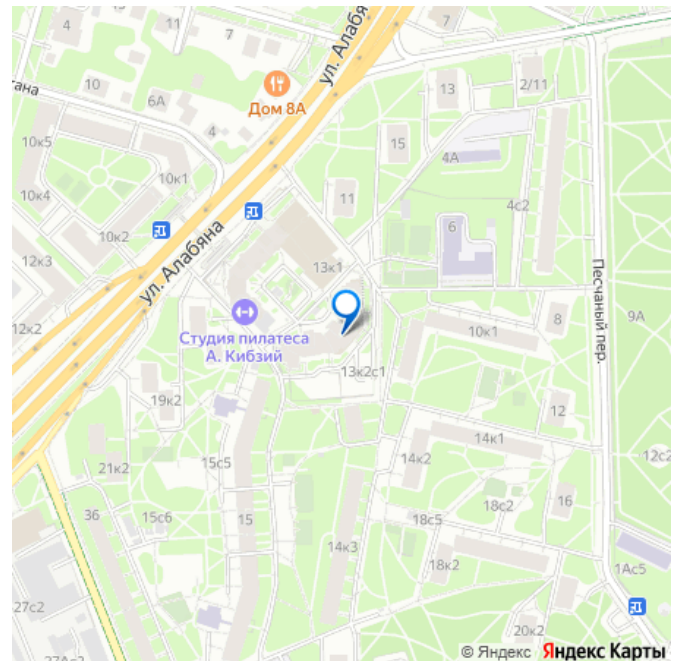
да

лифт, парковка

### Описание

Сдаю свою трёхкомнатную квартиру на 23 этаже. 120 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты: спальня, детская, гостиная с диваном и рабочим местом. Ремонт делали для себя.

для заметок



Дом монолитный, соседей сверху и через стену нет — очень тихо. В подъезде охрана. Вид из окон — отдельный бонус: майский салют отсюда видно сразу с 11 площадок. Друзья, приезжающие в гости, обычно первые минуты просто стоят у окна. На кухне вся техника: холодильник, посудомойка, стиральная, кондиционер, ТВ, кондиционер. Два санузла, в одном — ванна. Мебель везде покупалась для себя. Локация идеальная: аптека, кафе, школы, сады, магазины — все рядом. До м. Сокол 7 минут пешком, до Панфиловской — 6. Подземная парковка (отдельная плата). Сдаю лично, без комиссии. Агентов прошу не беспокоить. Залог и предоплата — обсудим при встрече. Ищу своих арендаторов, приходите смотреть!



