

🕒 Создано: 08.04.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:33

Москва, Малая Черкизовская улица, 22

200 000 ₺

Москва, Малая Черкизовская улица, 22

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

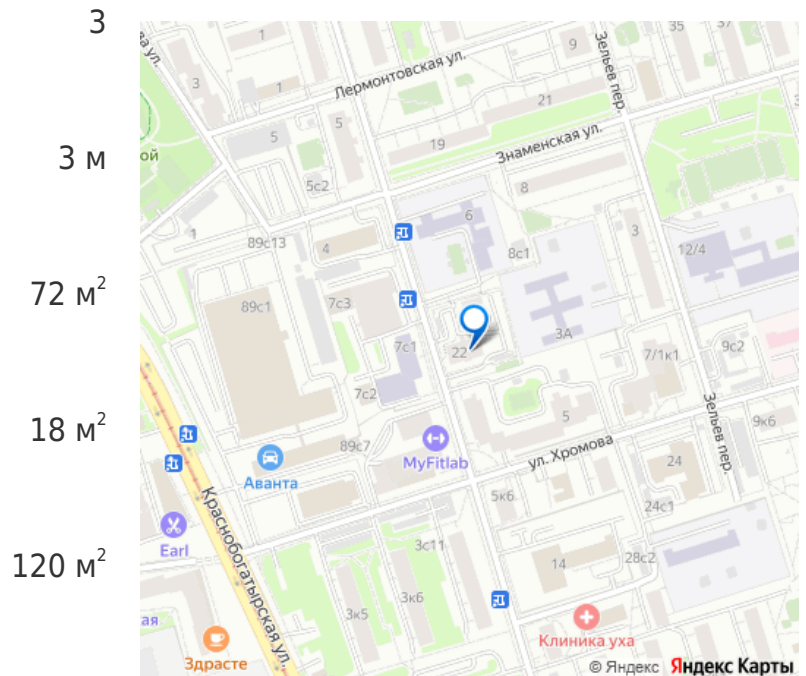
<https://move.ru/objects/9293517109>

Дмитрий Харитонов, Дмитрий

Харитонов

**79104710519, 7910471
2559**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира свободна с 01.05.2026 г. В жилом монолитно-кирпичном доме с подземным паркингом на Малой Черкизовской дом 22, в аренду предлагается просторная, стильная, светлая квартира, общей площадью 120 кв. м. (с учетом трёх утепленных лоджий). В квартире выполнен Дизайнерский евроремонт, все делалось строго по дизайн проекту, в ремонте использовались исключительно натуральные материалы, на полу в сан узлах, коридоре и кухни - итальянская плитка, в жилых зонах натуральный штучный паркет.

Функциональная планировка: изолированная кухонная зона, 3 отдельно изолированные спальные комнаты, 2 совмещенных санузла, один с джакузи второй с душевой кабиной, 3 просторных теплых лоджии, холл с гардеробом. Высокие потолки 3 метра.

Встроенная итальянская кухня, сантехника Villeroy Bosch. В квартире приточная - вытяжная система вентиляции и кондиционирования, бытовая техника Miele, встроенная кофемашина, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, сушильная машинка, стиральная машинка. В квартире имеется музыкальная система встроенная в потолок

(установлены колонки). За отдельную стоимость можно снять в аренду 1 или 2 парковочных места в подземном паркинге, машино-места расположены рядом с лифтом. Развитая инфраструктура района, рядом с домом расположено много магазинов, кафе, салон красоты, детские сады, школа, поликлиника. Метро Преображенская площадь расположено в 5 минутах пешей доступности от дома. Быстрый выезд на ТТК и СЗХ. Коммунальный платеж и капитальный ремонт включен в стоимость ежемесячной арендной платы. Электричество, интернет и вода (ГВС, ХВС, водоотведение) оплачиваются сверх арендной платы. Заселение возможно строго без животных, с детьми рассматриваем. Звоните уважаемые арендаторы и коллеги с удовольствием отвечу на все интересующие Ваши вопросы.



