

Создано: 27.01.2026 в 23:38

Обновлено: 04.02.2026 в 18:54

Агент

**79162749429**

**Москва, улица Ефремова, 19к1**

**1 000 000 ₽**

Москва, улица Ефремова, 19к1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

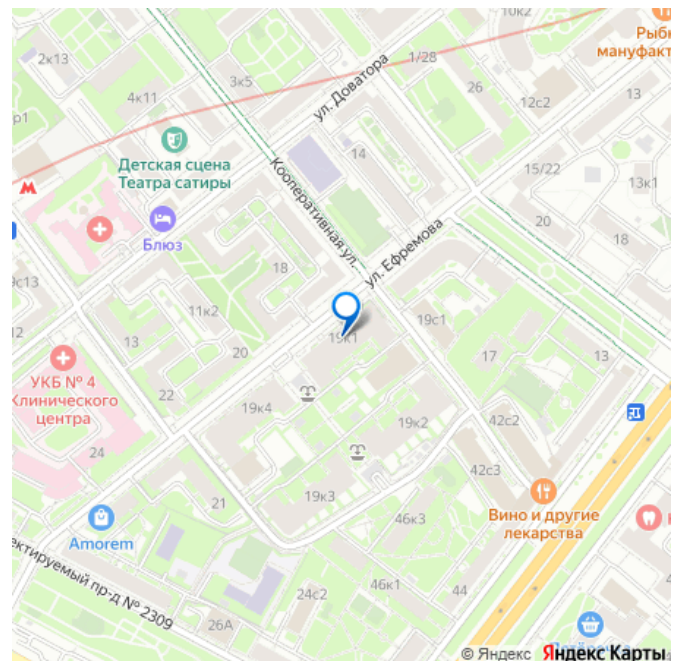
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

лифт

## Описание

Уважаемый арендатор, предлагается квартира с двумя спальнями и кабинетом в премиальном доме! В квартире никто не проживал! СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ!!! Авторский вневременной дизайн, в котором сочетаются современный и классические стили, продуманная до мелочей планировка, наполнение и оснащение от топовых фабрик и производителей. Мастер-спальня с гардеробом и санузлом; Детская в нейтральных тонах, подойдет как для мальчика, так и для девочки; Кабинет при необходимости можно легко переоборудовать во вторую детскую, заменив диван на кровать; Постирочная с дополнительным хранением и станцией для робота пылесоса, все коммуникации подведены; При отделке использованы качественные материалы, такие как: шпон, мрамор, гранит, гипсовая лепнина, инженерная доска, черные стеклянные панели и зеркала, большое кол-во металлических элементов в комнатах и санузлах, краска Flugger, изделия из бетона. Оснащение и техническая часть: дополнительная шумо/звукоизоляция,

электрокарнизы (которыми можно управлять с помощью голосового помощника), сантехника премиального немецкого бренда gipon(с термостатом), ванная из литьевого мрамора, кухонная техника Asko, холодильник/морозильная камера Liebherr, измельчитель Omoikiri, проточный водонагреватель Stiebel, автоматы ABB, двери в потолок из стекла и шпона, итальянская варочная панель со встроенной вытяжкой Elica Nikola Tesla, импортный свет. Изюминок квартиры станет со вкусом подобранный декор (производство Италия, Индия, Китай) , который гармонично вписан в интерьер.

