

🕒 Создано: 02.04.2026 в 12:17

Обновлено: 06.04.2026 в 16:46

Dement City, Dement City

79853426090

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

900 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

105 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

122.6 м²

Этаж

32/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

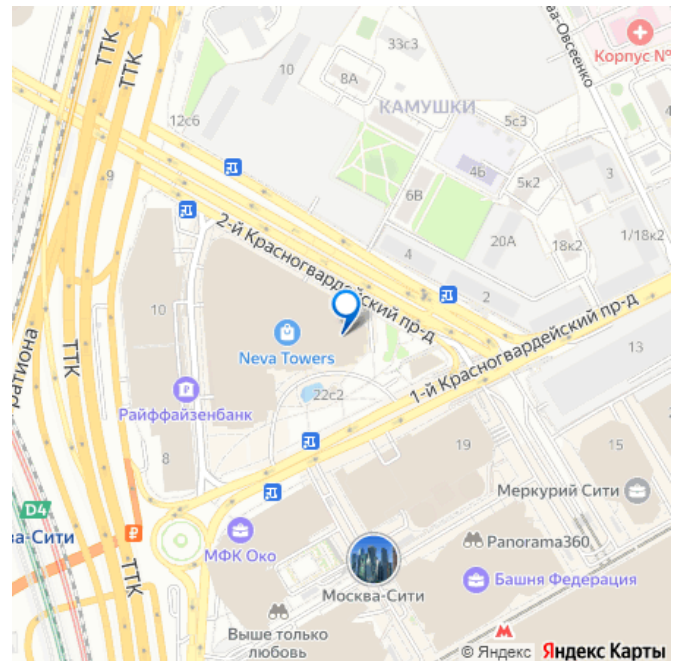
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Премиальный комплекс Neva Towers!
Просторный, стильный угловой апартамент!
Эксклюзивный дизайнерский ремонт!
Уникальные панорамные виды! Ранее не сдавался! Функциональная планировка:
Угловая гостиная совмещенная с зоной кухни и обеденной зоной, изолированная спальня, гостевая спальня/кабинет, гардеробная комната, просторный холл, две ванных комнаты, гостевой сан/узел, хоз/блок.
Эксклюзивный Дизайнерский ремонт, качественные материалы, дорогая мебель на заказ! Система умный дом, шторы и блэкаут управляются с пульта, встроенная звуковая система, сплит/система, канальная вентиляция. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола.
Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: -

Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек

