

Создано: 24.10.2025 в 23:20

Обновлено: 29.12.2025 в 20:34

<https://move.ru/objects/9286051916>

**Виктория Дубинина, Частный маклер**

**79339381733**

**Москва, улица Архитектора Власова, 22**

**185 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 22

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

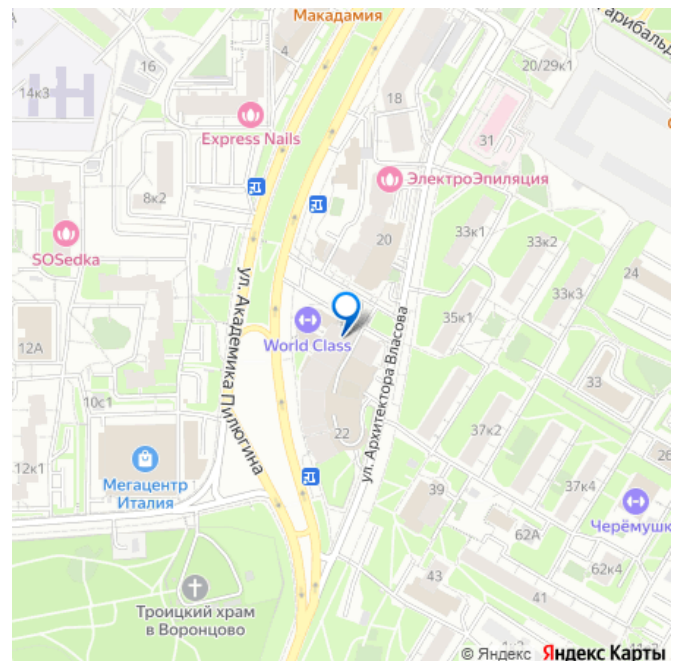
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

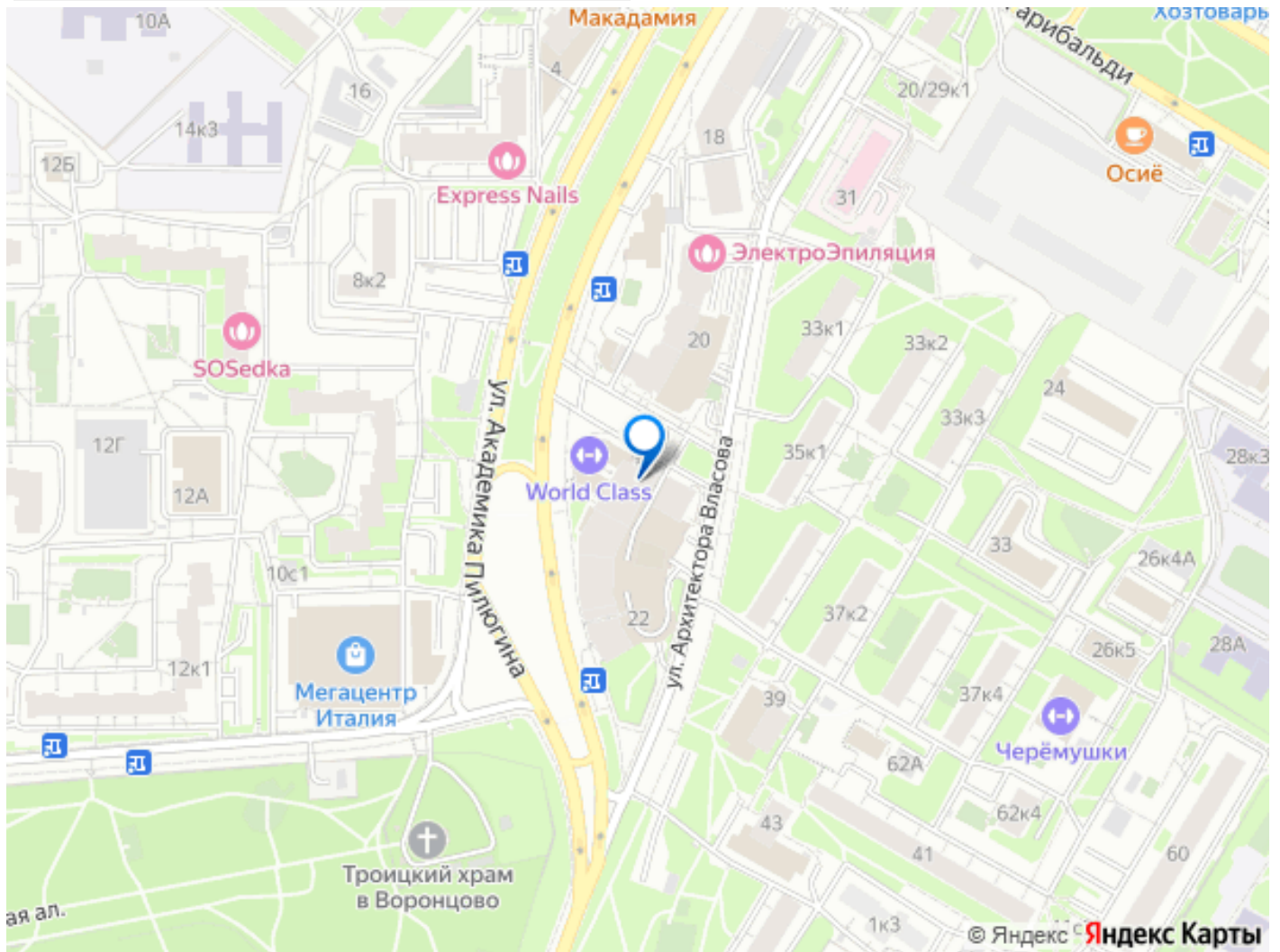
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на долгий срок просторная 3-х комнатная квартира в ЖК Архитектора Власова 22. Планировка квартиры включает в себя: прихожую (21,8 м.кв.), гардеробную (5 м.кв.), кухню-столовую (15,9 м.кв.), гостиную (34,1 м.кв.), спальню (22,2 м.кв.), детскую (13,9 м.кв.), 2 санузла, балкон. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой для проживания. Просторная кухня-столовая с большим столом оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Из кухни также есть выход в гостиную. Гостиная с уютной диванной зоной, идеальное место для сбора всей семьи. Имеется функциональная гардеробная. Полностью оборудованные спальня и детская. Просторный санузел с ванной. Гостевой санузел оборудован стиральной машиной. Во всех комнатах установлены кондиционеры, в жилых комнатах паркет. В санузлах и прихожей - теплый пол. ЖК Архитектора Власова 22 идеальное место для жизни вашей семьи: имеет закрытую, охраняемую территорию, есть подземный паркинг, можно дополнительно арендовать машино-место у собственника. Во дворе оборудована детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады,

магазины, спорткомплекс «Черемушки», ТЦ «Панорама» и «Черемушки». Дом расположен в пешей доступности от метро Новые Черемушки (10 минут). На территории ЖК: фитнес-центр «World Class». Для любителей прогулок рядом Воронцовский парк. Просмотры в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России