

Создано: 17.12.2025 в 14:53

Обновлено: 30.01.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9287531024>

Собственник

**79857523596**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к6

**380 000 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9к6

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

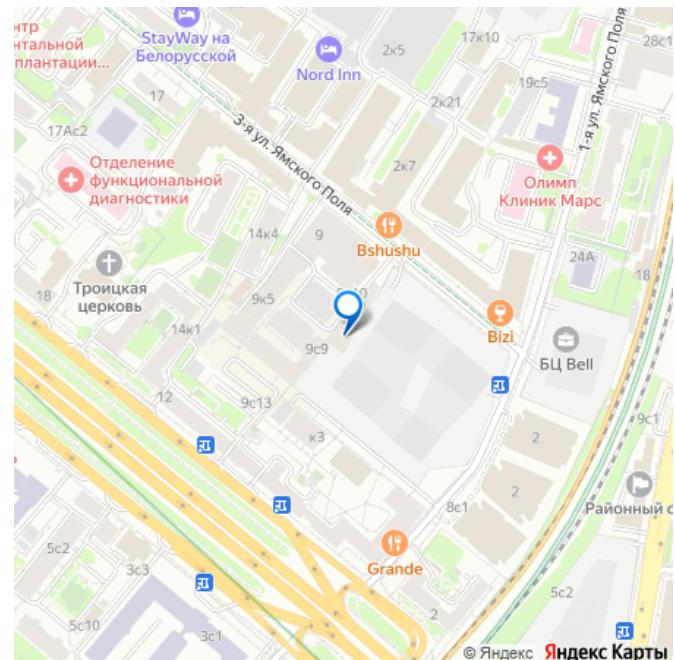
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдается просторная трехкомнатная квартира в Москве, на 3-й улице Ямского Поля, 9к6, всего в 9 минутах пешком от станции метро «Белорусская». Общая площадь апартаментов составляет 123 кв. м, из которых 80 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 3 этаже шестиэтажного монолитного дома. Высокие потолки — 3.6 метра — создают ощущение простора и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что придаёт ей уникальный стиль и уют. Просторная кухня площадью 15 кв. м оснащена всей необходимой мебелью и техникой Miele , включая холодильник и посудомоечную машину. В комнатах также есть необходимая мебель, что позволит вам сразу же начать комфортное проживание. Каждый из трех санузлов оборудован современной сантехникой: один из них имеет ванну, а другой — душевую кабину. В квартире установлены кондиционер, телевизор и стиральная и сушильная машина Miele , поэтому вам не придется думать о дополнительных покупках. Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. На территории есть наземная парковка, с услугой валет паркинг , машину почистят от снега , подогреют и подгонят прямо к

подъезду. В доме находятся вкус вилл и лавка, доставка продуктов занимает до 10 минут. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, рестораны. До бедой площади и депо около 10 минут пешком. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. до Патриарших прудов можно прогуляться за 25 минут. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по долгосрочному договору.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.



