

**Мария Иванова, Агентство  
Недвижимости**

**79150508140**

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:17

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**350 000 ₺**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

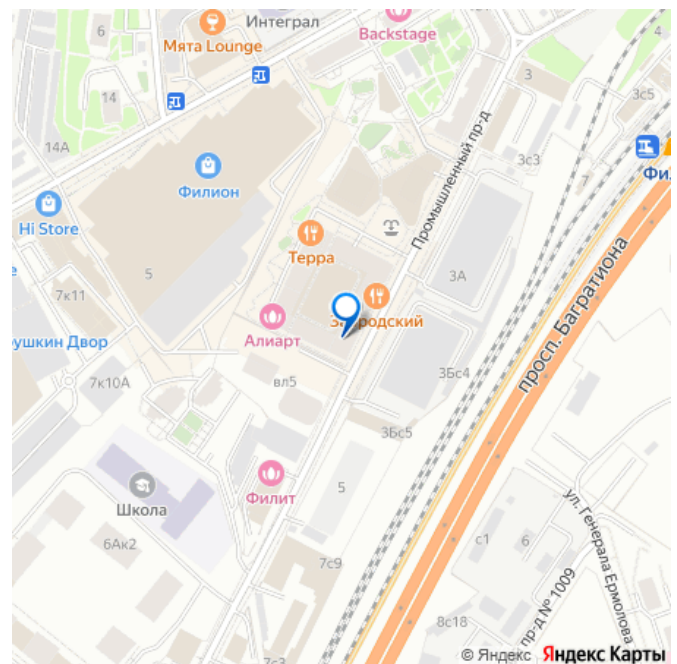
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся квартира в престижном жилом комплексе Фили Сити, который стал ярким символом современного стиля и динамики мегаполиса. Этот проект гармонично сочетает в себе архитектурную выразительность, продуманные решения для комфортной жизни и высокий уровень инфраструктуры, создавая уникальное пространство для тех, кто ценит качество и статус. Архитектура комплекса выполнена в современном стиле с использованием панорамного остекления, благодаря которому открываются впечатляющие виды на город. Просторные входные группы, дизайнерские интерьеры общественных зон и внимание к деталям создают ощущение респектабельности и гармонии. Территория Фили Сити благоустроена и закрыта для посторонних, здесь предусмотрены прогулочные аллеи, зоны отдыха, детские и спортивные площадки, а также уютные пространства для общения. Всё продумано для того, чтобы жители могли чувствовать себя максимально комфортно и безопасно. Инфраструктура комплекса и района

отвечает самым высоким запросам: рядом расположены магазины, рестораны, кафе, фитнес-центры, торговые галереи и всё необходимое для повседневной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет легко добраться до делового центра столицы, а также до ключевых культурных и исторических мест Москвы. В Фили Сити реализован высокий уровень сервиса и безопасности: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля доступа, консьерж-сервис и подземный паркинг. Всё это создаёт атмосферу спокойствия, приватности и уюта, где каждый житель чувствует себя уверенно. Аренда квартиры в Фили Сити — это не просто выбор жилья, это решение в пользу современного стиля жизни в окружении комфорта, эстетики и удобства. Этот комплекс станет идеальным домом для тех, кто ценит динамику большого города, но при этом стремится к уединению и высокому качеству жизни.



