

**Татьяна Антипова, Penny Lane Moscow**  
**79894076139**

Создано: 14.01.2026 в 12:00

Обновлено: 01.03.2026 в 07:55

**Москва, переулок Лялин, 19К1**

**350 000 ₹**

Москва, переулок Лялин, 19К1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

99 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

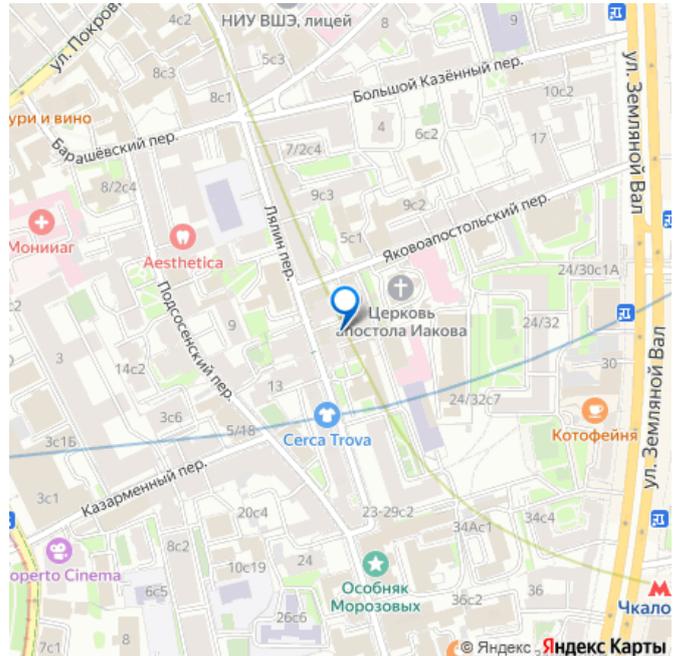
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

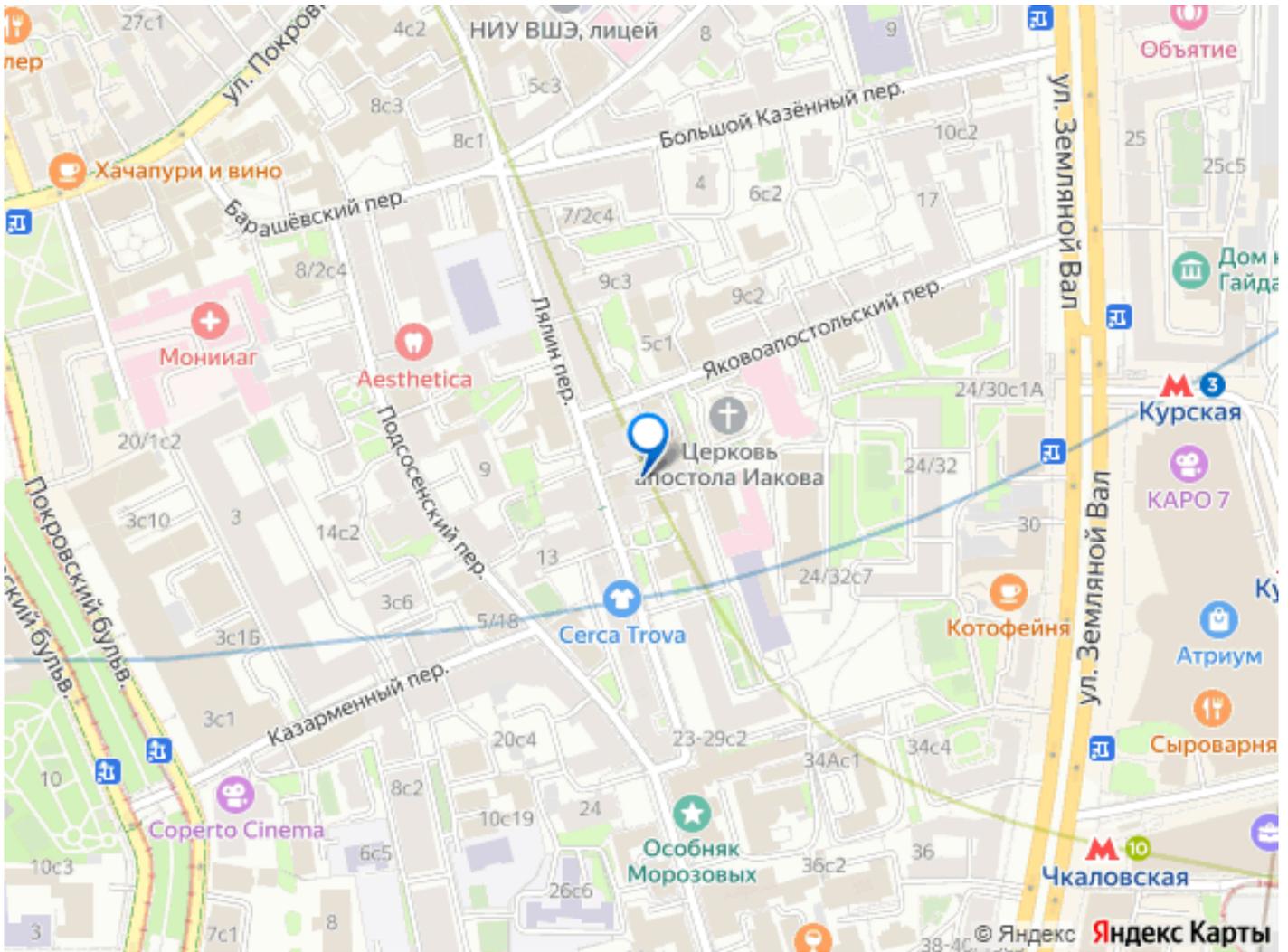
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, лифт,  
парковка

## Описание

Арт. 49862100. Предлагается 2-х уровневая квартира с дизайнерским ремонтом в тихом клубном доме на 28 квартир, индивидуальный проект, 3 отдельных лифта с независимыми этажами и подземный паркинг. 1-комн. Закрытый охраняемый внутренний небольшой двор с гостевым паркингом. Вид с балкона на церковь, территория между домом и церковью закрыта, количество проходящих людей минимально. Дом расположена в тихом Лялином переулке со всей инфраструктурой под рукой, в пяти минутах Покровка и бульвары. Идеальная транспортная доступность, легко и быстро добраться до любой точки внутри садового, само садовое кольцо в 5 минутах пешком. Планировка: 1-й уровень: кухня-гостиная с обеденной зоной, детская с гардеробной, полноценный с/у. 2-й уровень: спальня, просторный санузел, тренажеры. Меблирована и оснащена современной бытовой техникой. Установлены теплые полы и сплит-система. Окна в сквер с видом на Храм и во двор. Огороженная территория, круглосуточная охрана. Одно

м/м в подземном паркинге включено в стоимость аренды, также во дворе организована парковка. В квартире: Посудомоечная машина, Стиральная машина, Спутниковое/кабельное телевидение, Охрана, Телевизор, Интернет, Можно с детьми, Лифт. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России