

Создано: 28.01.2026 в 18:56

Обновлено: 29.01.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9288564060>

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Фестивальная улица, 47

188 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 47

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

79 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

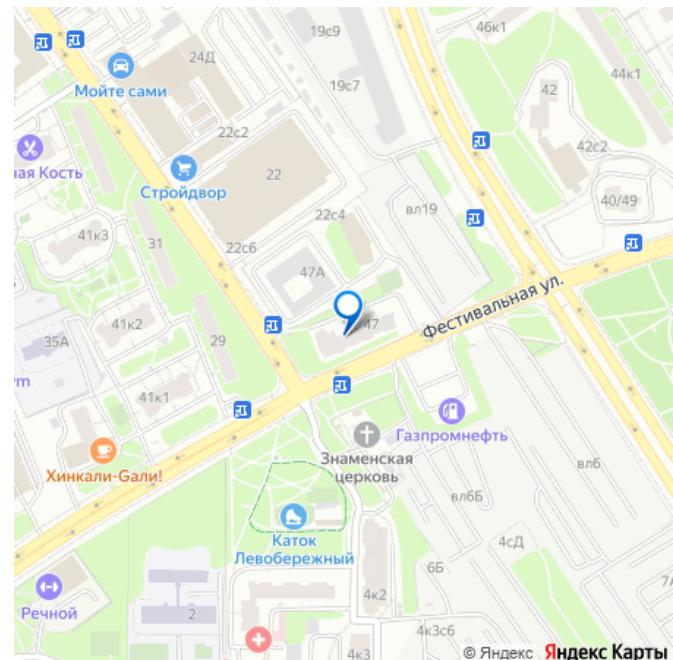
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

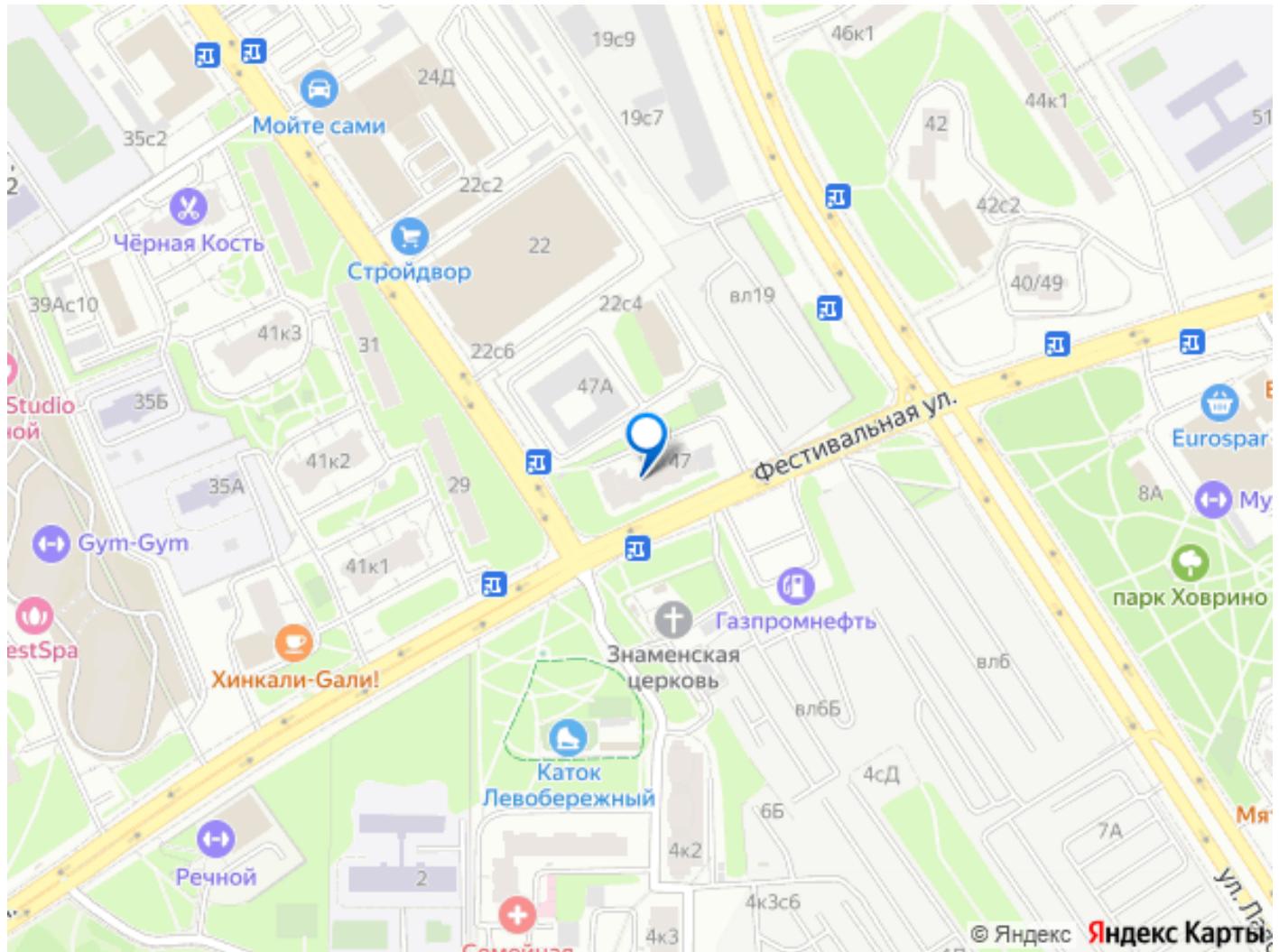
Описание

Код объекта: 1985265. Предлагается в аренду 3-х комнатная квартира в клубном, кирпично-монолитном доме, построенном по индивидуальному проекту, в районе метро Речной вокзал. Общая площадь квартиры 124 метра включает в себя просторную кухню с мебелью из натурального массива (16 кв. м.) и выходом на лоджию (6,5 кв. м.), гостевой санузел, гостиную (27 м.), также оснащенную итальянской мебелью и техникой, спальню (26 кв. м.) с красивейшим видом на церковь и парк Дружбы, кабинет/детскую (26 кв. м.) с выходом на балкон (2,7 кв. м.) и второй санузел с ванной и многофункциональной душевой кабиной. Огромный коридор (18 кв. м.) отделяет зону приема гостей (кухню, санузел гостевой и гостиную) от зоны хозяев (ванная комната, спальня и детская/кабинет). Вся мебель и техника остаются. До метро Речной вокзал 800 метров или 9 минут пешком, рядом с домом остановка автобусов (можно доехать одну остановку до метро). Клубный кирпично-монолитный дом 2005 года постройки с подземным и наземным паркингом, в доме всего 42 квартиры, во

дворе детская площадка, рядом парк Дружбы с прудами, аллеями, спортивными и детскими площадками, аттракционами, множество школ и детских садов. Престижный Северный округ г. Москвы, удобный выезд на автомобильные шоссе и развязки.

Предпочтение семьям с детьми, организациям, арендующим жилье для сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России