

🕒 Создано: 28.01.2026 в 20:00

Обновлено: 29.01.2026 в 10:20

**Москва, Фестивальная ул, 47**

**188 000 ₽**

Москва, Фестивальная ул, 47

Улица

[улица Фестивальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

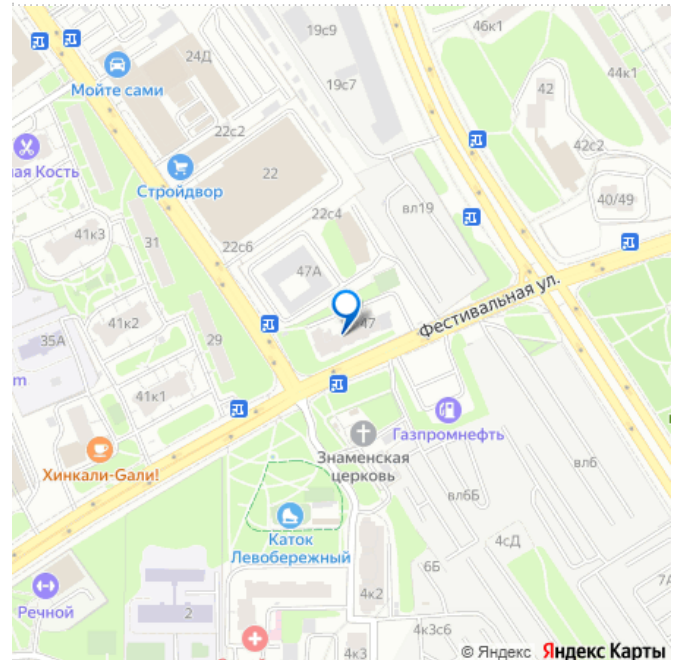
Раздел

[Квартиры](#)

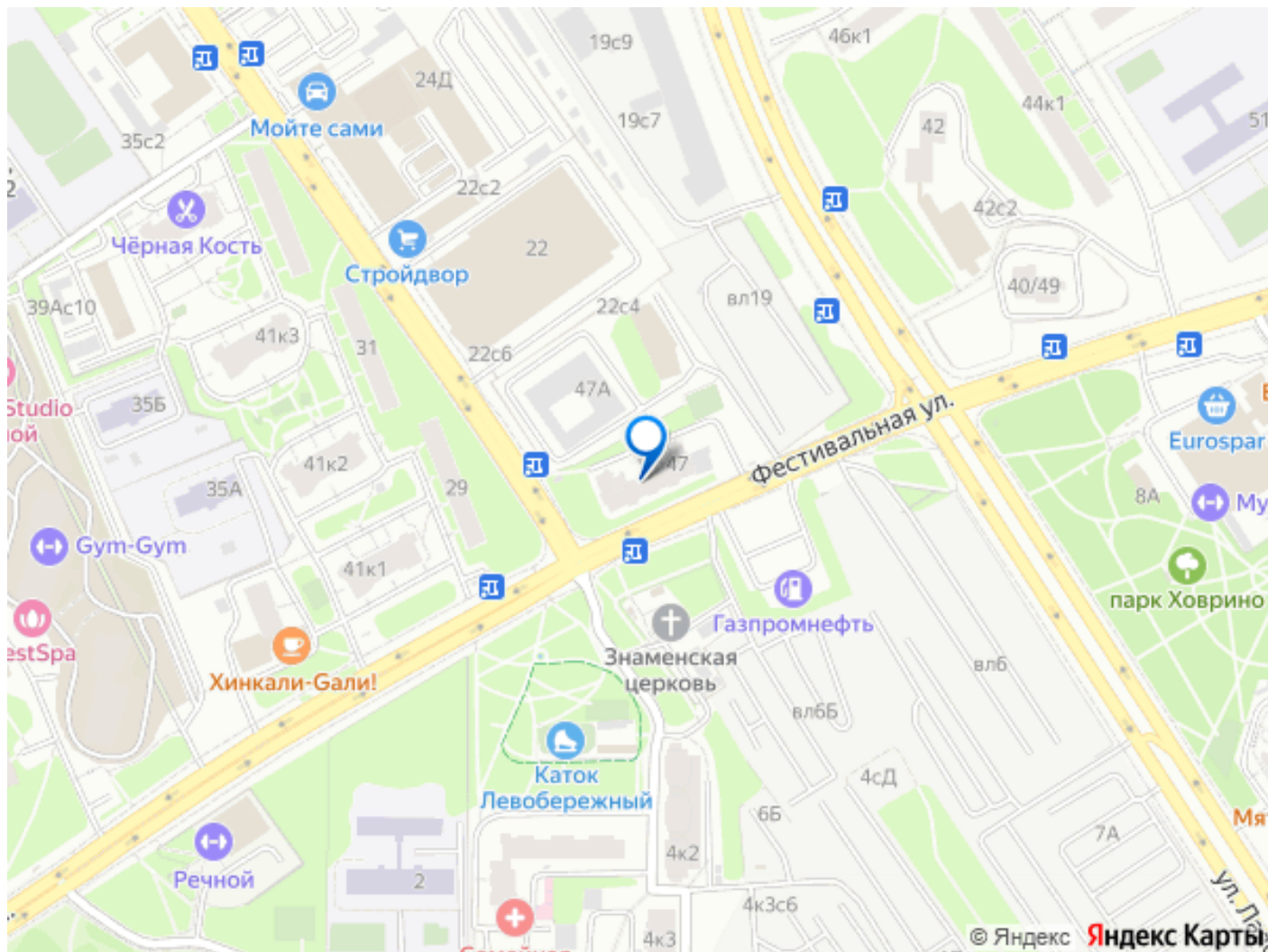
**Описание**

Код объекта: 1985265. Предлагается в аренду 3-х комнатная квартира в клубном, кирпично-монолитном доме, построенном по индивидуальному проекту, в районе метро Речной вокзал. Общая площадь квартиры 124 метра включает в себя просторную кухню с мебелью из натурального массива (16 кв. м.) и выходом на лоджию (6,5 кв. м.), гостевой санузел, гостиную (27 м.), также оснащенную итальянской мебелью и техникой, спальню

для заметок



(26 кв. м.) с красивейшим видом на церковь и парк Дружбы, кабинет/детскую (26 кв. м.) с выходом на балкон (2,7 кв. м.) и второй санузел с ванной и многофункциональной душевой кабиной. Огромный коридор (18 кв. м.) отделяет зону приема гостей (кухню, санузел гостевой и гостиную) от зоны хозяев (ванная комната, спальня и детская/кабинет). Вся мебель и техника остаются. До метро Речной вокзал 800 метров или 9 минут пешком, рядом с домом остановка автобусов (можно доехать одну остановку до метро). Клубный кирпично-монолитный дом 2005 года постройки с подземным и наземным паркингом, в доме всего 42 квартиры, во дворе детская площадка, рядом парк Дружбы с прудами, аллеями, спортивными и детскими площадками, аттракционами, множество школ и детских садов. Престижный Северный округ г. Москвы, удобный выезд на автомобильные шоссе и развязки. Предпочтение семьям с детьми, организациям, арендующими жилье для сотрудников.



Move.ru - вся недвижимость России