

Создано: 24.12.2025 в 12:54

Обновлено: 24.12.2025 в 14:01

Агент

**79862482396**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 53**

**100 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 53

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

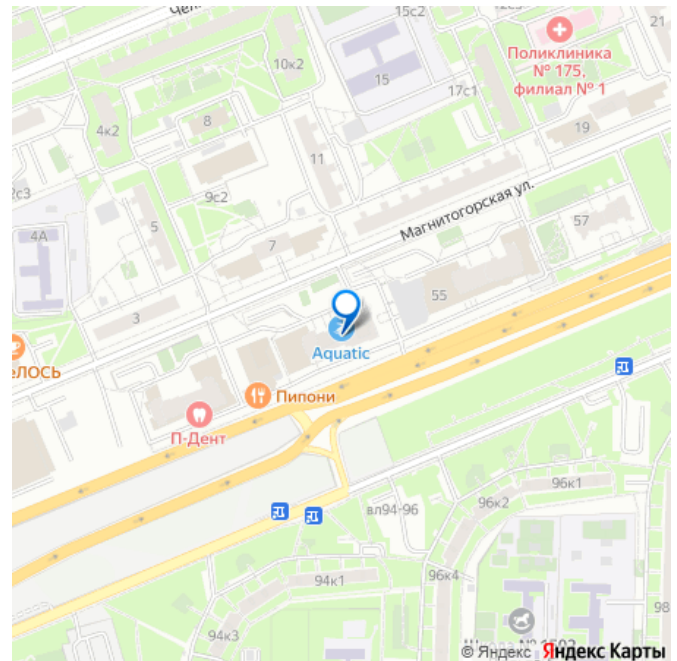
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение для ценителей качественных квартир в экологически чистых районах (два больших лесных парка в непосредственной близости Измайловский и Терлецкие пруды с озерами). Современный монолитно-кирпичный дом бизнес-класса, окна во двор, огороженная территория, видеонаблюдение по всему периметру дома, в подъезде охрана, въезд через шлагбаум. Возможно машиноместо в подземном паркинге, выход в который можно осуществить, не выходя из дома через подъезд . Оригинальный дизайн-проект в классическом стиле. Ремонт выполнен из качественных и дорогих строительных материалов. Стены накат, пол в комнатах - штучный паркет из ореха, на кухне, в ванной, гостевом с/у полы с подогревом, двухуровневые потолки с подсветкой. Просторная гостиная с примыкающей каминной комнатой . Большая кухня (16 кв.м) с современной итальянской мебелью и бытовой техникой высокого класса. Шикарная ванная комната с мраморной столешницей, встроенной стиральной

машиной автомат, пол из травертина с подогревом, дорогая сантехника. Огромное зеркало и итальянский витраж придают ей особый шарм. Имеется также гостевой санузел со встроенной душевой кабиной. Большой холл, вместительная прихожая отделаны мрамором. Темная комната. В застекленной лоджии (9 кв.м) в пол встроены мини-холодильники для хранения продуктов. Квартира полностью меблирована изысканной и удобной мебелью. Во дворе детская площадка. Развитая инфраструктура, рядом супермаркеты , парикмахерская, круглосуточная мойка в соседнем доме, поликлиника, школа, детские сады. Ждем доброплярочных арендатов на длительный срок.



