

🕒 Создано: 19.02.2026 в 23:14

Обновлено: 22.02.2026 в 11:50

**Собственник**

**79863940744**

**Москва, Зеленодольская улица, 36К1**

**175 000 ₽**

Москва, Зеленодольская улица, 36К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

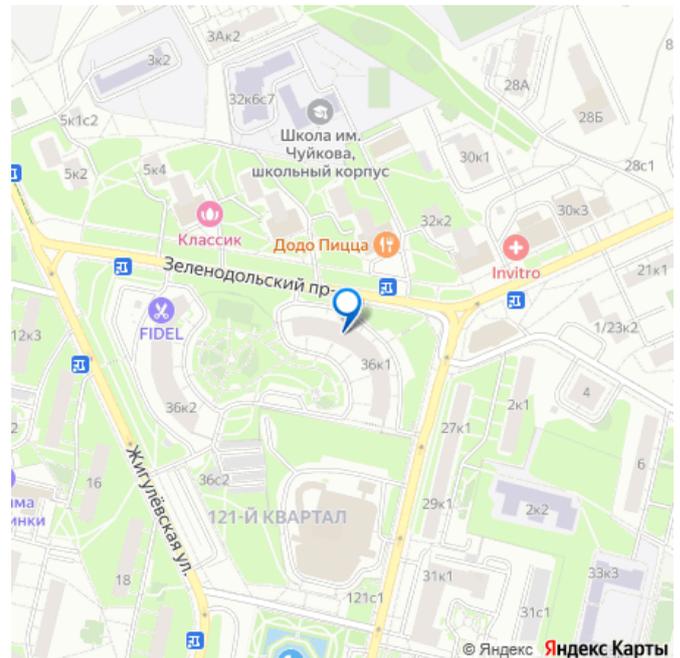
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника, без комиссии. Предлагается в аренду просторная трехкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса в 5-ти минутах ходьбы от метро Кузьминки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием материалов высокого качества. Планировка: кухня-гостинная, 2 спальни: одна мастер-спальня с видом во двор и прекрасная детская с балконом, гардеробная, кабинет, 2 совмещенных санузла (душевая кабина и просторная ванна с гидромассажем). Квартира оснащена тёплыми полами. Также оборудована всей необходимой техникой- посудомоечная машина, стиральная машина, духовка, микроволновая печь, большой двустворчатый холодильник. Сдается вместе с посудой и прочей необходимой утварью для жизни. Квартира хорошо изолирована от шума, соседей никогда не слышно. Дом предоставляет прекрасные возможности к проживанию для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и безопасность. Закрытая и охраняемая круглосуточно территория с большим зеленым двором, 5 детскими

площадками и футбольным полем. Есть подземный паркинг. Район с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: языковые школы, детские сады, поликлиники, сетевые продуктовые магазины, дом детского искусства и творчества. Такой дом один единственный в юго - восточном округе. В доме есть пункты выдачи Wildberries, Яндекс доставка, CDEK и Ozon, Гемотест, салон красоты, химчистка. Рядом с домом Московский Губернский театр и Парк отдыха и развлечений Кузьминки. В зимнее время работает большой общественный каток и ярмарка. Показы по договоренности. Пишите или звоните, отвечу на все вопросы.





