

Создано: 15.12.2025 в 12:59  
Обновлено: 15.01.2026 в 10:53

Агент  
**79895774941**

Москва, Долгоруковская улица, 25А

**1 300 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 25А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

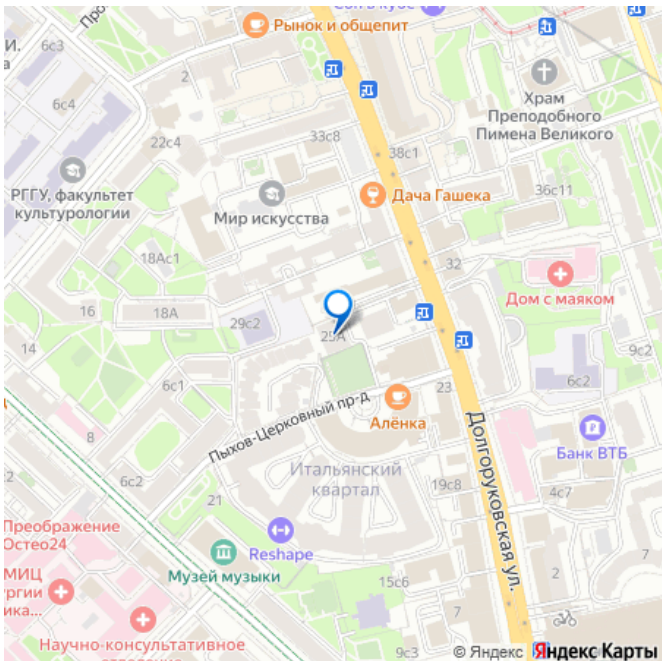
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Для долгосрочной аренды предлагается Квартира в тихом, зеленом и престижном районе Тверской ЦАО (Клубный дом Долгоруковская 25). Дом построен в лучших традициях современной европейской архитектуры в сочетании с современными технологиями. Ограниченное количество квартир обеспечивает приватность и максимальный комфорт. Дом расположен в районе со сложившейся инфраструктурой (магазины, рестораны, и т.д.). Прекрасная транспортная доступность в 3-х минутах ходьбы до станции метро Новослободская и в 10 и минутах ходьбы до станции метро Маяковская, в одной минуте от Садового кольца. В пешей доступности Сад-Эрмитаж и Делегатский парк, ЦУМ, Большой Театр. Дом имеет закрытую, охраняемую территорию и подземный паркинг. Общая площадь квартиры составляет 127,5 кв.м., дизайнерский ремонт, индивидуальная планировка, панорамное остекление. Приятным бонусом является наличие парковочного места на подземном паркинге. При ремонте использованы дорогие, высококачественные, натуральные материалы и бытовая техника премиального класса, производство - Германия,

осветительные приборы производство - Италия, сантехника - Япония. Приточно-вытяжное кондиционирование, многоуровневая очистка воды и теплые полы. Установлено климатическое оборудование, регулирующее влажность в квартире. Квартира полностью меблирована, вся мебель изготовлена по индивидуальному заказу. Установлена система Умный дом. В квартире имеется просторная гостиная комната с кухней и обеденной зоной, мастер спальня с большим санузлом и гардеробной, кабинет, гостевой санузел, хамам.



