

Создано: 29.11.2025 в 22:18

Обновлено: 19.12.2025 в 20:17

<https://move.ru/objects/9287004035>

Татьяна Степико, Татьяна Степико

**79183629063**

Москва, 3-я Красногвардейская улица, 3

**165 000 ₽**

Москва, 3-я Красногвардейская улица, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

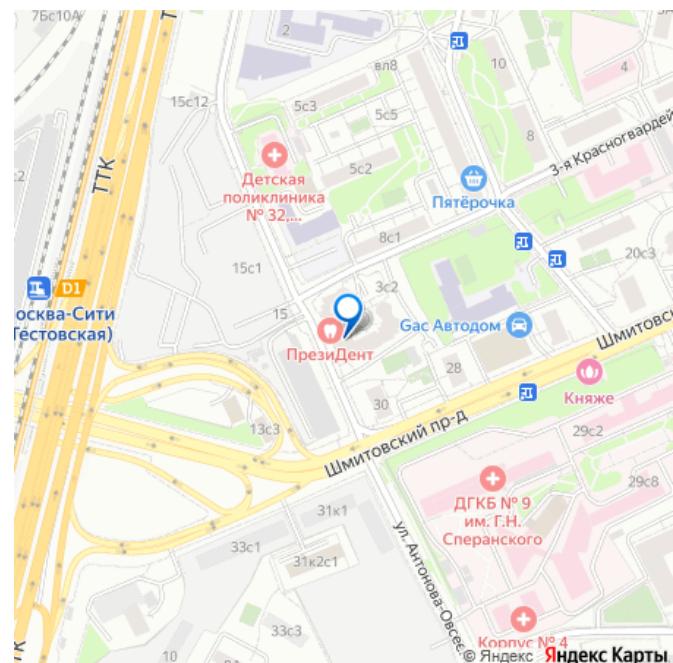
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2003 г.

Заселение с детьми

да

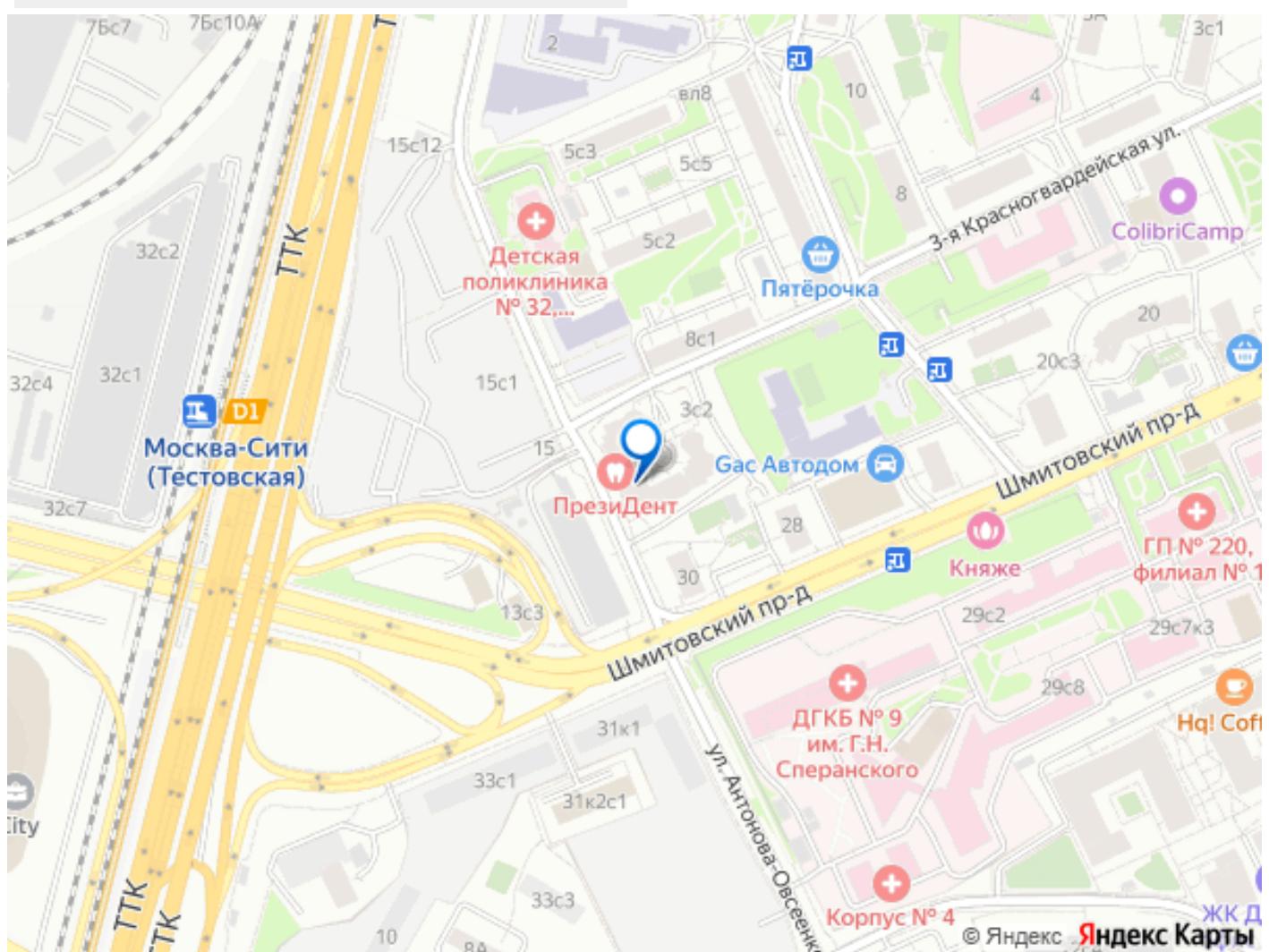
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВ ЖК Трианон. Рядом с Москва-Сити. ЦАО Пресненский район Большая 3-х комнатная квартира, ДВЕ изолированные КОМНАТЫ + большая гардеробная комната + кухня + гостиная. Два больших балкона выход из гостиной и одной из спален Кондиционирование всех комнат 2 ПОЛНОЦЕННЫХ санузла с душевой кабиной и ванной Боллер, пол с подогревом. Вся необходимая техника. Красивые виды на Москву из квартиры. Дом находится рядом с Москва-Сити. Тихая и очень уютная квартира для длительного и счастливого проживания. Домофон, охрана, двор без машин, закрытая территория. Рядом шикарные Красногвардейские пруды и парк Пресня с многочисленными зонами отдыха, спорта и детскими площадками. Коммунальные услуги включены ( оплачиваете по счетчикам электричество, воду и интернет ) Дополнительно можно арендовать машино - место. Можем рассмотреть арендаторов с маленькой собачкой. Просмотр в любое

время!





Move.ru - вся недвижимость России