

🕒 Создано: 25.07.2021 в 16:26

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:48

**Агент**

**79175493193**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**450 000 ₹**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

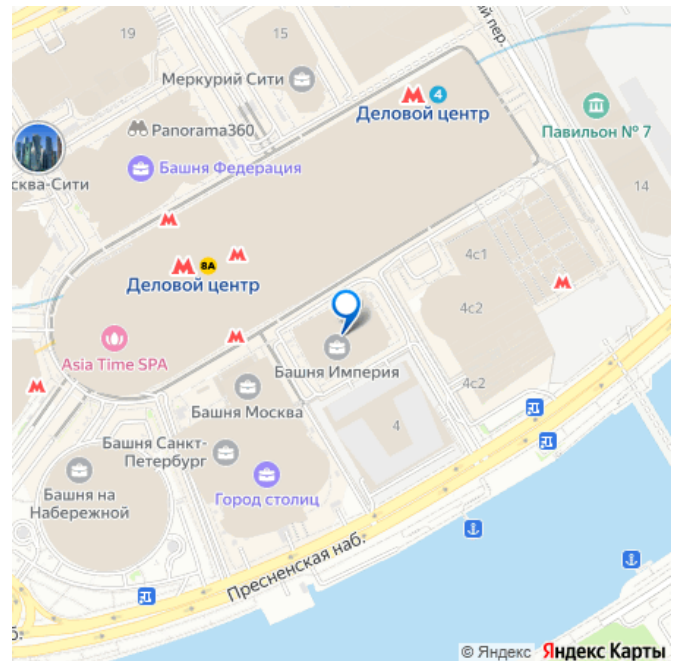
3.5 м

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

Этаж

46/60



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаются помещение под офис площадью 127 кв.м. с отделкой на 46-м этаже 60-этажной Башни «Империя» С авторским ремонтом от европейских дизайнеров, с использованием экологически чистых материалов последнего поколения. Изюминкой проекта являются огромные панорамные окна, выходящие на центр Москвы и соседние Башни.

Апартаменты оборудованы бытовой техникой и всем необходимым оборудованием для комфортного использования помещения под офис . Удобная планировка: Три кабинета, кухонный гарнитур который закрывается фасадами для создания единой зоны . Можем сдать под штаб квартиру с проживанием есть возможность установки спальни за счет собственника. Итальянская мебель, вся бытовая техника от ведущих производителей. Башня Империя входит в ММДЦ Москва-Сити уникальный комплекс, совмещающий самые современные технологии, и высочайший уровень комфорта. Яркая архитектурная концепция, уникальные технологии строительства и инженерные системы, современные планировочные решения апартаментов и офисов по праву делают Башню Империя выдающимся объектом современной Москвы,

ставят ее в один ряд со знаковыми архитектурными и историческими зданиями столицы. Уникальность проекту придает единственная в ММДЦ пристань для прогулочных судов, соединенная с комплексом с помощью функциональных конструкций над Краснопресненской набережной. Комплекс имеет хорошую транспортную доступность. Предельно близок к центру Москвы и основным транспортным узлам мегаполиса. Прекрасная собственная инфраструктура: рестораны, сервисные службы, прачечные, химчистки, магазины, фитнес-клуб World Class с бассейном, услуга консьерж; имеется подземный проход к ТРЦ Афимолл. Шаговая доступность до метро, удобная транспортная развязка и выезды на ТТК. Круглосуточная охрана.

