

🕒 Создано: 02.04.2026 в 21:01  
Обновлено: 02.04.2026 в 20:55

**Собственник**  
**79154522457**

**190 000 ₺**

Округ  
[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат  
3

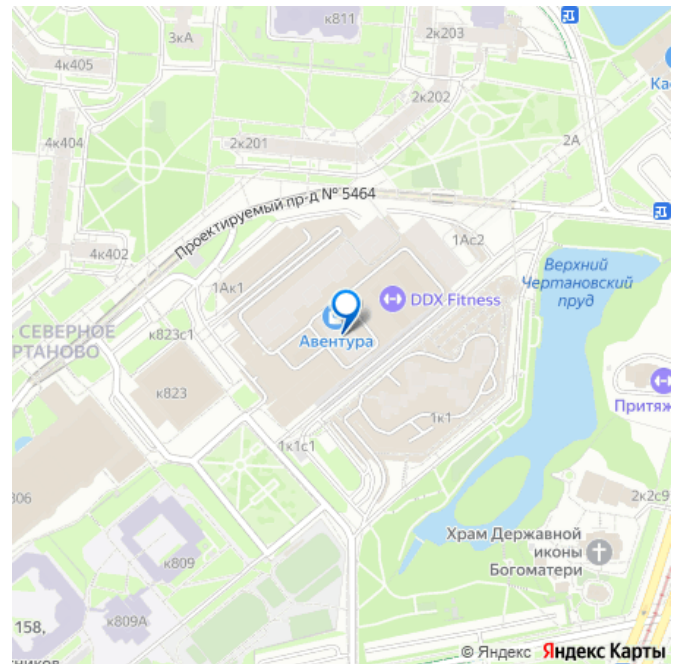
Высота потолков  
3 м

Жилая площадь  
90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
28 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
135 м<sup>2</sup>

Этаж  
17/38



**Детали объекта**

Тип сделки  
Сдаю

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип санузла  
совмещенный

Вид из окна  
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

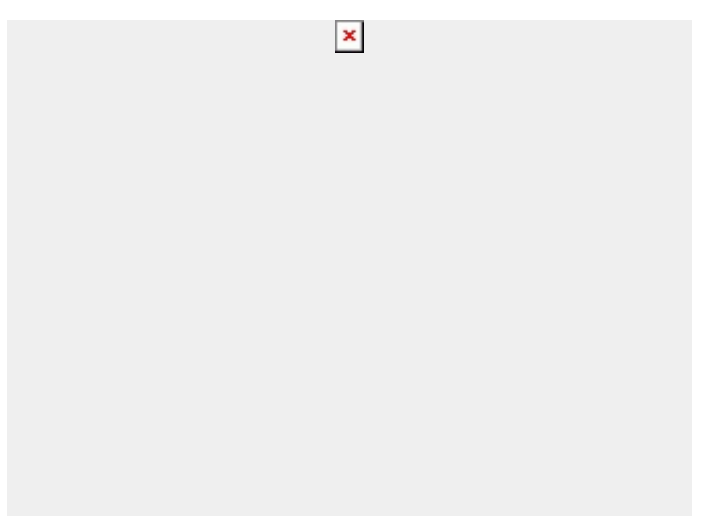
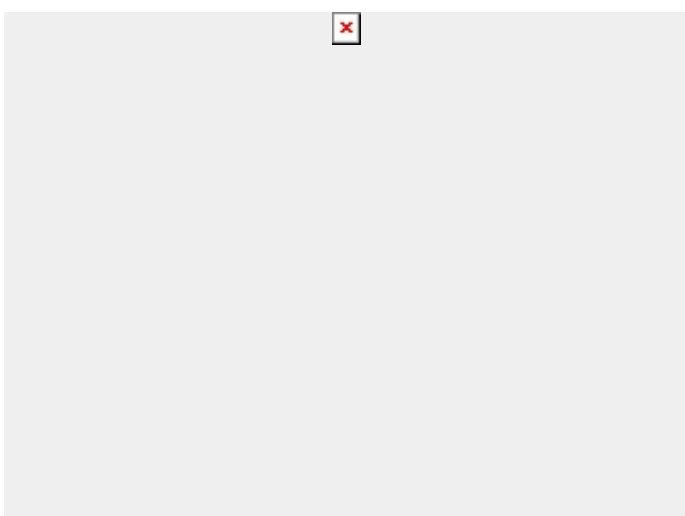
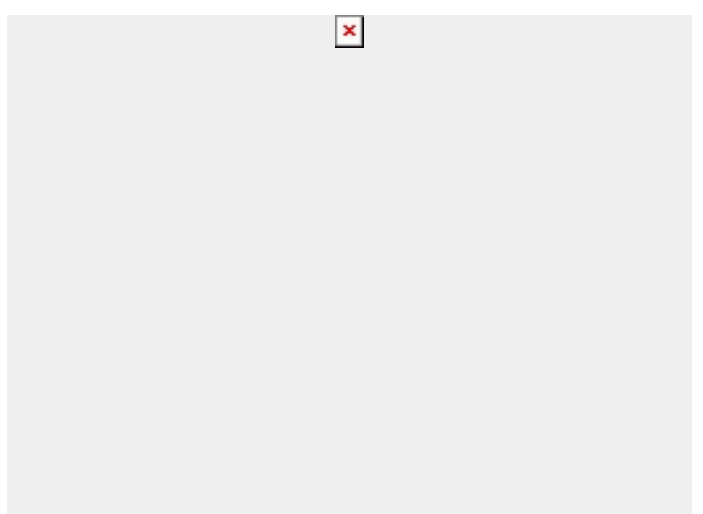
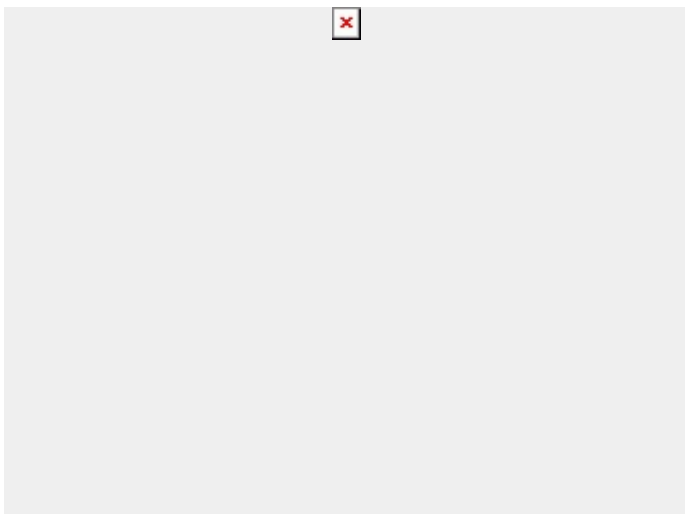
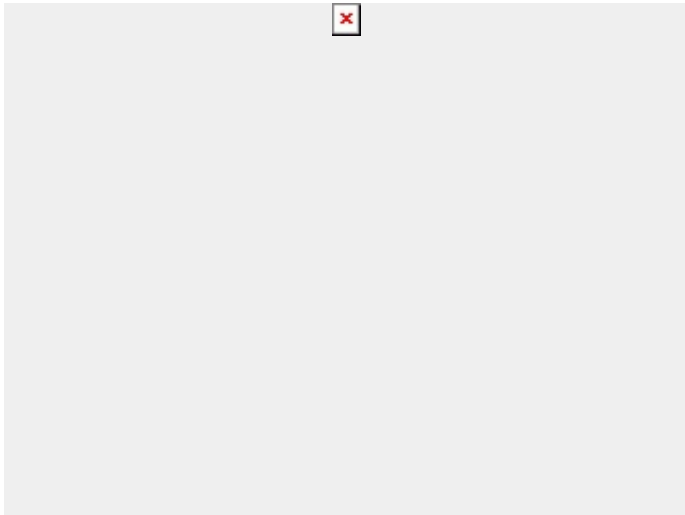
## Описание

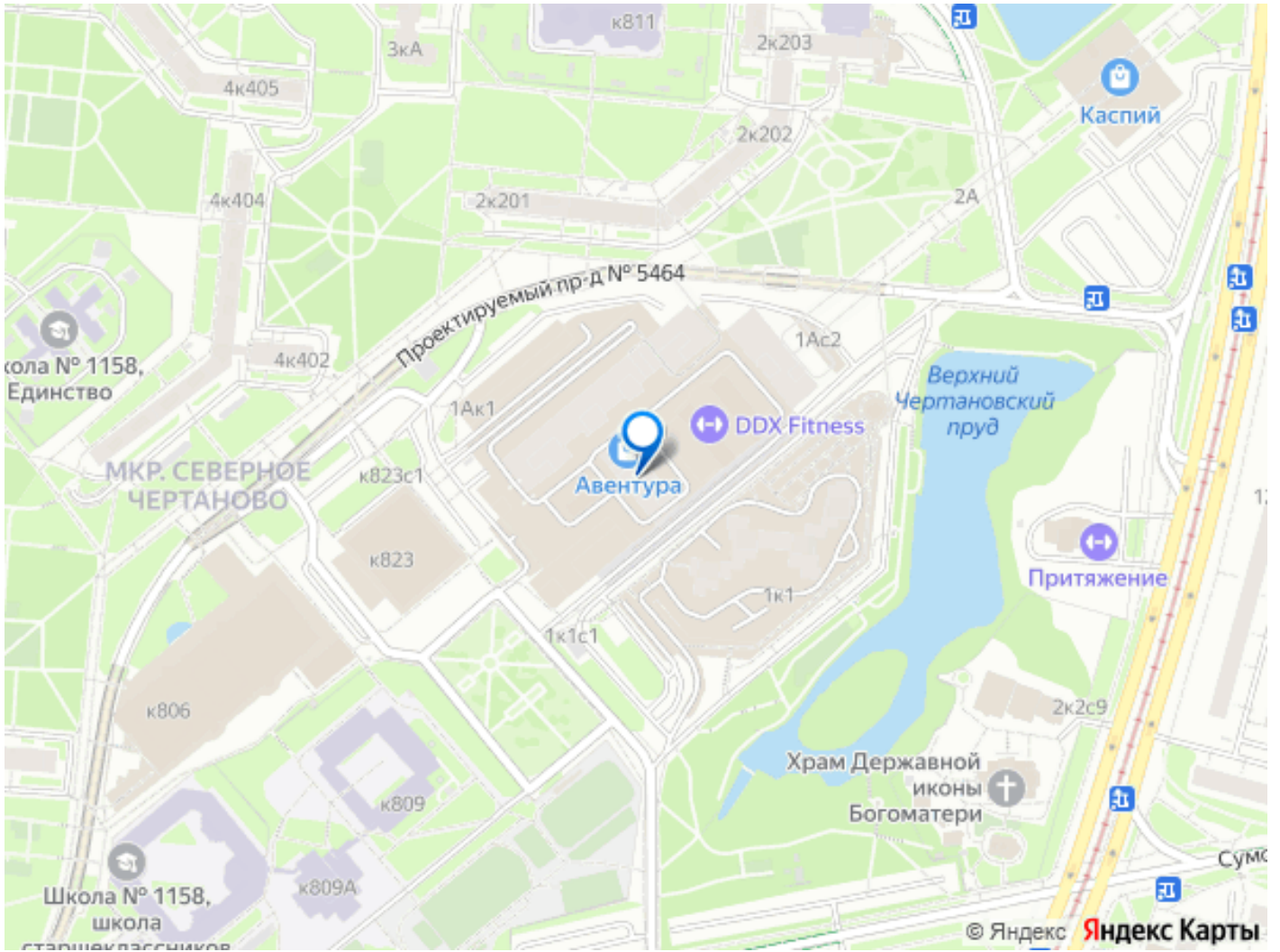
Предлагается в долгосрочную аренду просторная трехкомнатная квартира в жилом комплексе Авеню 77. Общая площадь — 135 м?. Квартира расположена на 17 этаже, что обеспечивает отличные видовые характеристики и тишину. Функциональная планировка идеально подойдет для комфортной жизни семьи с детьми: три изолированные спальни, просторная кухня-гостиная для совместного отдыха, две ванные комнаты, отдельная постирочная и вместительная кладовая. Интерьер выполнен в классическом стиле с использованием качественных материалов. Квартира полностью оснащена современной бытовой техникой и готова к проживанию. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой и удобным расположением: всего 7 минут пешком до станции метро Чертановская. Прямо под домом расположен крупный торговый центр Аventura со всеми необходимыми магазинами и современным фитнес-клубом. В пешей доступности (5-10 минут) находятся Битцевский лес — отличное

место для прогулок и активного отдыха, а также школа, детский сад и поликлиника.

Разрешено проживание с животными.

Машиноместо в подземном паркинге - по договоренности. Сдается собственником, без комиссии. Рассматривается только долгосрочная аренда.





Move.ru - вся недвижимость России