

Создано: 28.11.2025 в 16:37

Обновлено: 19.01.2026 в 12:43

Москва, Садовническая набережная, 7

**430 000 ₽**

Москва, Садовническая набережная, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

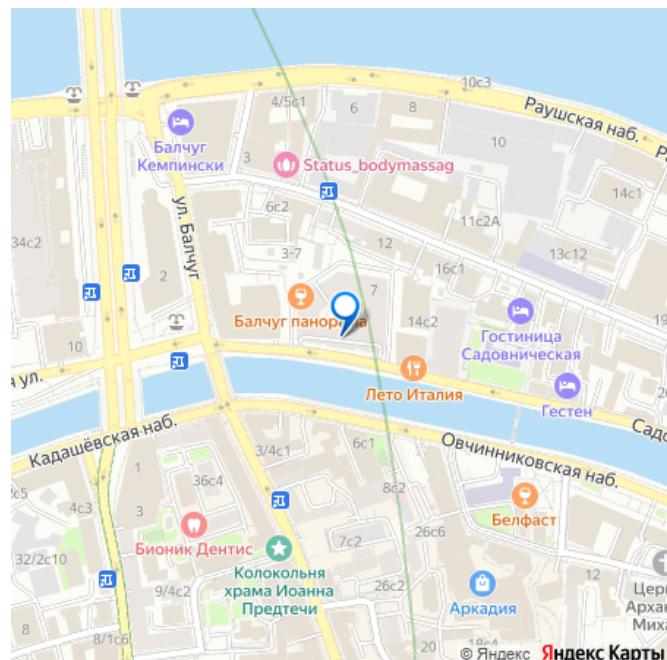
мебель, мебель на кухне, телевизор, лифт

<https://move.ru/objects/9286983891>

**Ашихмин и партнёры, Ашихмин и  
партнёры**

**79165992358**

для заметок



[Квартиры](#)

## Описание

ID 506 Апартамент площадью 136 м<sup>2</sup>  
расположен на 2 этаже в ЖК Balchug  
Viewpoint. Функциональной планировкой  
предусмотрена просторная гостиная с  
обеденной зоной, кухня, мастер-спальня с  
ванной комнатой и гардеробной, кабинет,  
гостевой санузел, гардеробная и  
постирочная. Квартира полностью готова к  
проживанию. На кухне установлена бытовая  
техника Miele: духовой шкаф, посудомоечная  
машина, вытяжка, холодильник, плита. Из  
окон квартиры открываются виды на  
исторические особняки. Жилой комплекс  
Balchug Viewpoint расположен по адресу  
Садовническая набережная, д. 7 Фасады  
выполнены в минималистичном стиле из  
натурального камня, панорамного  
остекления и металла. В интерьере лобби  
использованы натуральные материалы. На  
внутренней территории предусмотрены  
прогулочные зоны, фитнес-клуб L.A.B. Space,  
кафе и рестораны. Для жителей работает  
круглосуточный консьерж-сервис. Рядом с  
домом расположен театр-студия ИРТ,  
Репинский сквер, парк Зарядье, школа 518,  
детский сад 518, Третьяковская галерея,  
парк Горького и Музеон, филиал Малого  
театра. Хорошая транспортная доступность  
удобные выезды на Садовническую и  
Раушскую набережные, улицу Балчуг и  
Большой Кузнецкий Мост. Участник  
ассоциации AREA.

☒

☒

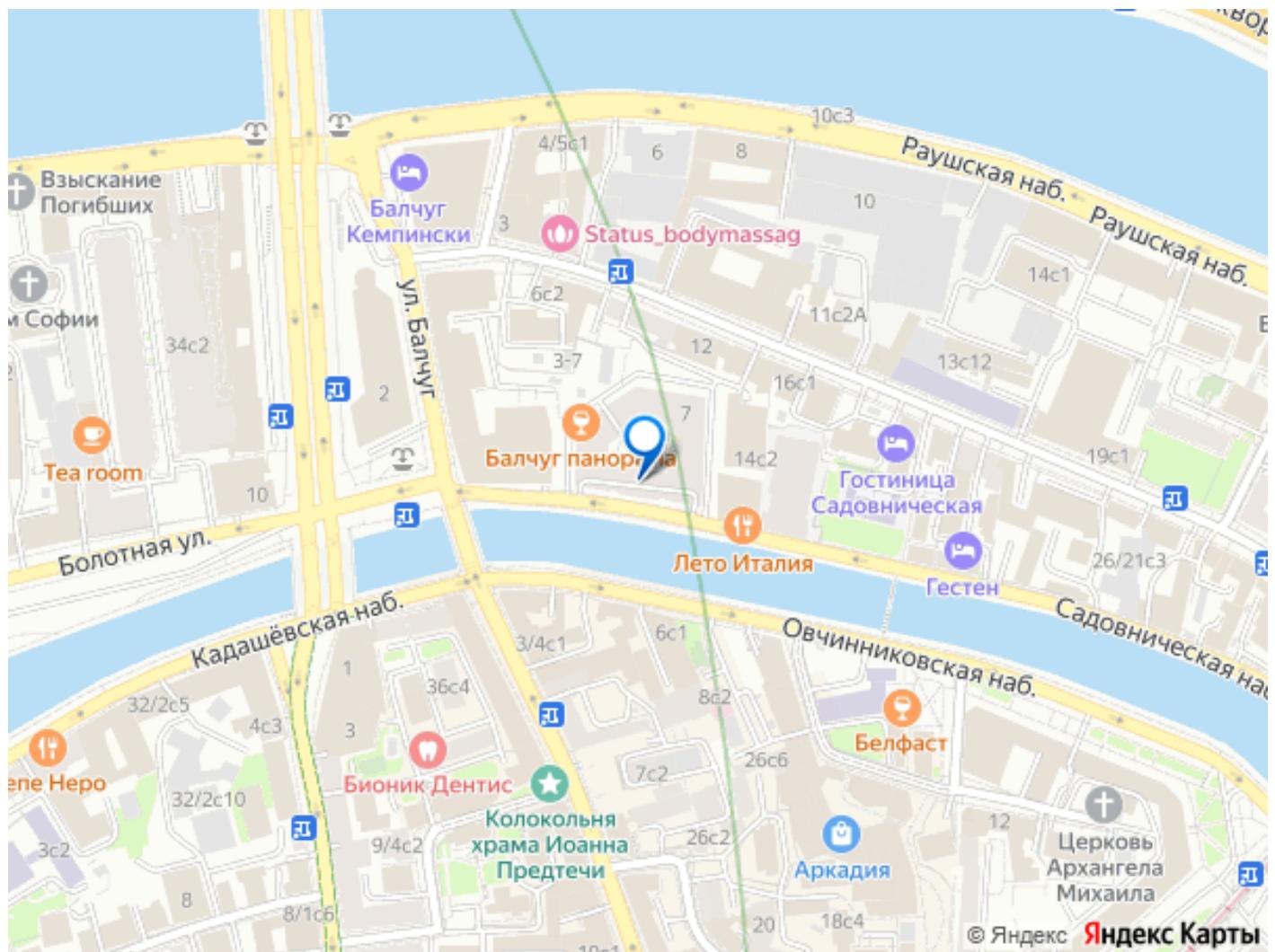
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России