

Собственник

**79390148870,7981372
7113**

Создано: 25.08.2024 в 19:10

Обновлено: 17.01.2026 в 23:30

Москва, Верхняя Красносельская улица, 9

370 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 9

Округ

[ЦАО](#), [Красносельский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

136 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Шикарная светлая 3-х комнатная квартира в ЖК «На Красносельской», ЦАО. Клубный дом в историческом центре Москвы. От собственника. Функциональная планировка: гостиная, кухня, 2 изолированные комнаты, 2 совмещенных с/у с ванной и душевой кабиной, гардеробная, холл. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания. Есть 2 застекленные лоджии. Роскошные интерьеры оформлены с использованием натуральных премиальных материалов. Оконные рамы выполнены из итальянской лиственницы, выложен паркет из натурального дуба. Итальянская кухня премиального бренда Berloni, техника Bosch и Smeg, сантехника Villeroy&boch и Antonio Lupi; гардеробные и двери выполнены из цельного массива дуба производства Mr.Doors, керамическая плитка Ariostea, Италия. Ремонт с элементами классики. В квартире полностью НОВАЯ мебель, текстиль, предметы интерьера и аксессуары. Охраняемый дом бизнес-класса. В подъезде действует консьерж-сервис. В отделке входных групп и общих холлов использованы натуральные материалы, дерево и мрамор. На этаже всего 2 квартиры. Парковочные

места на закрытой территории дома включены. Дополнительно возможна аренда машиноместа в подземном паркинге. Во дворе много зелени: деревья, кустарники, посажены цветы. Оборудованы места для отдыха, пешеходные дорожки. Развитая инфраструктура района: магазины, рестораны, медицинские учреждения, детские сады и школы, салоны красоты, аптеки, отделения банков, фитнес-центры, самая большая лесопарковая территория города «Сокольники». Рядом с домом расположены архитектурные достопримечательности - здания XIX века. Удобная транспортная развязка. В пешей доступности ст.м. Красносельская. Лучшее предложение в данной локации. Ув. АГЕНТЫ, просьба не брать мои фото. Присылаю презентацию для Вашего клиента.





